



**Продажа**

**3-к.квартира, 99.1 м<sup>2</sup>, 3/6 эт.**

Зеленоградск,

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 87

**₽ 49 550 000**



Откройте двери в мир роскоши и престижа!!! Вы мечтаете просыпаться под звуки прибоя и наслаждаться видами Балтики прямо из своего окна? Продам шикарную, просторную 3-х комнатную квартиру (не апартаменты ) на первой береговой линии Балтийского моря !

Квартира с РЕМОНТОМ, общей площадь- 99,1 м. кв., на 3-м этаже 6-ти этажного дома, в жилом комплексе бизнес класса "Атлантис", в городе-курорте Зеленоградск. Квартира с лоджией, выход на которую из комнат. Высота потолка 3 м., автономное отопление, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущем на территории появятся : фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном.

Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променады, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки. Шикарное место для жизни на первой береговой линии моря - мечта каждого!!!

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.





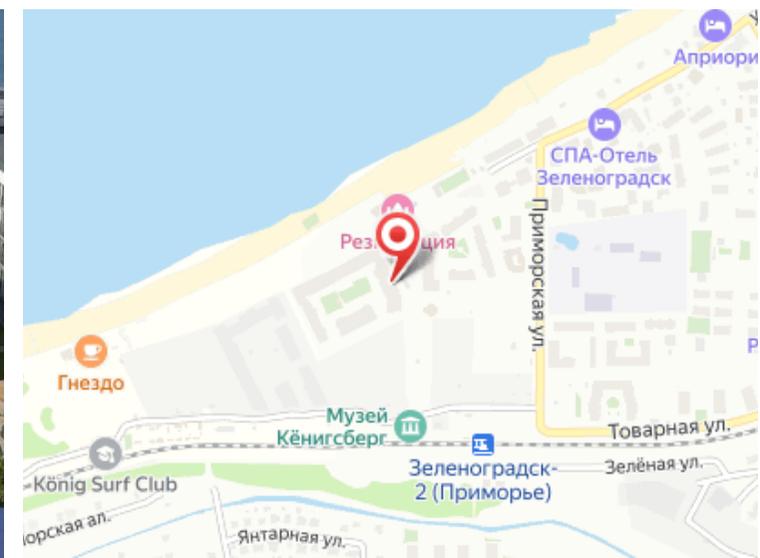
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **99.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **19.2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **монолитно-каркасный**



Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **56.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **2**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
апартаменты: **нет**



Первая линия от моря | Дом сдан





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

