

Продажа

2-к.квартира, 67.7 м², 4/4 эт.

Прибрежное, Прибрежное

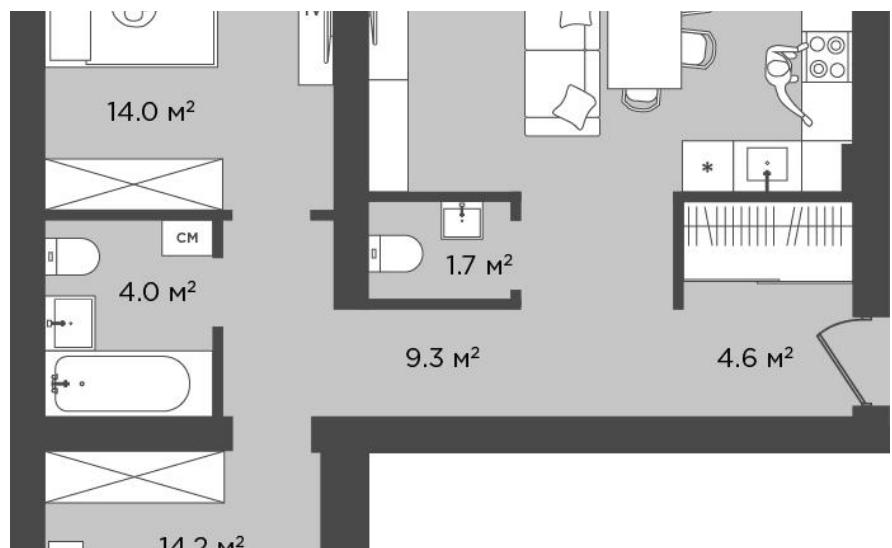
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Прибрежное, ул Южное полукольцо, д 6 к 3

₽ 10 489 370

Квартира продается в рассрочку с первоначальным взносом 30%, остальные деньги оплачиваются удобными платежами. КЛЮЧИ - сразу после сделки. Уникальное предложение на рынке недвижимости — квартира в посёлке Прибрежное, Калининградская область, по адресу: улица Южное Полукольцо, 6 к 3. Жилой Комплекс Пальмбург (PALMBURG) Эта просторная и уютная квартира площадью 67,7 кв. м — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Расположенная на втором этаже четырёхэтажного дома, построенного в 2023 году.

Дорога до моря займет около 25 минут! А также в пяти минутах езды находится магазин METRO! Фитнес-клуб АЛЬБОТРОС и магазин SPAR! Благодаря монолитной конструкции дома и индивидуальному котлу отопления вы можете быть уверены в надёжности и эффективности системы отопления. Квартира имеет удобную планировку: Площадь квартиры составляет 67,7 кв. м. Жилая площадь составляет 28,2 кв. м (14,0+14,2), а кухня-гостиная — 17,5 кв. м, что создаёт множество возможностей для обустройства и организации пространства. Два санузла 1,7 кв. м и 4,0 кв. м . обеспечивает удобство и практичность. Есть гардеробная и великолепная лоджия, выход на которую из кухни-гостиной. Во дворе имеется: детская площадка, зоны для отдыха и занятия спортом. а также имеется просторная парковка! Огороженная территория и расположение квартиры гарантируют дополнительную безопасность и приватность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую сопровождение нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Звоните, дам дополнительную информацию. Жду Вашего звонка !





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **67.7 м²**

Площадь кухни: **17.5 м²**

Этажей в доме: **4**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие интернета: **да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**

Жилая площадь: **28.2 м²**

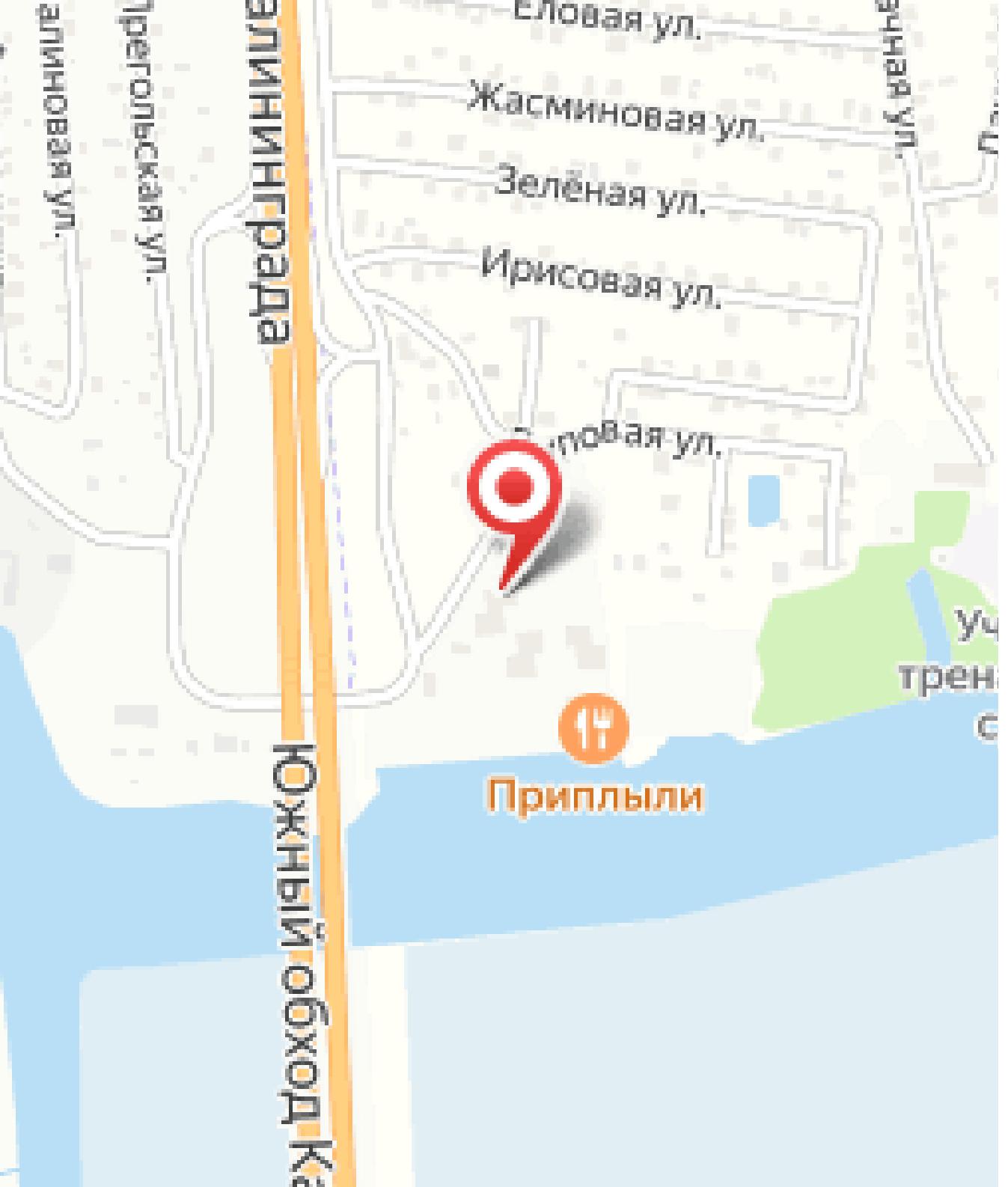
Этаж: **4**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **отделка под чистовую**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**



залиновая ул.

Прегольская ул.

Калининграда

Южный обход К

Еловая ул.

Жасминовая ул.

Зелёная ул.

Ирисовая ул.

Новая ул.

Вишневая ул.

Учебно-тренировочный центр

Приплии



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

