



Продажа

2-к.квартира, 52.3 м², 4/4 эт.

Прибрежное, Прибрежное

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Прибрежное, ул Южное полукольцо, д 6 к 3



₽ 8 041 263

Квартира продается в рассрочку с первоначальным взносом 30% , остальные деньги оплачиваются удобными платежами. КЛЮЧИ - сразу после сделки. Уникальное предложение на рынке недвижимости — квартира в посёлке Прибрежное, Калининградская область, по адресу: улица Южное Полукольцо, 6 к 3. Жилой Комплекс Пальмбург (PALMBURG) Эта просторная и уютная квартира площадью 51,7 кв. м — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Расположенная на втором этаже четырёхэтажного дома, построенного в 2023 году.

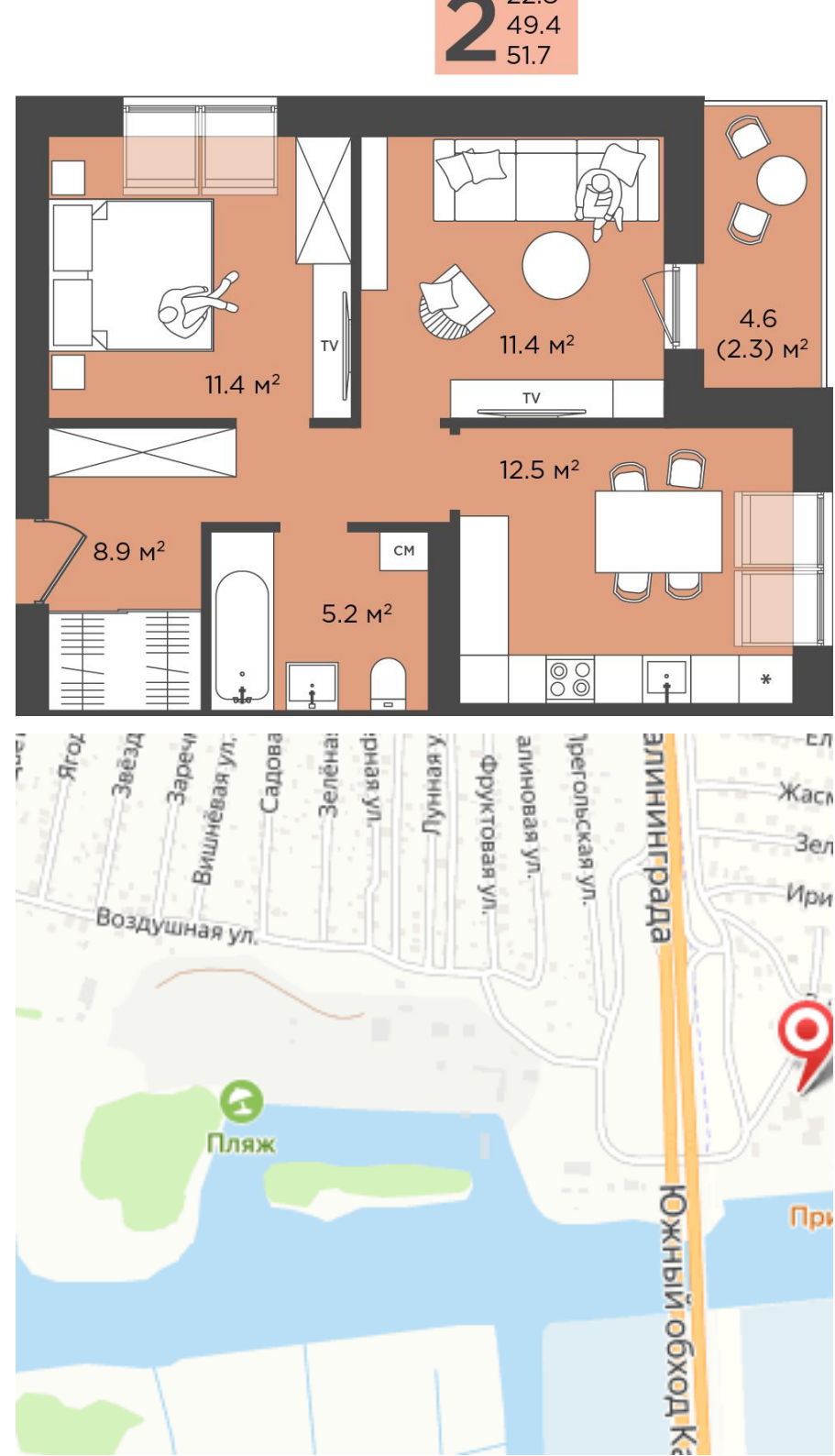
Дорога до моря займет около 25 минут! А также в пяти минутах езды находится магазин METRO! Фитнес-клуб АЛЬБОТРОС и магазин SPAR! Благодаря монолитной конструкции дома и индивидуальному котлу отопления вы можете быть уверены в надёжности и эффективности системы отопления. Квартира имеет удобную планировку: Площадь квартиры составляет 51,7 кв. м. Жилая площадь составляет 22,8 кв. м (11,4+11,4, а кухня-гостиная — 12,5 кв. м, что создаёт множество возможностей для обустройства и организации пространства. Санузел совмещенный 5,2 кв. м . обеспечивает удобство и практичность. Есть гардеробная и великолепная лоджия, выход на которую из спальни. Во дворе имеется: детская площадка, зоны для отдыха и занятия спортом. а также имеется просторная парковка! Огороженная территория и расположение квартиры гарантируют дополнительную безопасность и приватность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую сопровождение нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Звоните, дам дополнительную информацию. Жду Вашего звонка !





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **52.3 м²**
 Площадь кухни: **12.5 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие интернета: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **22.8 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

