



Продажа

**2-к.квартира, 74.7 м², 1/9 эт.**

Калининград,

ул. Тихорецкая, стр. 3



₽ **8 441 100**



Продается 2-хкомнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 9-тиэтажного жилого дома в ЖК "Левада". Общая площадь квартиры- 74,7 кв.м. Автономное отопление. Предчистовая отделка. В квартире имеется лоджия.

В центре комплекса расположен пруд, вокруг которого будет организована благоустроенная точка притяжения жителей всего комплекса, с большой детской и спортивной площадкой и зоной отдыха для взрослых.

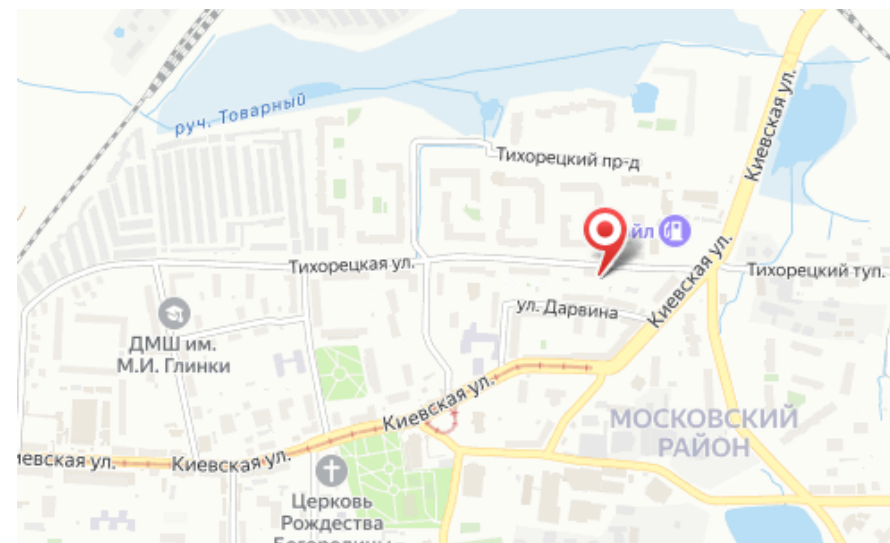
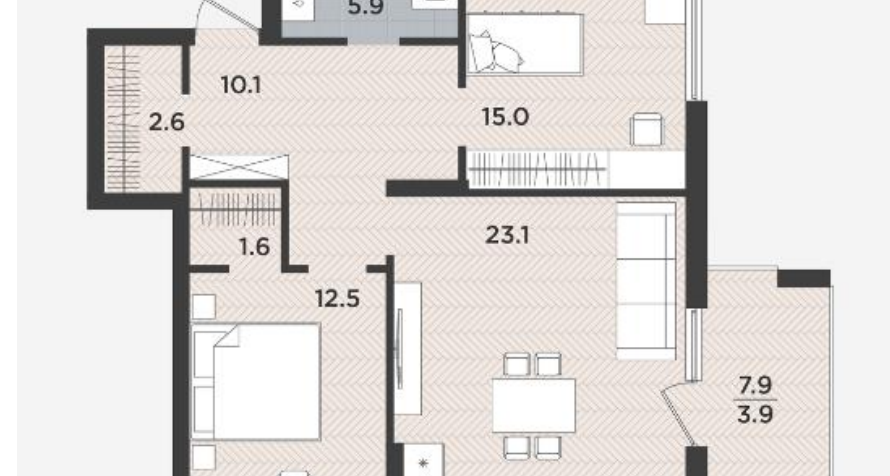
ЖК расположен в районе с развитой инфраструктурой. 5 минут до центра на авто. В шаговой доступности магазины, АЗС, остановки общественного транспорта.

Продажа по ДКП. Подходит под семейную ипотеку. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Проводим дистанционные сделки.

На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА -Ригачная Наталья Степановна. Звоните!



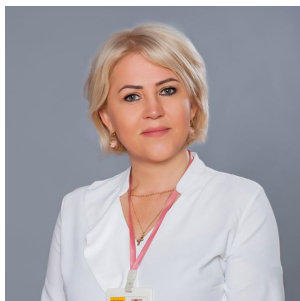




Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **74.7 м²**  
 Площадь кухни: **22.6 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2025 г.**  
 Жилая площадь: **27.5 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **отделка под чистовую**  
 Тип дома: **монолитно-каркасный**





Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

