



Продажа

дом 150 м² на участке 5 сот.

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Артек

₽ 14 400 000



Семейная ипотека! Любой вид расчета! Подходят все виды ипотеки! Беспроцентная рассрочка!
Продается жилой дом с земельным участком, расположенный в пос.Заозерье. Общая площадь дома- 165 кв.м.

Большой двухэтажный дом — это идеальное сочетание комфорта и стиля. На первом этаже находится кухня-гостиная с функциональной планировкой, где окна в пол наполняют пространство светом даже в пасмурную погоду. На втором этаже находятся три комнаты, вместительный гардероб и ванная комната. Внешне дом гармонично вписывается в окружающую среду, а уютный двор с зоной для отдыха создает идеальные условия для семейных встреч и барбекю. Дом на стадии строительства. Есть возможность сделать перепланировку. Есть в наличии и готовые дома.

Цвет дома МАРСАЛА или АНТРАЦИТ на ваш выбор.

П ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, электричество, вода, канализация, интернет.

П СВОЙ ЗЕЛЕНЫЙ УЧАСТОК И ТЕРРАСА;

П ЗЕМЛЯ - ИЖС (от 5 до 7.5 сот);

П Коттеджный посёлок «Голлау парк» - это комфортная недвижимость вдали от шума и суеты.

П На территории поселка строится закрытый парк отдыха 3.5га.

— Продуктовые магазины и супермаркеты в радиусе 1 км

— 12 мин до парка света, ФОК, ресторанов;

— 10 мин до школы и детского сада;

— 11 мин до взрослой и детской поликлиник;

— 15 мин до Московского проспекта;

На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Оформляем сделки дистанционно. Полное юридическое сопровождение. Звоните!



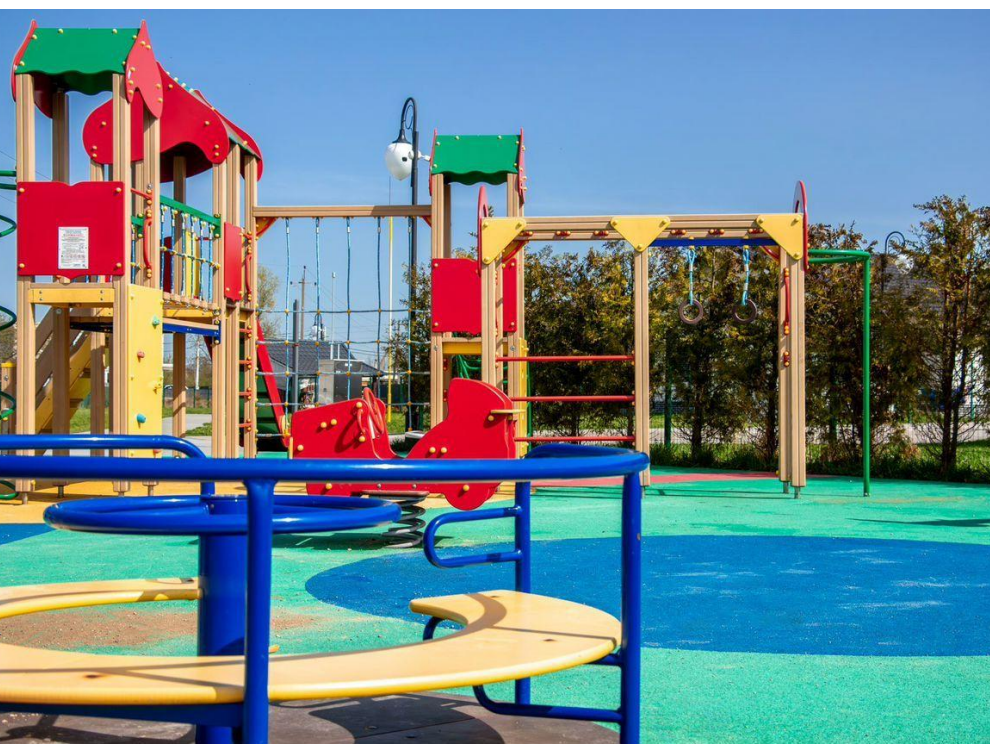


Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **150 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2025**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Терраса: **нет**



Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **4**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **1**

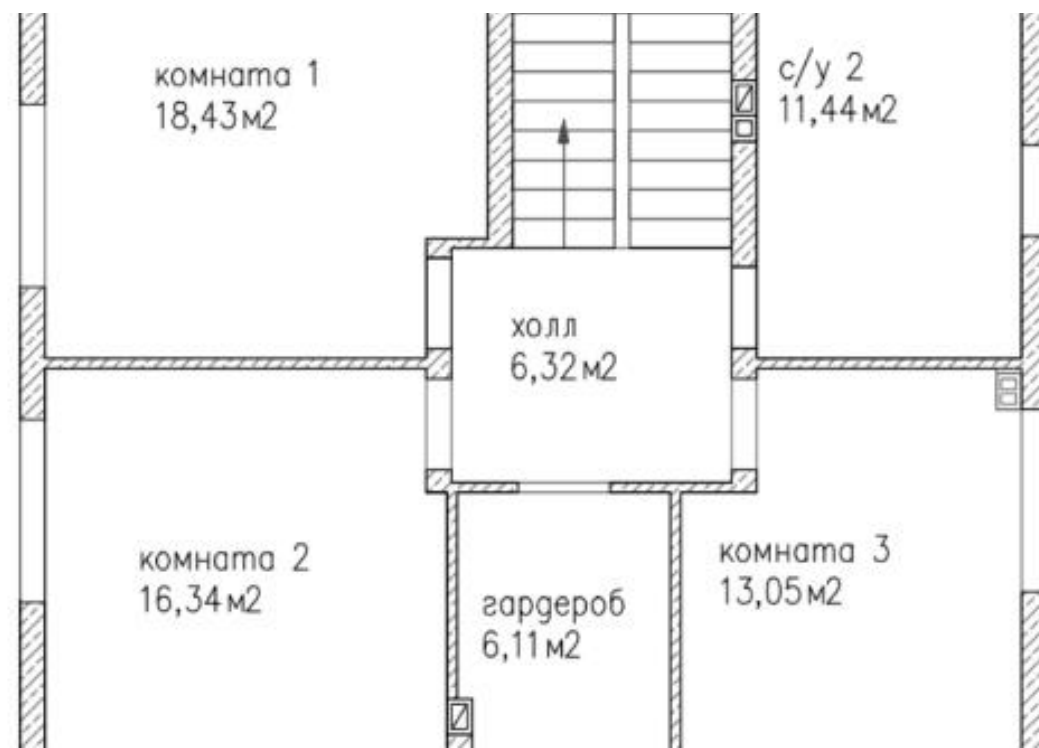
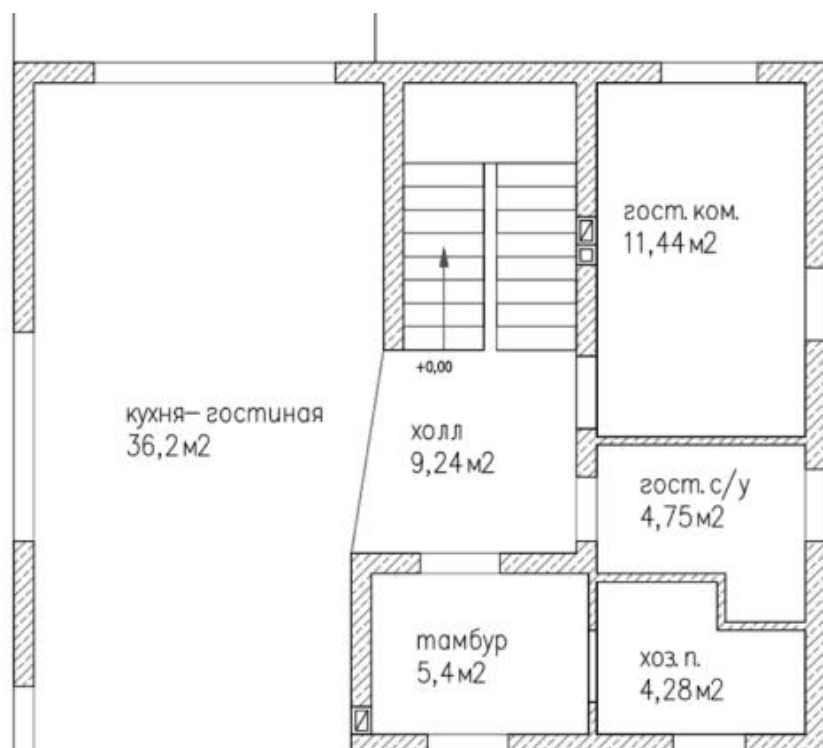


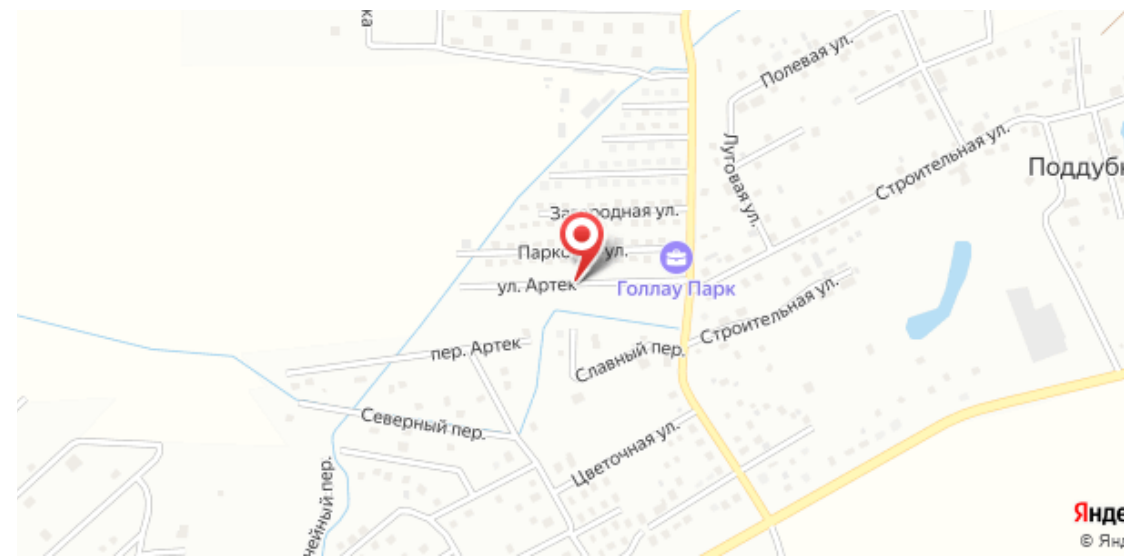


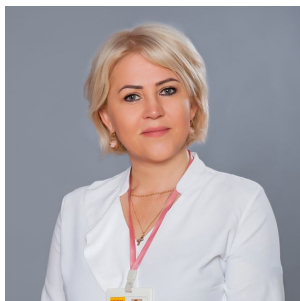


Большой парк для прогулок и отдыха









Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

