



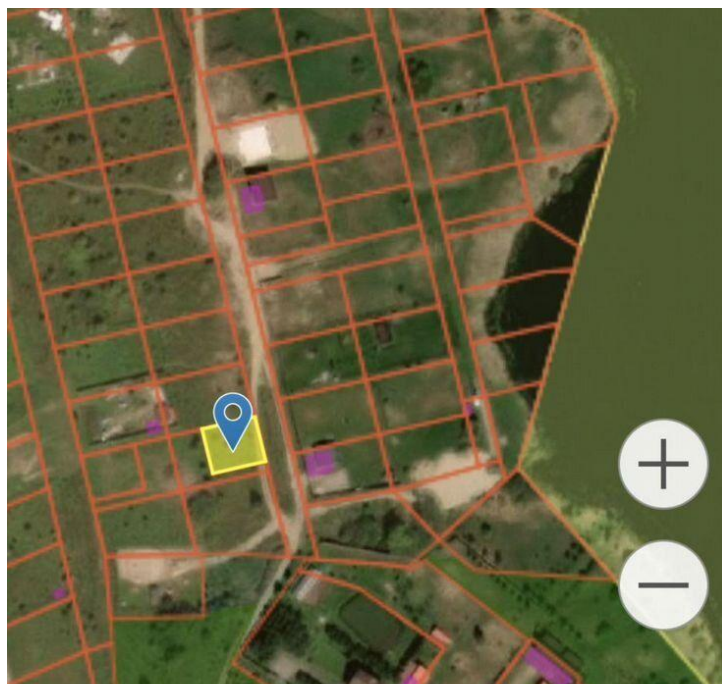
Продажа

Участок 5 сот. (ИЖС)

Клюквенное,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Клюквенное

₽ **999 996**



Продажа земельного участка в

Калининградской области

Местоположение:

пос. Клюквенное Зеленоградского
муниципального округа Калининградской
области.

Ориентиры: пос. Шатрово, Грачёвка, Богатое.

Расположение участка:

- 4Пя линия от озера Шатры;
- обеспечен удобный доступ по грунтовой дороге (хорошее состояние);
- в непосредственной близости ведётся активная жилая застройка.

Правовые характеристики:

- категория земли: земли населённых пунктов;
- разрешённое использование: для строительства жилья.

Особенности участка:

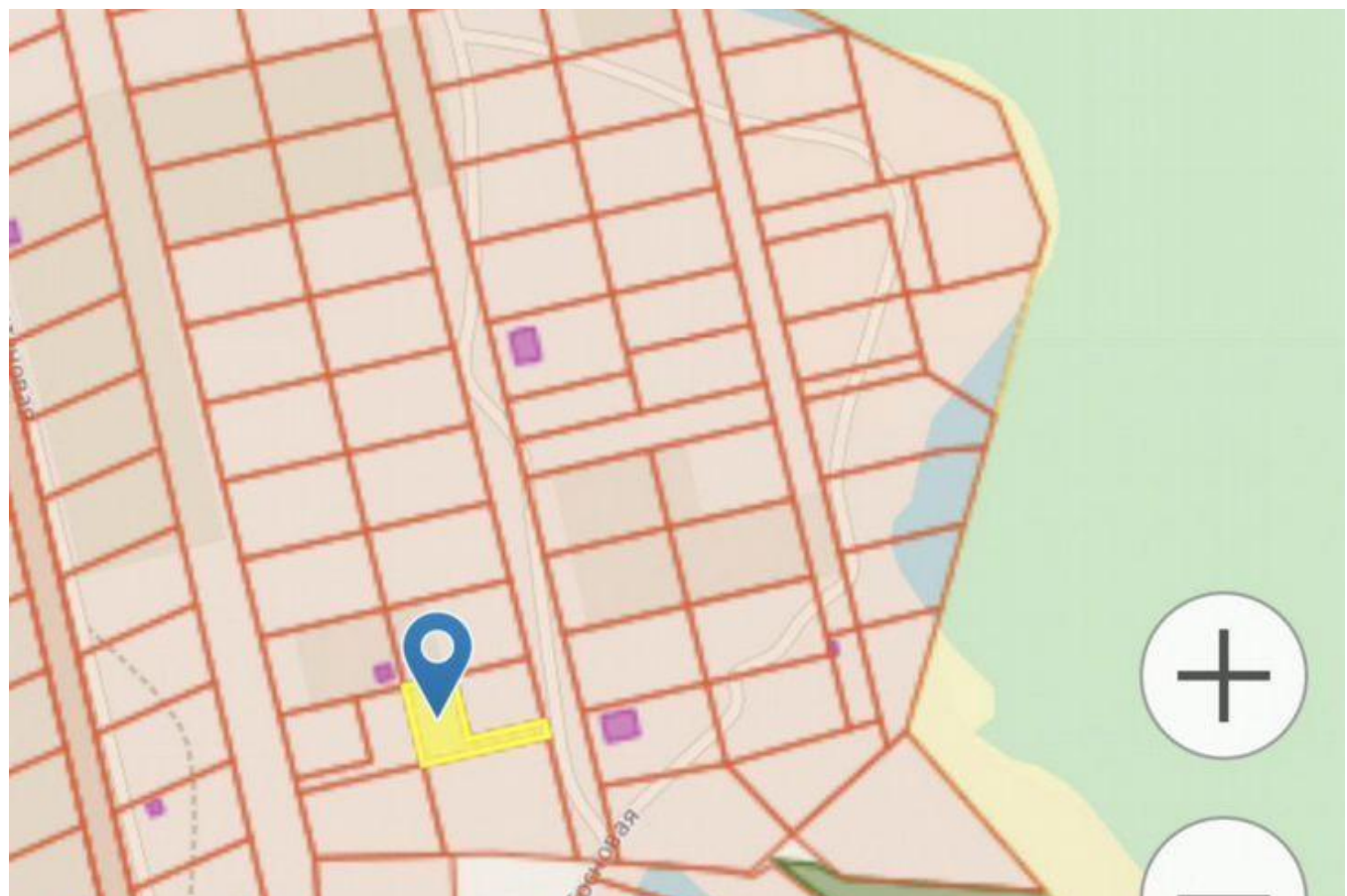
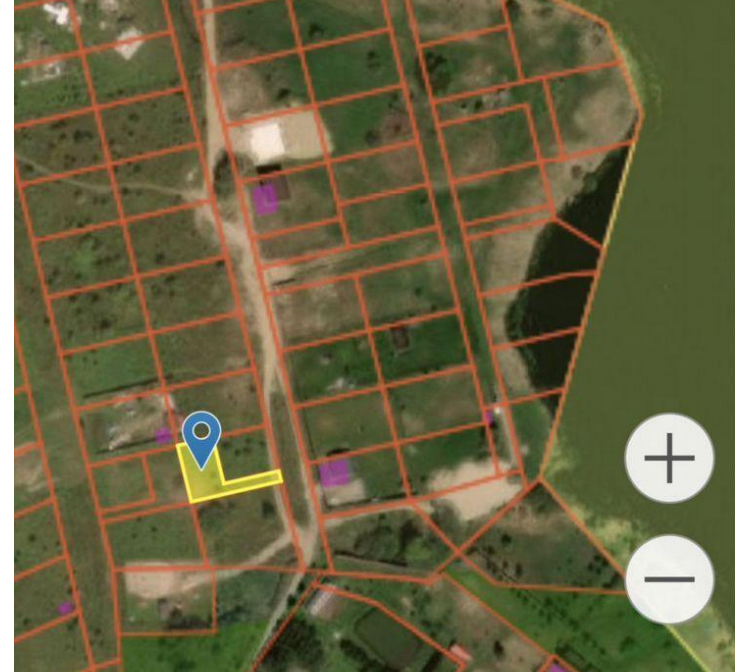
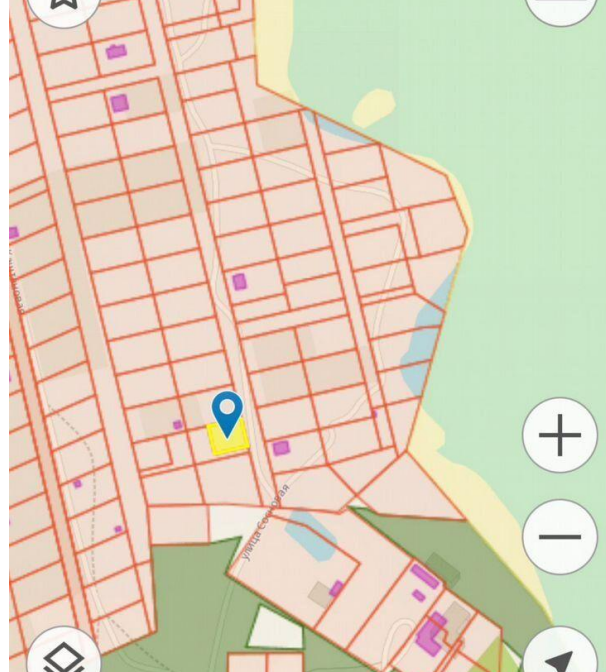
- ровный рельеф;
- сухой грунт;
- благоприятная экологическая обстановка (приозёрная зона).

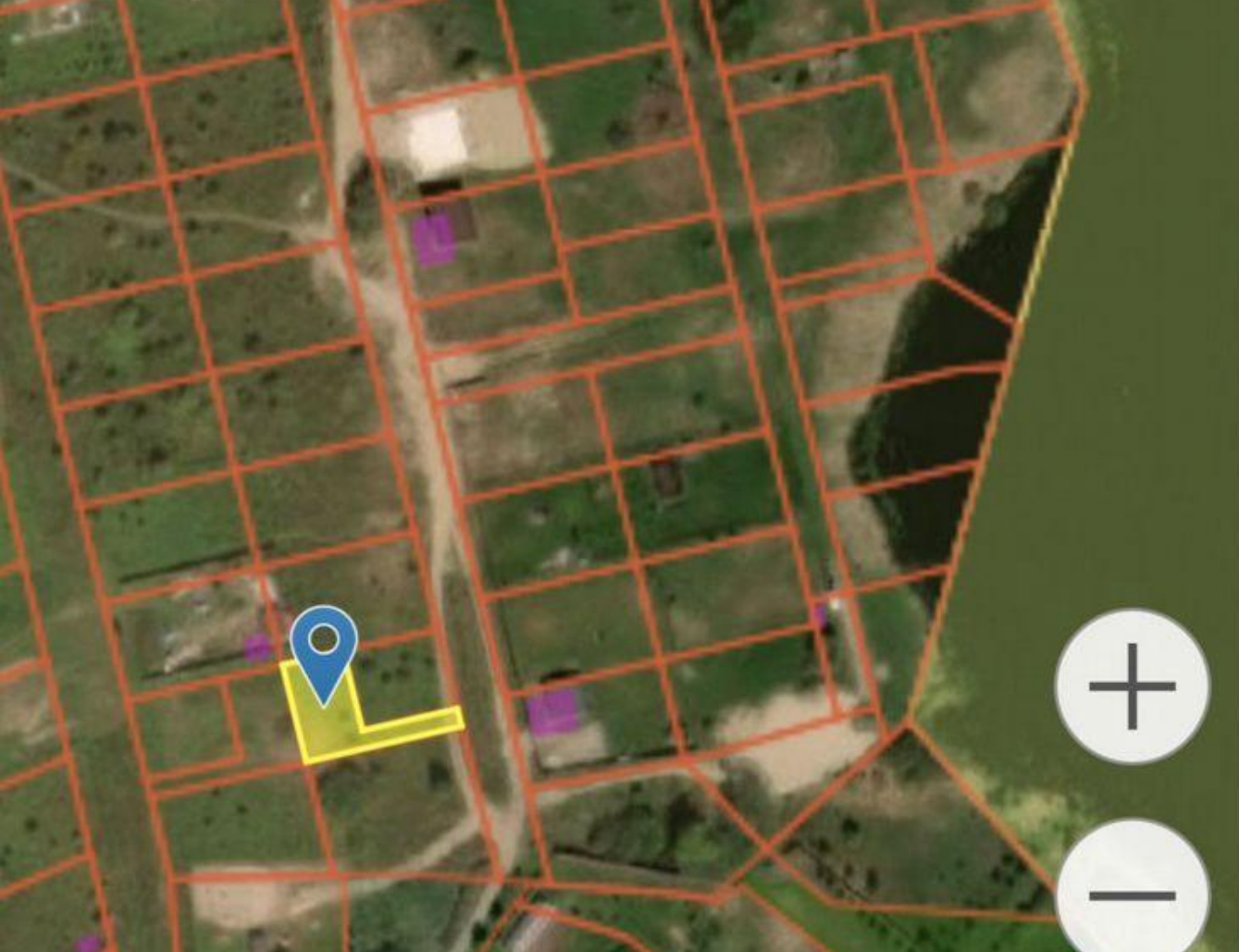
Преимущества локации:

- живописное место вблизи водоёма;
- развивающееся поселение с перспективой инфраструктуры;
- удобная транспортная доступность.

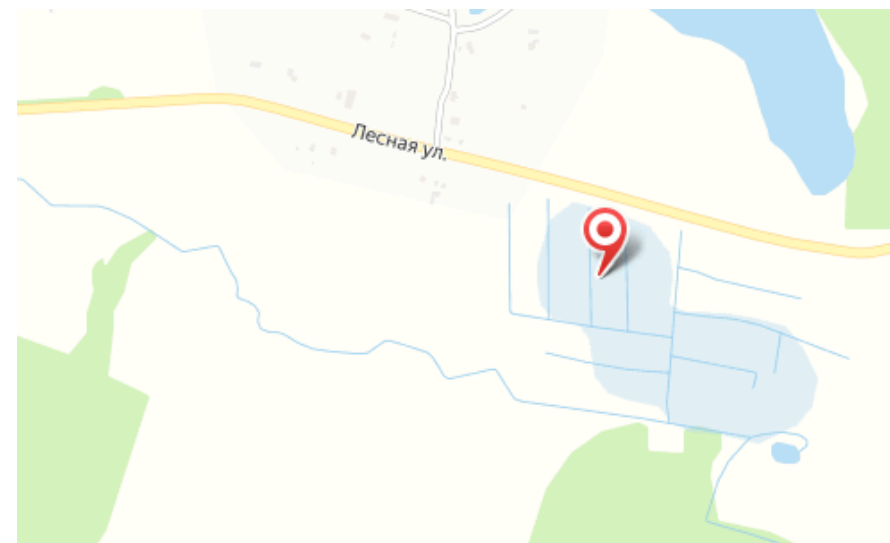
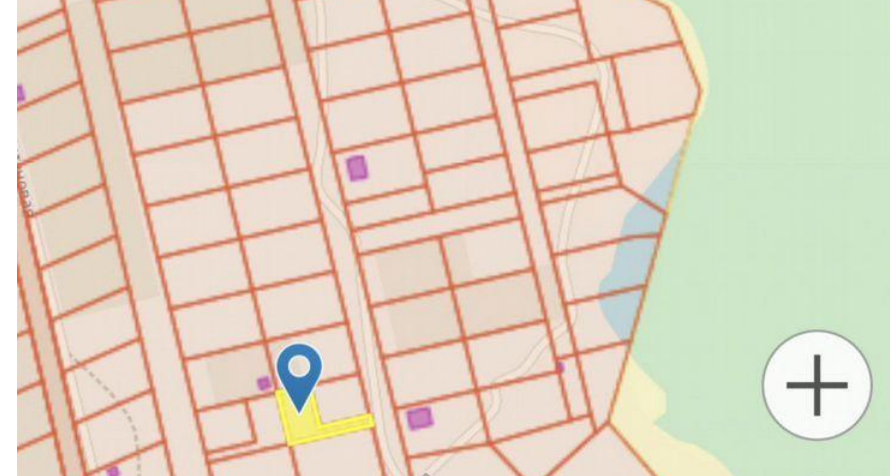
Условия сделки:

- прямая продажа;
- полный пакет документов для оформления сделки готов.





Площадь участка: **5 соток**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

