





## Продажа

дом 90  $M^2$  на участке 5.29 сот.

Холмогоровка,

Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, посёлок Холмогоровка, Школьная улица, 9

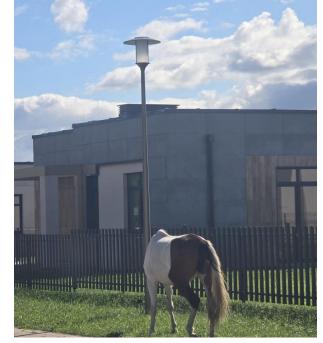
₽ 11 687 000

Продается дом в ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка", общей площадью-90 м. кв., с террасой-41 м. кв., на участке-5,29 сотки.

ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка"это масштабный жилой комплекс в поселке Холмогоровка, всего в 6 км. от Калининграда, Он объединяет загородную тишину, природу и современный комфорт городской инфраструктуры.

Дом построен из керамического блока, утепленный фасад, HPL- панели, панорамные окна и металлическая входная дверь. Центральное водо-снабжение, канализация, ливневая канализация, электричество- 15 кВт., возможна установка СОЛНЕЧНОЙ батареи с накопителем 5,5 кВт, что позволит всегда быть с электро-энергией, автономное отопление. На территории планируется школа, детский садик, физкультурно-оздоровительная и детская площадки, торговый центр. Предусмотрены прогулочные аллеи, велосипедные дорожки, парковки, зоны отдыха, газоны, ограждение участков. На территории комплекса расположено озеро.

Показы ежедневно 10:00 до 20:00 ежедневно.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **90 м²** 

Количество этажей: 1

Подвальное помещение: **нет** 

Материал стен: Кирпич

Санузел: в доме

Количество санузлов: 1

Тип дома: кирпичный

Площадь участка: 5.29 сот.

Количество комнат: **2** Год постройки: **2024** 

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Совмещенный

Терраса: да





Специалист по недвижимости

## Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

