



Продажа

2-к.квартира, 52 м², 4/4 эт.

Прибрежное, Прибрежное

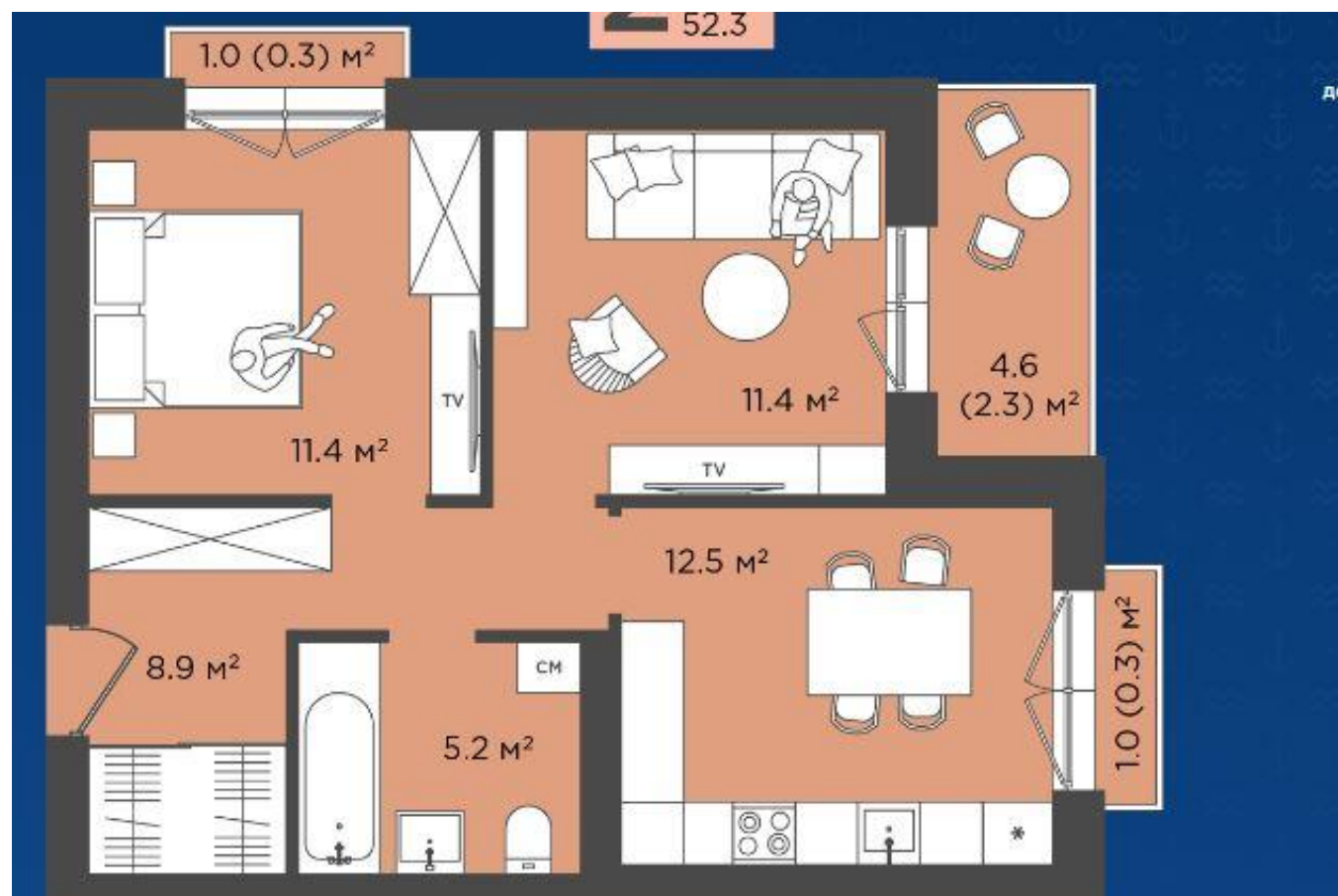
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Прибрежное, ул Южное полукольцо, д 6 к 3

₽ 8 071 596



Квартира в сданом доме ! Квартира продается в рассрочку с первоначальным взносом 30% , остальные деньги оплачиваются удобными платежами. КЛЮЧИ - сразу после сделки.

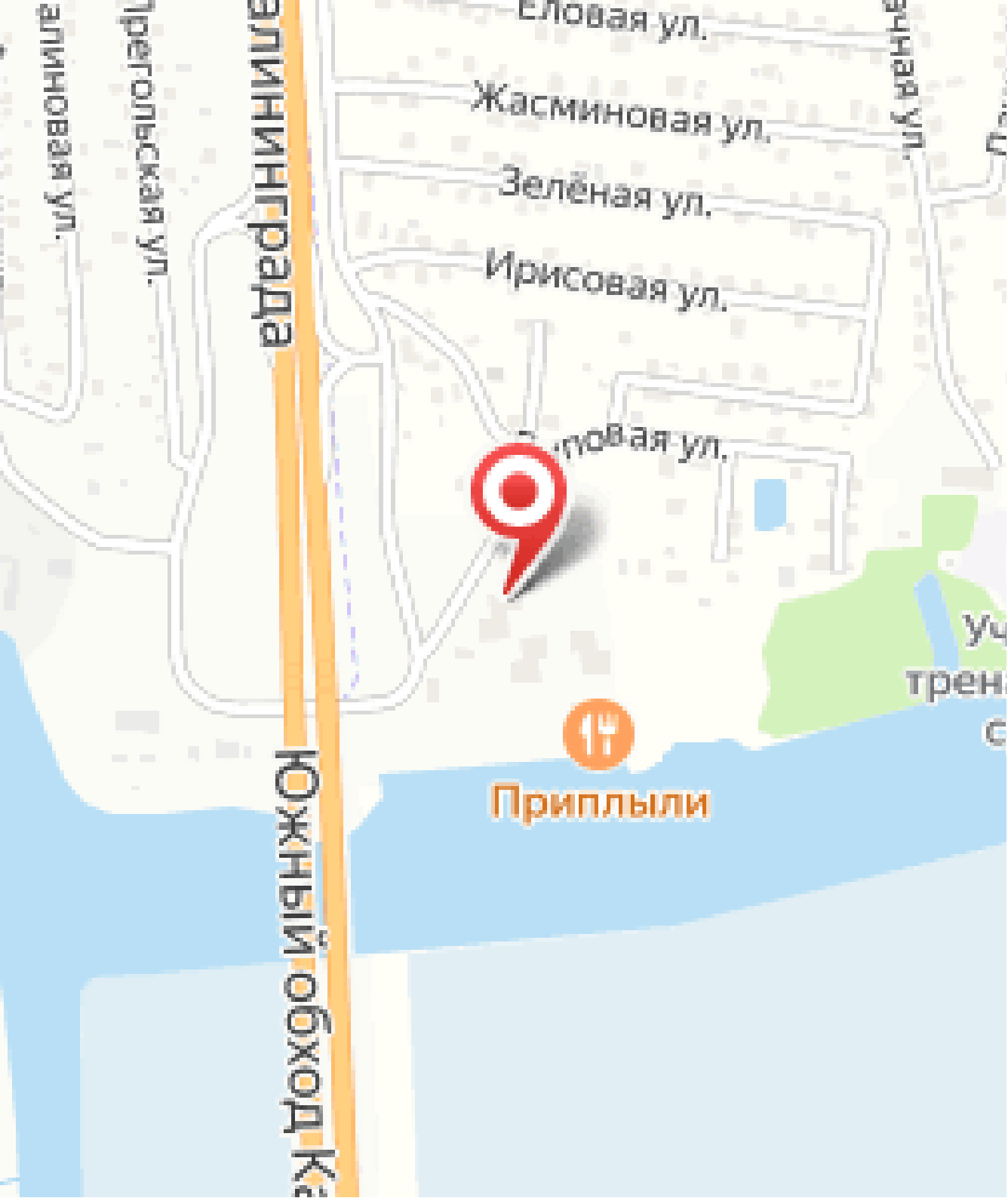
Уникальное предложение на рынке недвижимости — квартира в посёлке Прибрежное, Калининградская область, по адресу: улица Южное Полукольцо, 6 к 3. Жилой Комплекс Пальмбург (PALMBURG) Эта просторная и уютная квартира площадью 52,0 кв. м — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Расположенная на втором этаже четырёхэтажного дома, построенного в 2023 году. Дорога до моря займет около 25 минут! А также в пяти минутах езды находится магазин METRO! Фитнес-клуб АЛББОТРОС и магазин SPAR! Благодаря монолитной конструкции дома и индивидуальному котлу отопления вы можете быть уверены в надёжности и эффективности системы отопления. Квартира имеет удобную планировку: Площадь квартиры составляет 52,0 кв. м. Жилая площадь составляет 21.1 кв. м (10,5+10,5), а кухня-гостиная — 13,5 кв. м, что создаёт множество возможностей для обустройства и организации пространства. Санузел совмещенный 5,2 кв. м . обеспечивает удобство и практичность. Есть гардеробная и великолепная лоджия, выход на которую из спальни. Во дворе имеется: детская площадка, зоны для отдыха и занятия спортом. а также имеется просторная парковка! Огороженная территория и расположение квартиры гарантируют дополнительную безопасность и приватность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую сопровождение нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Звоните, дам дополнительную информацию. Жду Вашего звонка !





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **13.5 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **31.1 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

