



Продажа

3-к.квартира, 58.8 м², 2/4 эт.

Голубево, Голубево

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Голубево, ул Лазурная, д 4

₽ 5 468 400



Продается 3-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-этажного жилого дома в ЖК "Новое Голубево". Дом сдан!

Общая площадь- 58,8 кв.м., комнаты- 13,7/10,52/9,1 кв.м., кухня-12,9 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это экономит Ваши расходы. Качественный серый ключ. Есть возможность приобрести квартиру с ремонтом "под ключ".

Пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери. Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).

На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская. Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.

Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.

Данная квартира подходит под семейную ипотеку .

Материнский капитал - ЕСТЬ

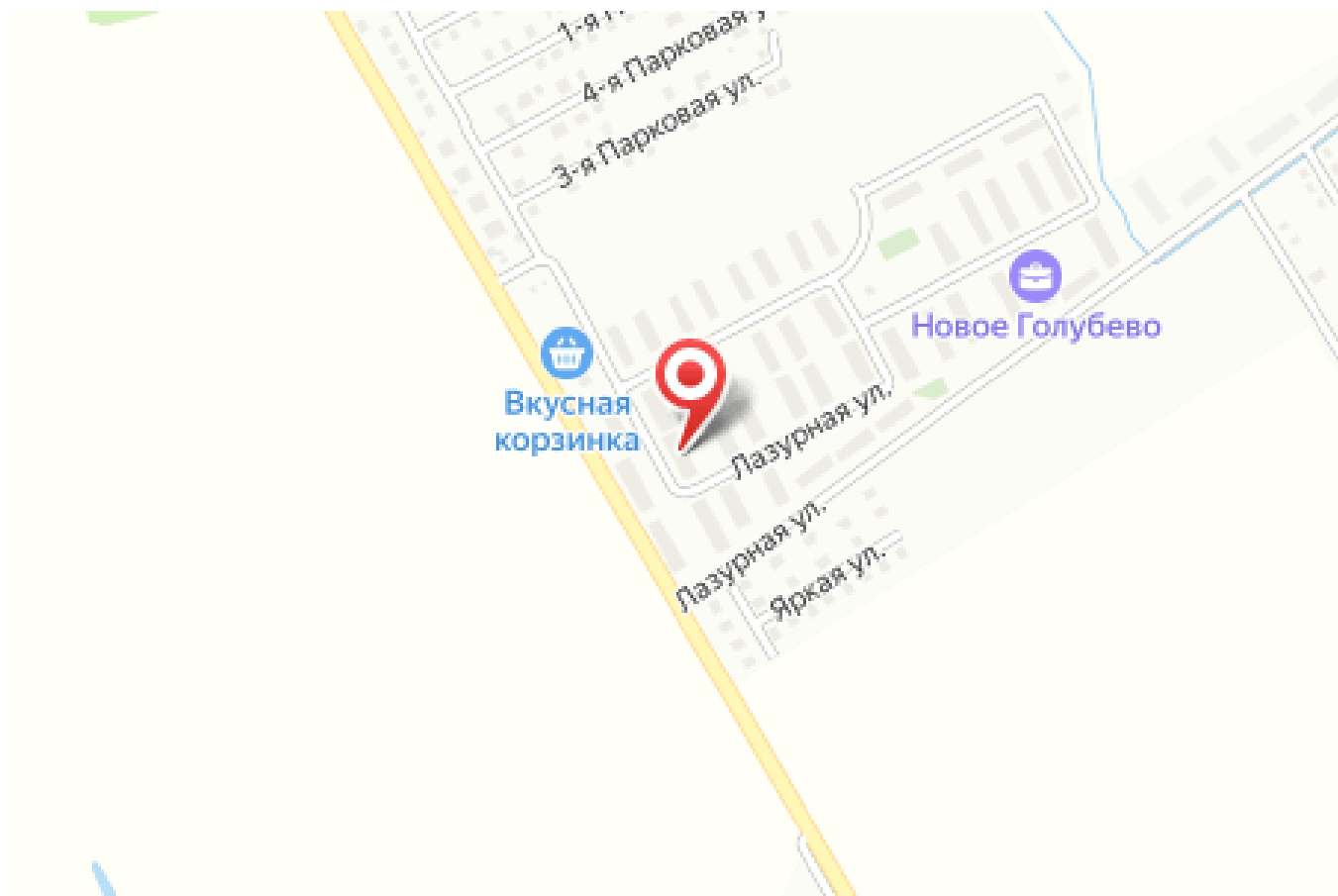
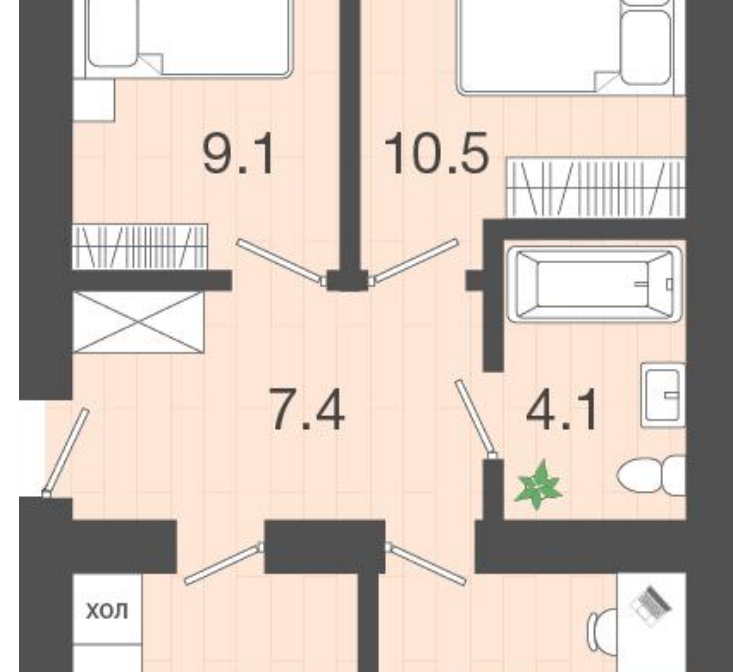
Военная ипотека - ЕСТЬ

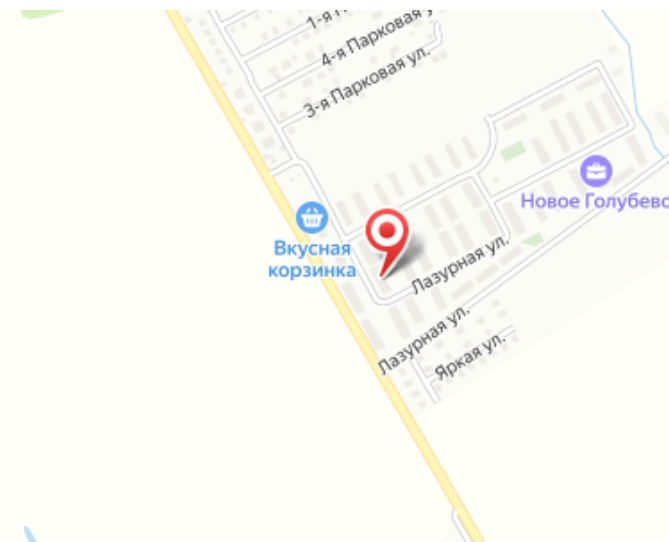
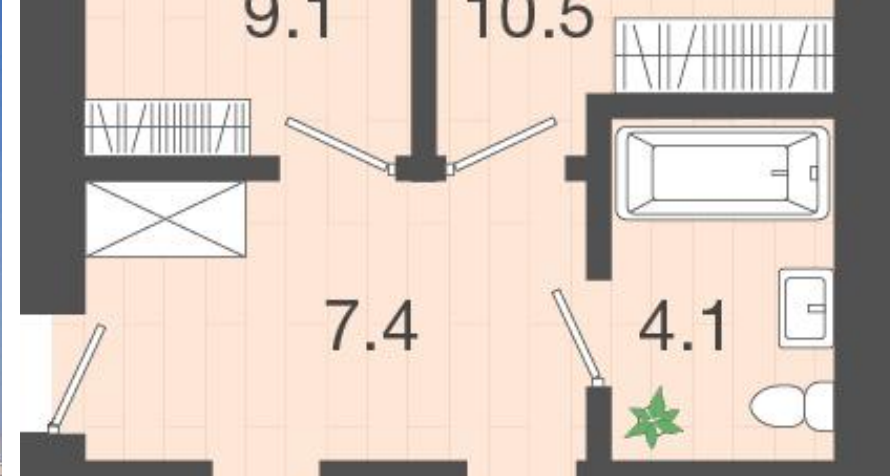
Предоставляем помощь ипотечного менеджера.

Работаем с регионами. Есть возможность сделать дистанционную сделку, не выезжая со своего города.

Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.

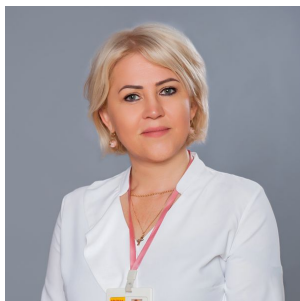
Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **58.8 м²**
 Площадь кухни: **12.9 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2025 г.**
 Жилая площадь: **33.3 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

