



Продажа

дом 86.8 м² на участке 5.53 сот.

Холмогоровка,

Калининградская область, Зеленоградский
муниципальный округ, посёлок Холмогоровка,
Южная улица, 44

₽ 12 138 000



Продается дом в ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка" общей площадью-86,8 м. кв., с террасой-39 м. кв., на участке-5,53 сотки.

ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка"- это масштабный жилой комплекс в поселке Холмогоровка, всего в 6 км. от Калининграда, Он объединяет загородную тишину, природу и современный комфорт городской инфраструктуры.

Дом построен из керамического блока, утепленный фасад, HPL- панели, панорамные окна и металлическая входная дверь.

Центральное водоснабжение, канализация, ливневая канализация, электричество- 15 кВт., ГАЗ, возможна установка СОЛНЕЧНОЙ батареи с накопителем 6 кВт, что позволит всегда быть с электро-энергией, автономное отопление.

На территории планируется школа, детский садик, физкультурно-оздоровительная и детская площадки, торговый центр. Предусмотрены прогулочные аллеи, велосипедные дорожки, парковки, зоны отдыха, газоны, ограждение участков. На территории комплекса расположено озеро.

Показы ежедневно 10:00 до 20:00 ежедневно.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **86.8 м²**
 Количество этажей: **1**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **1**

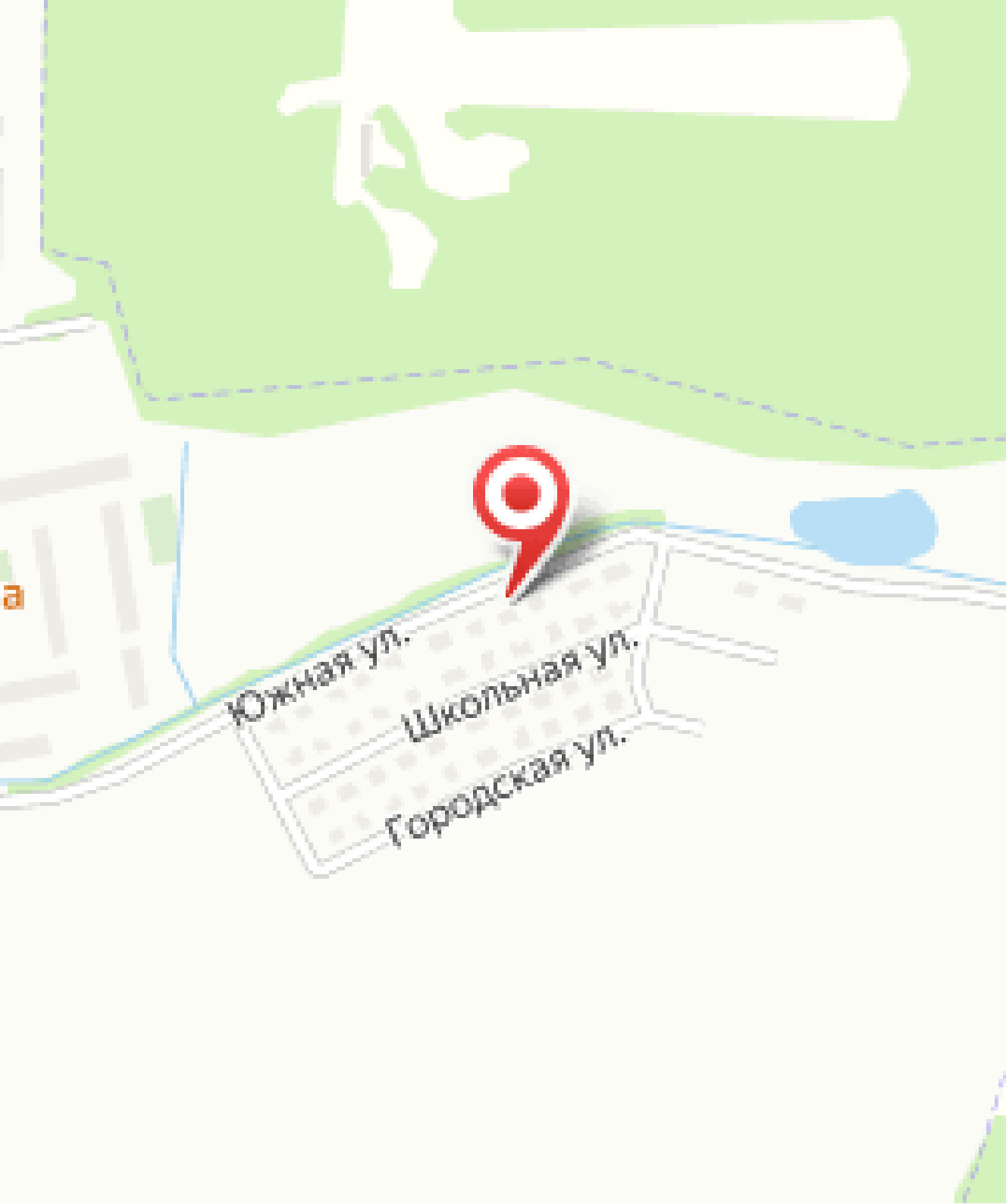
47-00-08 ☎ 8-962-253-83-55



**Экологическое
пространство**
 коттеджный поселок



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **5.53 сот.**
 Количество комнат: **2**
 Год постройки: **2024**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Терраса: **да**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

