



Продажа

3-к.квартира, 102.4 м², 4/6 эт.

Зеленоградск,

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 87

₽ **41 984 000**



**КВАРТИРЫ
ПРЕМИУМ КЛАССА
НА ПЕРВОЙ
БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ
ДОМ СДАН**

Откройте двери в мир роскоши и престижа!!! Вы мечтаете просыпаться под звуки прибоя и наслаждаться видами Балтики?

Продам шикарную, просторную 3-х комнатную квартиру (не апартаменты) с ВИДОМ на МОРЕ на первой береговой линии Балтийского моря!

Квартира общей площадью- 102,4 м. кв., на 4-м этаже 6-ти этажного дома, в жилом комплексе бизнес класса "Атлантис", в г. Зеленоградск. Высота потолка 3 м., автономное отопление, остекленная лоджия, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущем на территории появятся: фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном.

Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променады, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки. Шикарное место для жизни на первой береговой линии моря - мечта каждого!!!

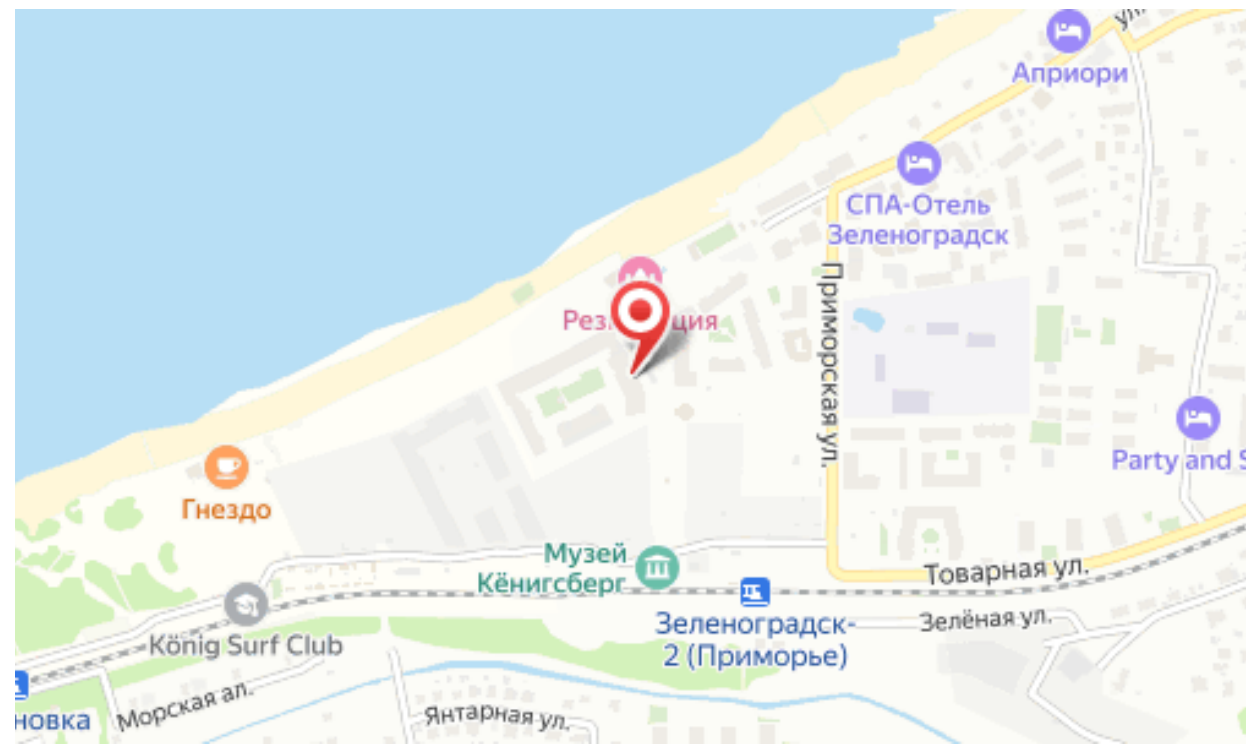
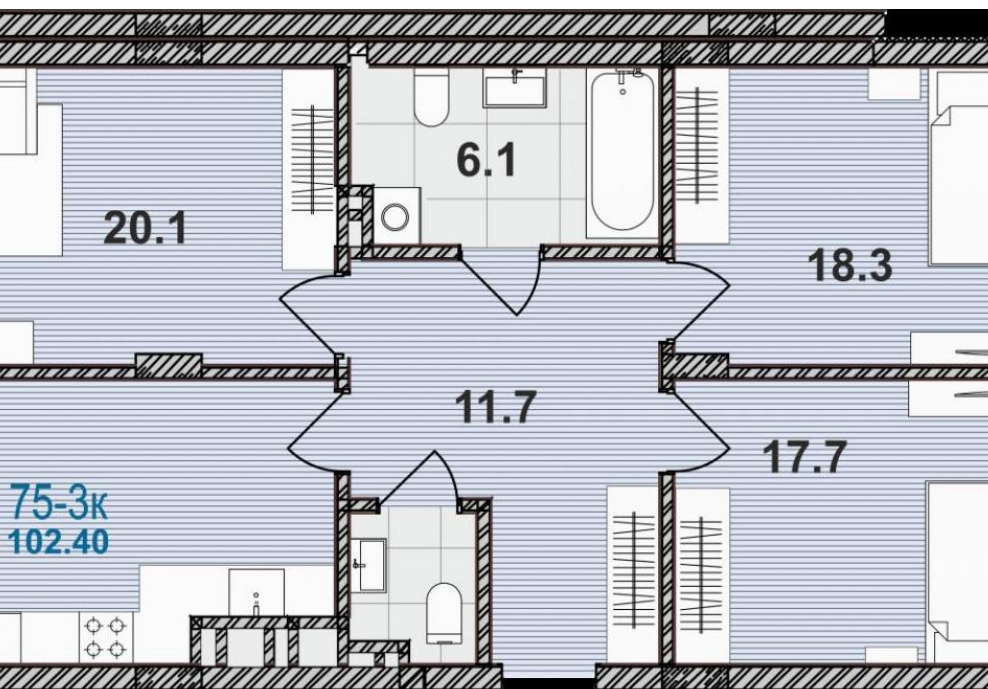
Любая форма оплаты, рассрочка, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **102.4 м²**
 Площадь кухни: **19 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Корпус дома: **1**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **56.1 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

