



**Продажа**

**3-к.квартира, 85.9 м², 2/6 эт.**

Зеленоградск,

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 87



**КВАРТИРЫ  
ПРЕМИУМ КЛАССА  
НА ПЕРВОЙ  
БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ  
ДОМ СДАН**



₽ **34 360 000**

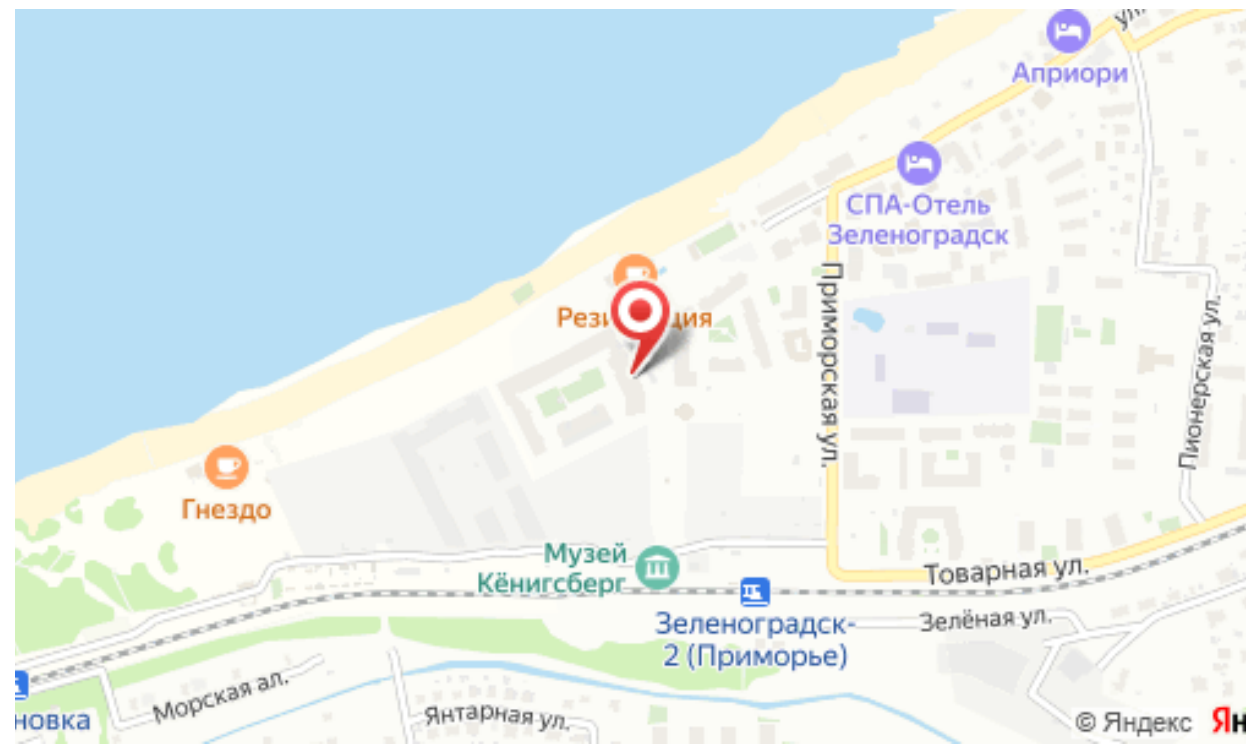
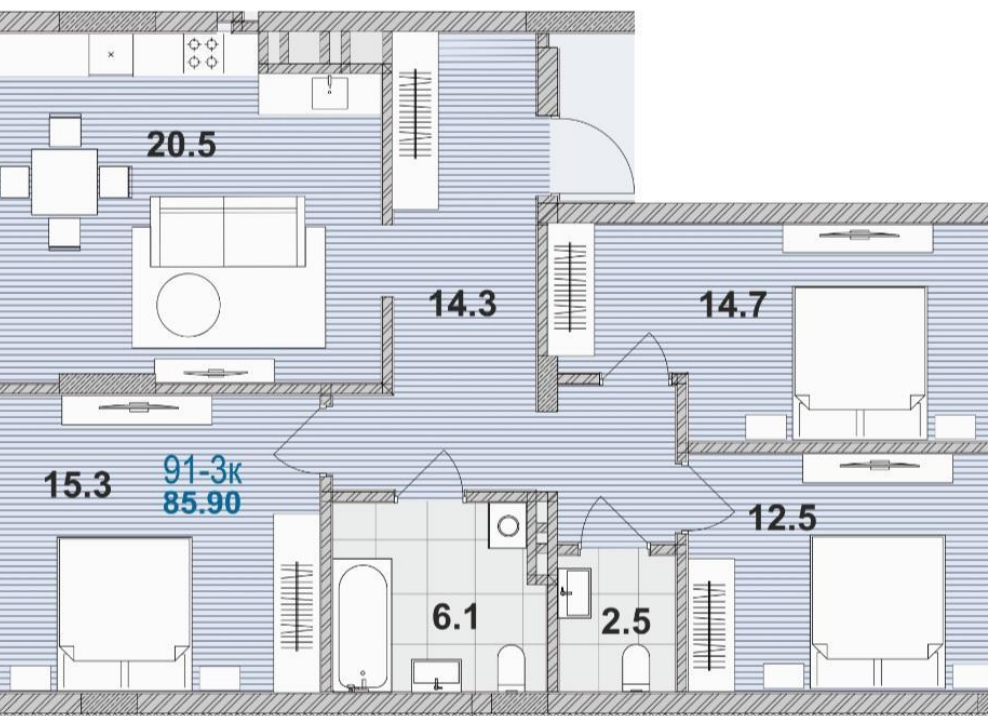
Откройте двери в мир роскоши и престижа!!! Вы мечтаете просыпаться под звуки прибоя и наслаждаться видами Балтики?  
Продам шикарную, просторную 3-х комнатную квартиру (не апартаменты) с ВИДОМ на МОРЕ на первой береговой линии Балтийского моря!  
Квартира общей площадью- 85,9 м. кв., на 2-м этаже 6-ти этажного дома, в жилом комплексе бизнес класса "Атлантис", в г. Зеленоградск. Высота потолка 3 м., автономное отопление, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущем на территории появятся: фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном.  
Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променады, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки.  
Шикарное место для жизни на первой береговой линии моря - мечта каждого!!!  
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **85.9 м²**  
Площадь кухни: **20.5 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие телефона: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **42.5 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **2**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

