



Продажа

дом 90 м² на участке 5 сот.

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Артек



₽ 10 500 000

Дом в семейную ипотеку ! Дом продается на стадии строительства с возможностью перепланировки. Доступны все виды ипотеки (семейная / IT / сельская / мат.капитал) и рассрочка от застройщика под 0%.

Коттеджный посёлок «Голлау парк» - это комфортная недвижимость вдали от шума и суеты, но 10 минутной доступности от городской инфраструктуры. Цвет дома МАРСАЛА или АНТРАЦИТ на ваш выбор.

На территории поселка строиться большой, закрытый парк отдыха 3.5га.

— Продуктовые магазины и супермаркеты в радиусе 1 км

— 12 мин до парка света, ФОК, ресторанов

— 10 мин до школы и детского сада

— 11 мин до взрослой и детской поликлиник

— 15 мин до Московского проспекта

ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: ГАЗ, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО, ВОДА,

КАНАЛИЗАЦИЯ, ИНТЕРНЕТ

СВОЙ ЗЕЛЕНый УЧАСТОК И ТЕРРАСА

ЗЕМЛЯ - ИЖС

О планировке дома:

тамбур - 4,5 м2

с/у - 3,99 м2

хозпомещение - 3,99 м2

холл - 8,89 м2

гардеробная - 2,10 м2

кухня-гостиная - 32,57 м2

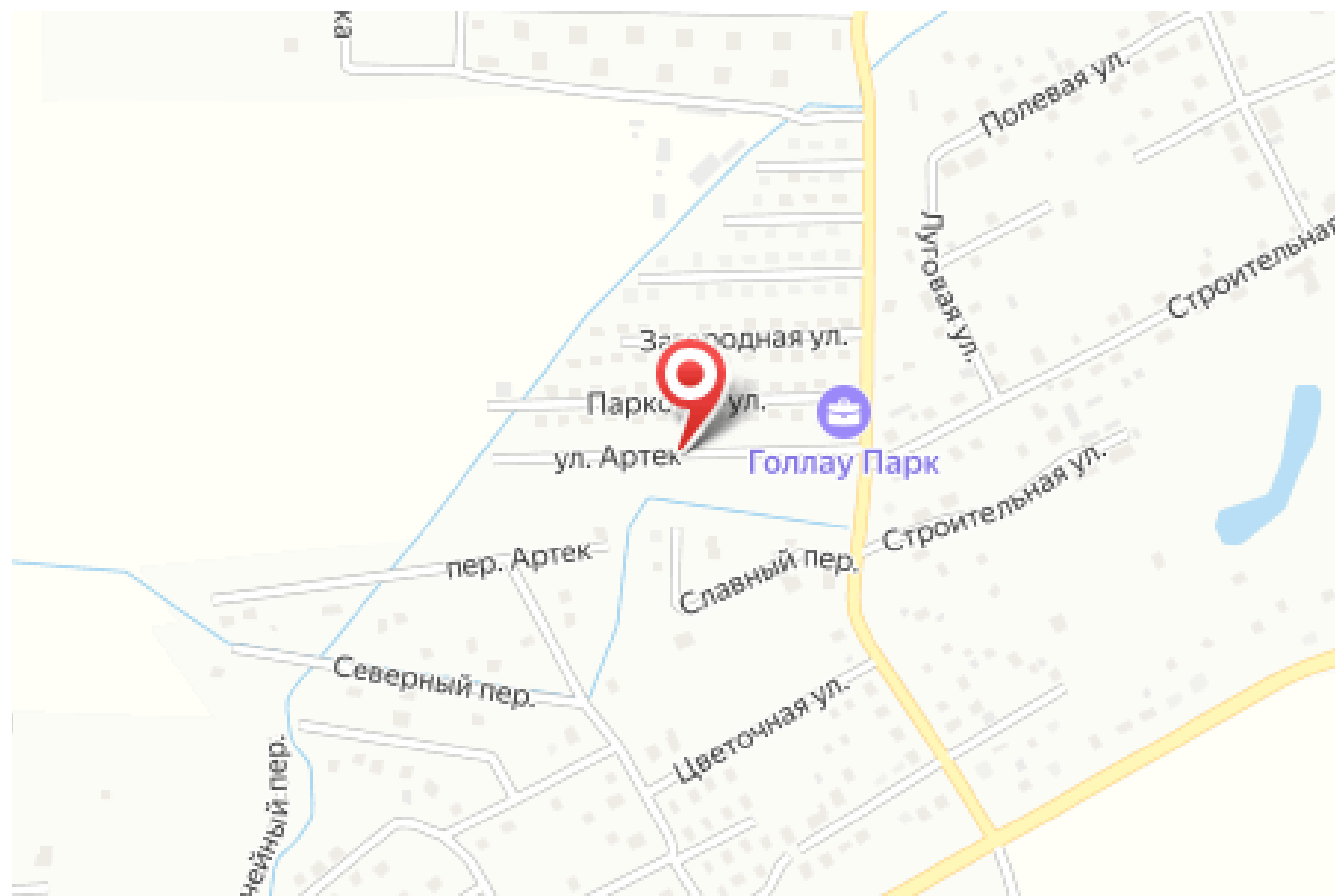
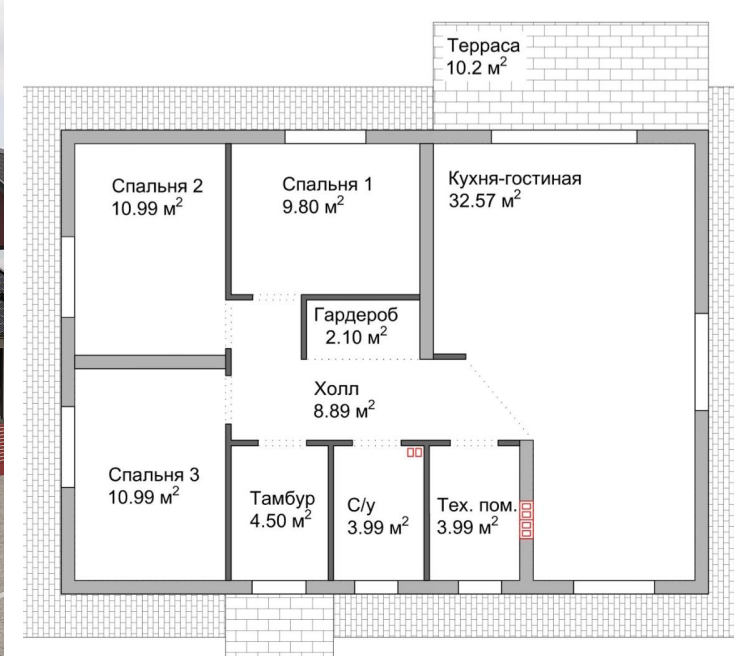
спальня №1 - 9,80 м2

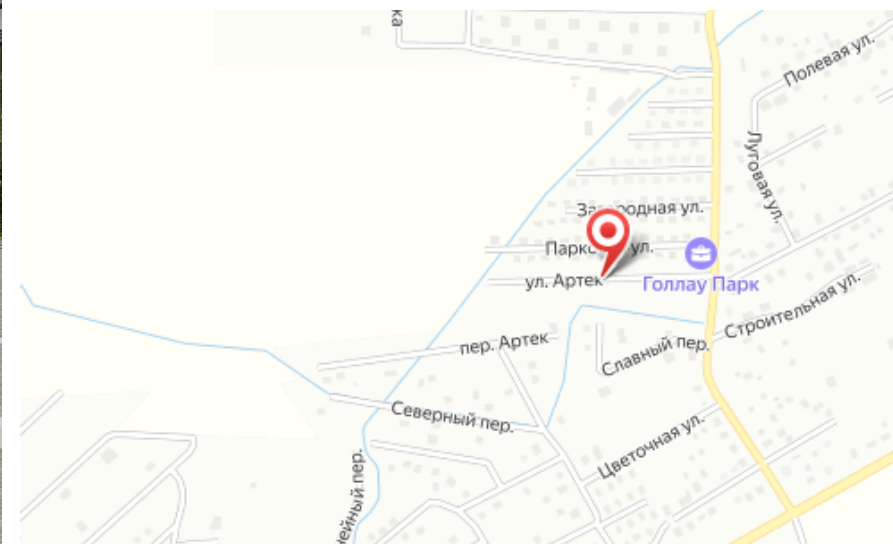
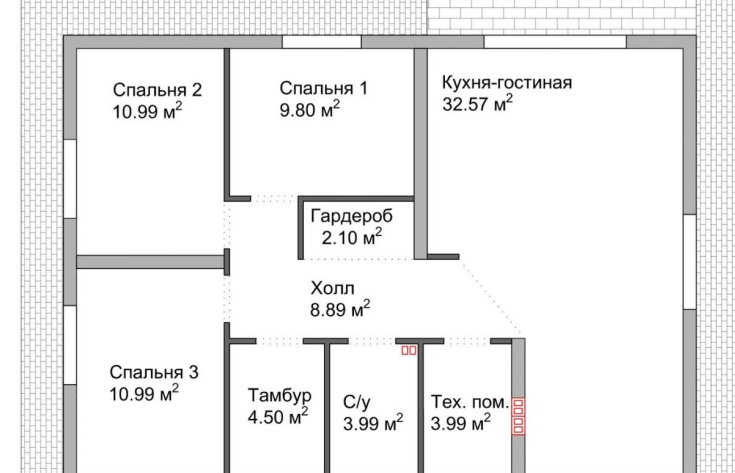
спальня №2 - 10,99 м2

спальня №3 - 10,99 м2

В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНЫ 5 СОТОК ЗЕМЛИ

Звоните для получения консультации по всем интересующим Вас вопросам!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **90 м²**
 Количество этажей: **1**
 Год постройки: **2025**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Терраса: **да**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **3**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **2**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

