



Продажа

**Помещение свободного назначения
116 м²**

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул
Ленина, д 30



₽ 72 000 000

Продаётся коммерческое помещение в г. Светлогорск по ул.Ленина общей площадью 116 кв. м рядом с ж/д станцией и автовокзалом. Лучшая локация в городе. Улица Ленина является центральной улицей курортного города Светлогорска. Это основная артерия города. Здесь расположены основные достопримечательности города. Улица пересекает весь центр города, протекает выше линии пляжа и променада Светлогорска и тянется от улицы Береговой до пересечения с Калининградским проспектом. Самая оживленная часть улицы Ленина тянется от железнодорожной станции Светлогорск-2 и до Центральной площади Светлогорска. Стабильный пешеходный трафик .

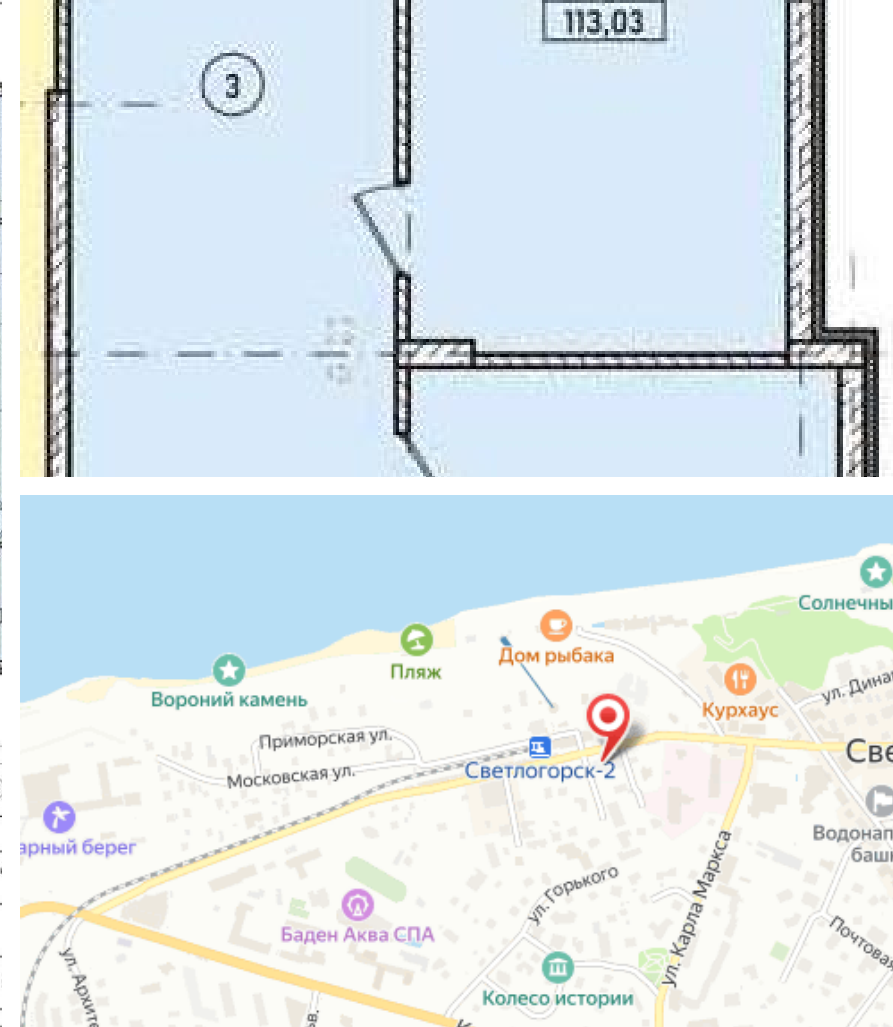
Функциональная планировка помещения с отдельным входом и панорамным остеклением подойдет для любого бизнеса . В помещении автономное отопление , центральное кондиционирование и своя мокрая точка. Отделка – серый ключ. Близкое расположение остановок общественного транспорта, ж/д вокзала, фуникулера, туристических объектов обеспечит постоянный поток потенциальных клиентов. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки ИП, самозанятым, собственникам бизнеса, наемным работникам с лучшими условиями от банков и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, проводим межрегиональные сделки , сделки без посещения МФЦ с регистрацией в сжатые сроки - 1-3 дня , оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию.





Общая площадь: **116 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **7**



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

