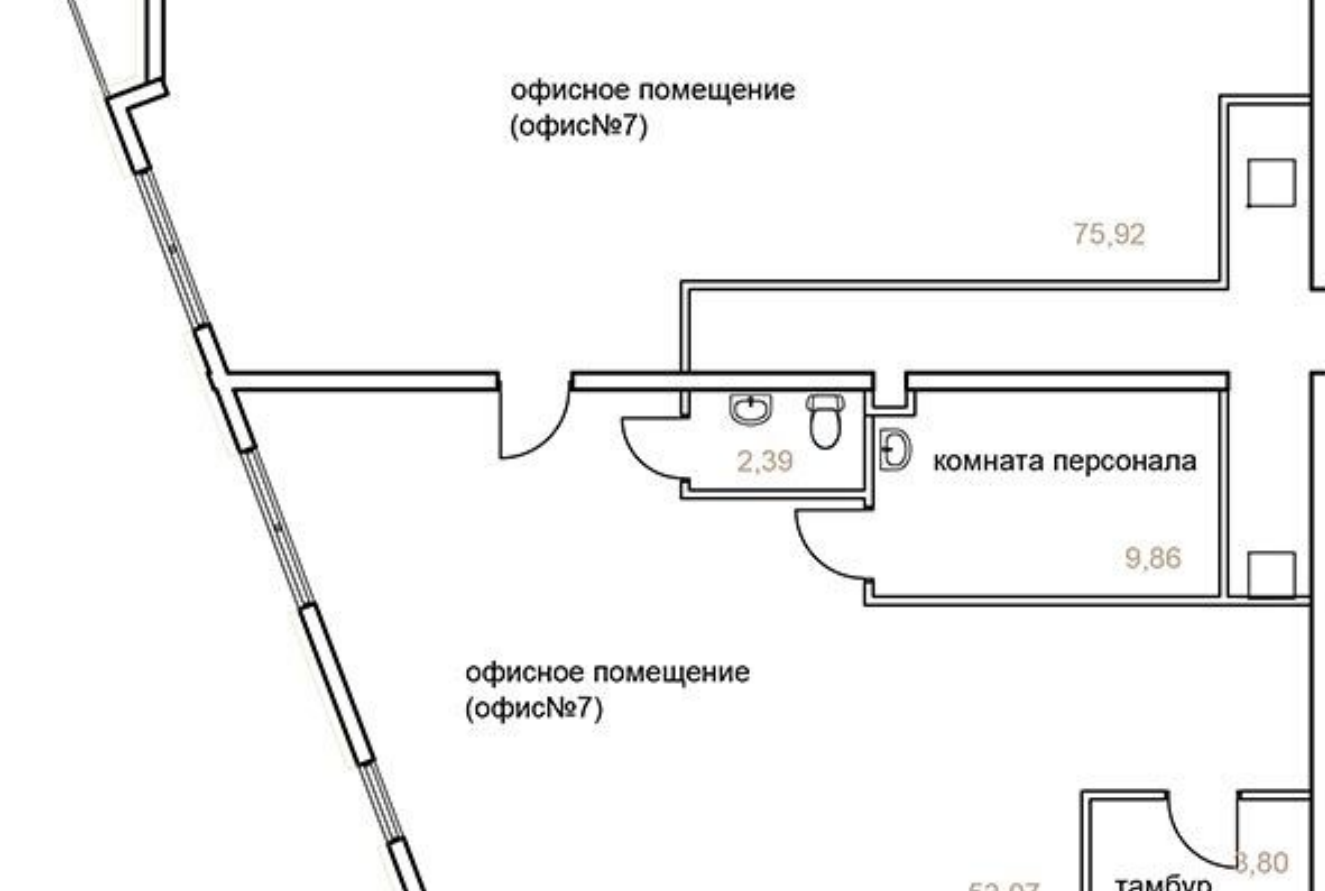




Продажа

Офисное помещение 151 м²

Светлогорск,

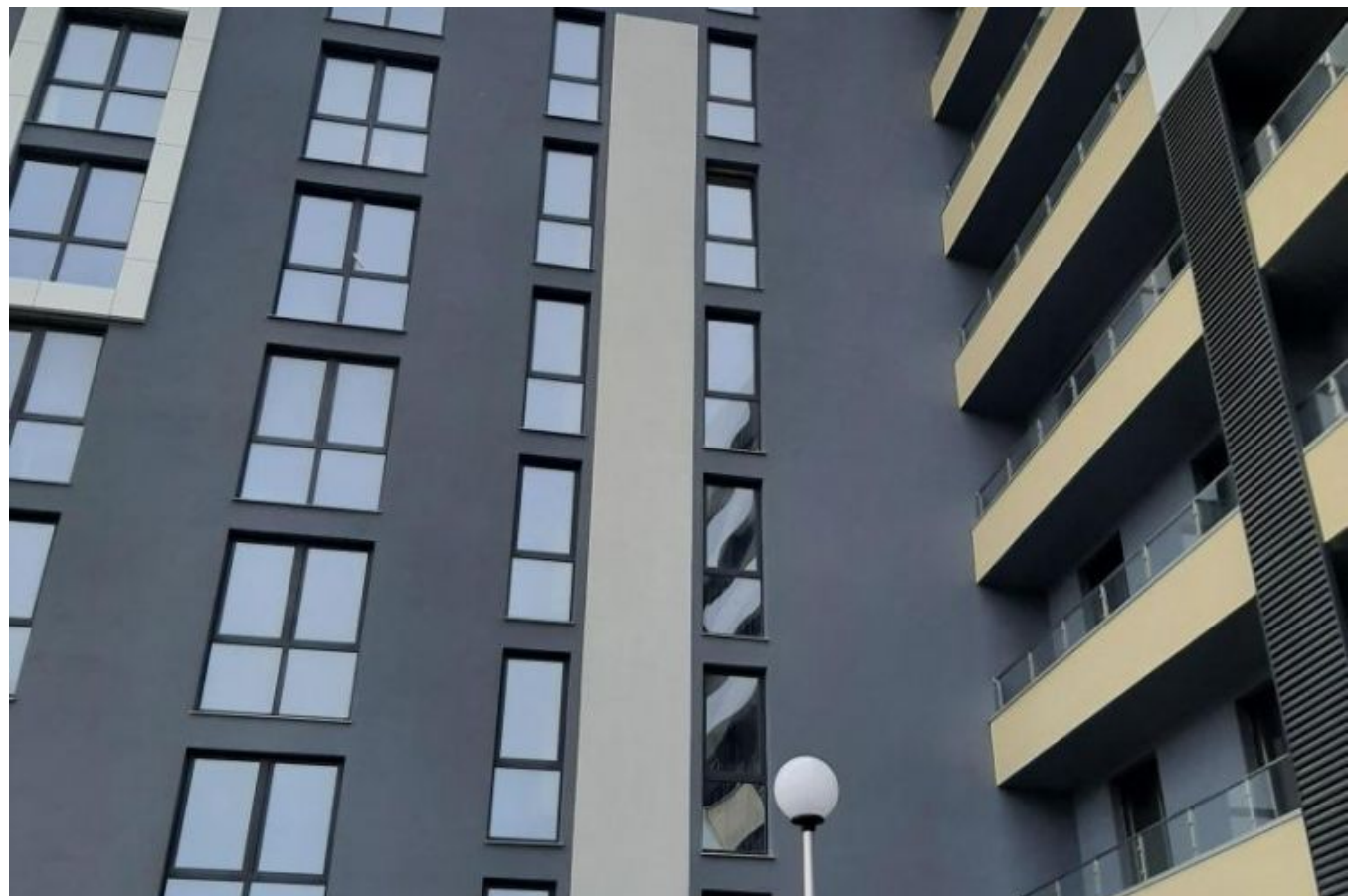
Олимпийский б-р, д 4

₽ **9 355 500**



Приобрети коммерческую недвижимость в г. Светлогорск в комплексе ЖК «Стрелка», в цокольном этаже 7-ми этажного дома комфорт класса, общей площадью- 151 м. кв., свет, вода, канализация, подойдет под любой вид деятельности (магазин, офис, аптека, медицинские услуги), высота потолков -3 м., автономное газовое отопление, отдельный вход. От другой недвижимости, возводимой на курорте, комплекс отличается своим местоположением. Он удалён от суетливых курортных площадок и при этом находится в легкодоступной части города. Дом расположен в легкодоступной части города, имеющей преимущество в удалённости от основных шумных летних курортных площадок. До моря 10 минут пешком. В шаговой доступности находится сосновый бор и озеро Тихое, известное своей неповторимой красотой! В 2016 году этот проект получил золотой диплом в номинации Лучший архитектурный проект на региональной выставке Союза архитекторов России (Калининградское отделение). ЖК представляет собой многоквартирный жилой дом оригинальной архитектуры. Четыре секции дома объединены общим вестибюлем, в плане они образуют крест. В доме семь надземных этажей и один цокольный. Дополнительную прочность, звукоизоляцию и влагостойкость зданию придаст керамический навесной фасад. В разных частях двора выделяются четыре зоны для парковки машин (на 8, 3, 6 и 7 машино-мест). Рядом находятся сосновый бор, озеро Тихое и благоустроенная зона отдыха, а для того чтобы вдохнуть целебный морской воздух, достаточно просто открыть форточку. Развитая инфраструктура, рядом магазины, кафе, вокзал и остановка общественного транспорта, напротив дома расположен спортивно-оздоровительный комплекс Олимп с крытым теннисным кортом, бассейном и тренажёрным залом.

г. Светлогорск — это жемчужина Балтийского побережья!

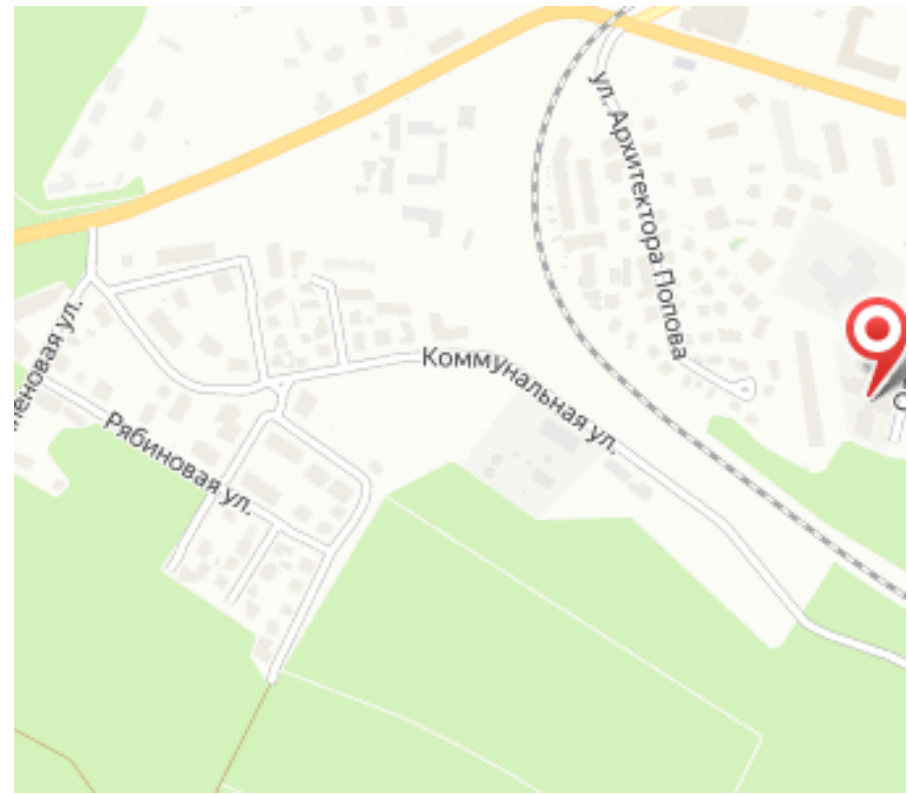




Общая площадь: **151 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **7**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

