



Продажа

дом 113 м² на участке 5 сот.

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Артек



₽ 12 900 000

Семейная ипотека! Любой вид расчета!
Одноэтажный дом с двумя комнатами представляет собой идеальное решение для небольшой семьи. Фасад выполнен в современном стиле, а кухня-гостиная оснащена вторым светом. Две спальни обеспечивают приватность и спокойствие. Просторная ванная комната с современными удобствами добавляет функциональности. На заднем дворе можно устроить небольшой сад или зону для отдыха, что делает дом идеальным местом для жизни. Общая площадь дома- 113 кв.м. Дом на стадии строительства. Есть возможность сделать перепланировку . Есть в наличии и готовые дома. Цвет дома МАРСАЛА или АНТРАЦИТ на ваш выбор.

□ ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, электричество, вода, канализация, интернет.

□ СВОЙ ЗЕЛЕНЫЙ УЧАСТОК И ТЕРРАСА;

□ ЗЕМЛЯ - ИЖС (от 5 до 7.5 сот);
□ Коттеджный посёлок «Голлау парк» - это комфортная недвижимость вдали от шума и суеты.

□ На территории поселка строится закрытый парк отдыха 3.5га.

— Продуктовые магазины и супермаркеты в радиусе 1 км

— 12 мин до парка света, ФОК, ресторанов;

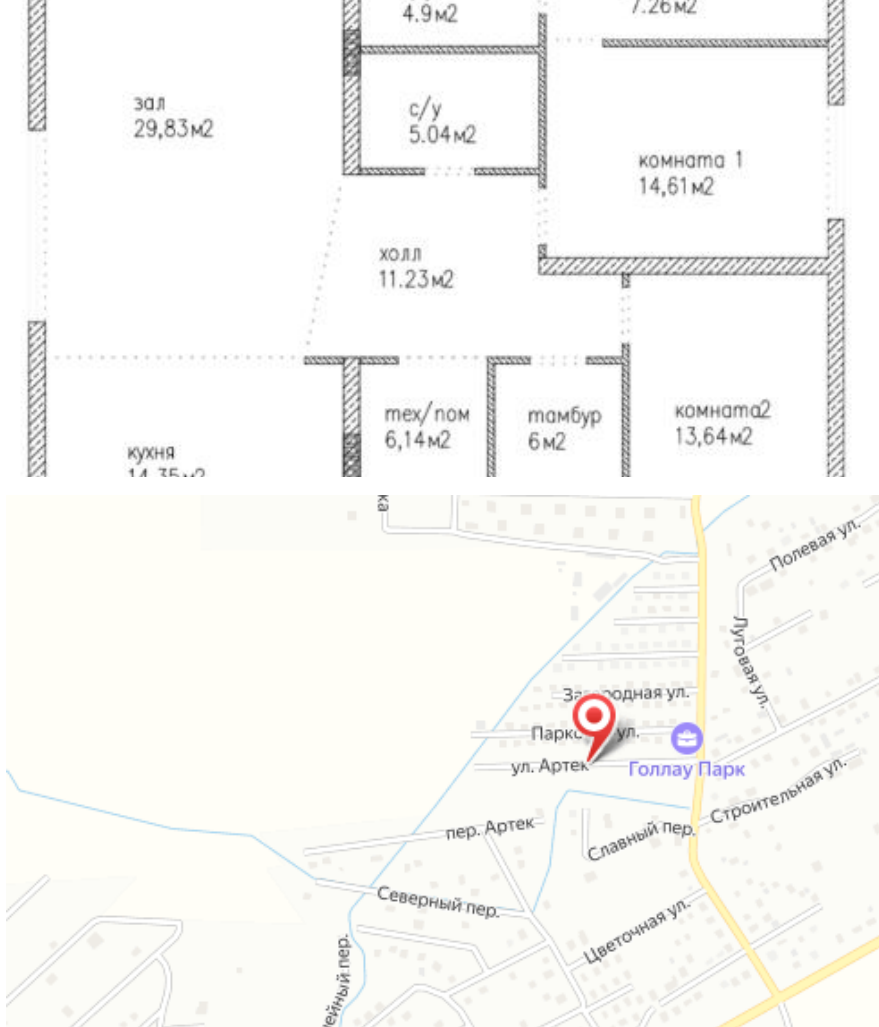
— 10 мин до школы и детского сада;

— 11 мин до взрослой и детской поликлиник;

— 15 мин до Московского проспекта;

На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА-Ригачная Наталья. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Оформляем сделки дистанционно. Полное юридическое сопровождение. Звоните!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **113 м²**
 Количество этажей: **1**
 Год постройки: **2025**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **2**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **2**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

