



Продажа

дом 112 м² на участке 5 сот.

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Артек



₽ 12 400 000

Семейная ипотека! Любой вид расчета!
 Уютный и функциональный дом с тремя просторными комнатами. Фасад здания выполнен в современном стиле, с большими окнами, которые отлично освещают пространство в дневное время. Входная дверь ведет в большую кухню-гостиную, из которой можно выйти на открытую террасу, оснащенную маркизой. Мастер-спальня обеспечивает комфорт и приватность хозяевам дома, удобная ванная комната и небольшой коридор дополняют планировку.
 Общая площадь дома- 112 кв.м.
 Дом на стадии строительства. Есть возможность сделать перепланировку . Есть в наличии и готовые дома.
 Цвет дома МАРСАЛА или АНТРАЦИТ на ваш выбор.

П ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: газ, электричество, вода, канализация, интернет.

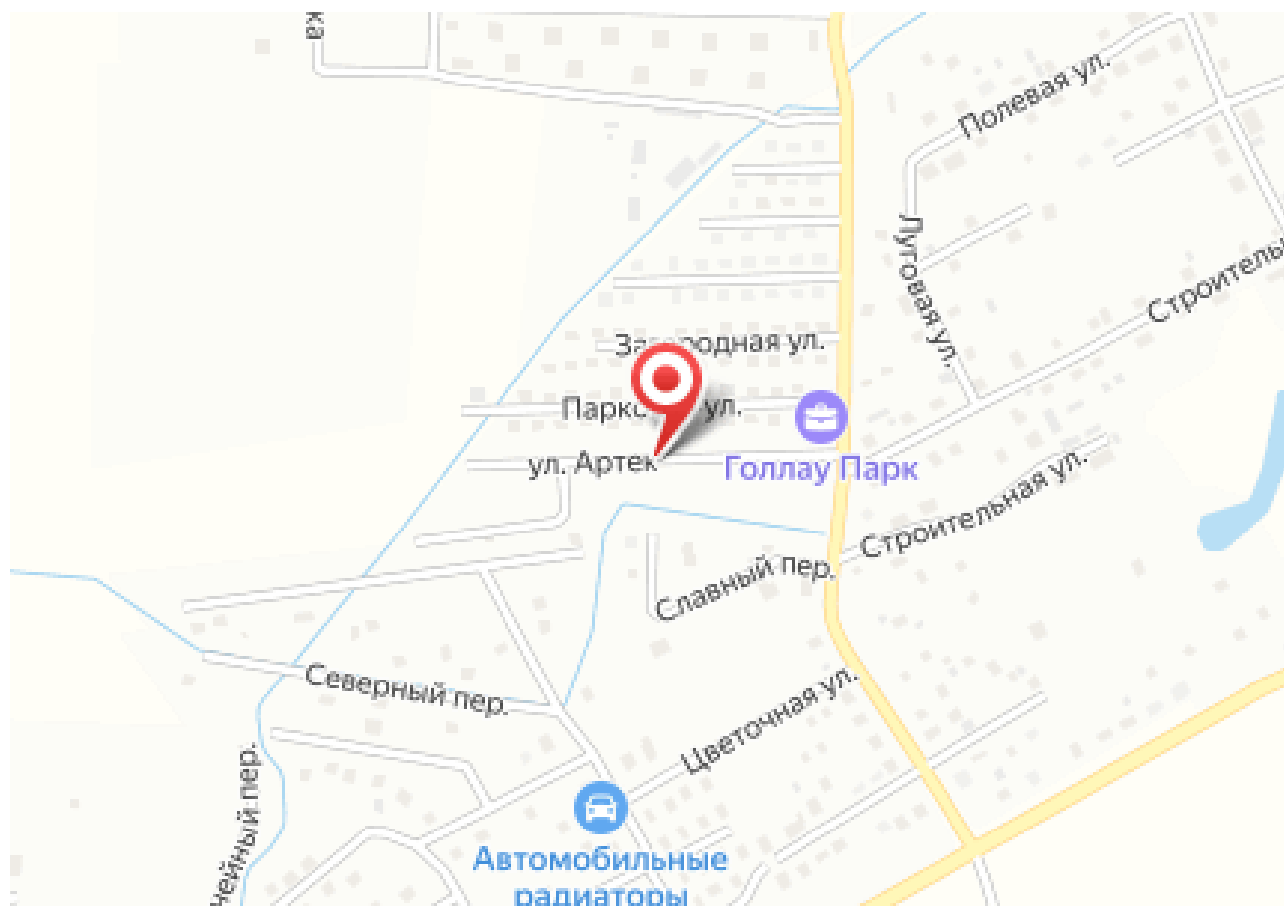
П СВОЙ ЗЕЛЕНый УЧАСТОК И ТЕРРАСА;

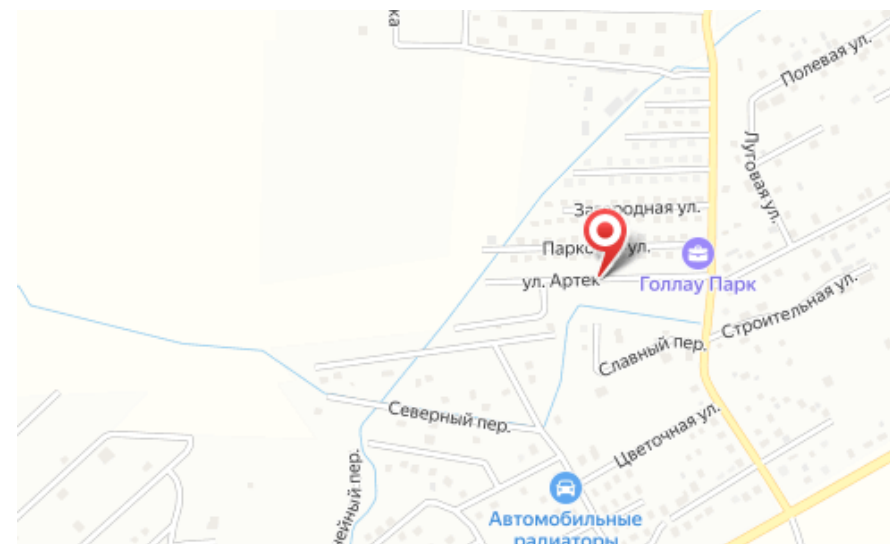
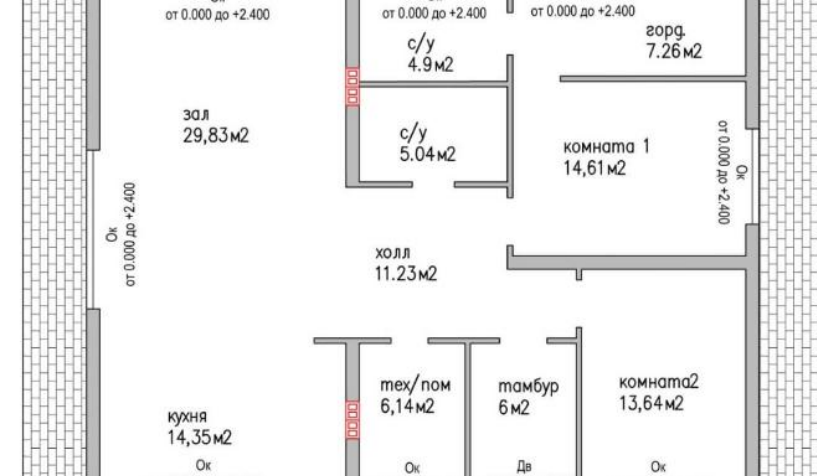
П ЗЕМЛЯ - ИЖС (от 5 до 7.5 сот);
 ПКоттеджный посёлок «Голлау парк» - это комфортная недвижимость вдали от шума и суеты.

ПНа территории поселка строится закрытый парк отдыха 3.5га.

- Продуктовые магазины и супермаркеты в радиусе 1 км
- 12 мин до парка света, ФОК, ресторанов;
- 10 мин до школы и детского сада;
- 11 мин до взрослой и детской поликлиник;
- 15 мин до Московского проспекта;

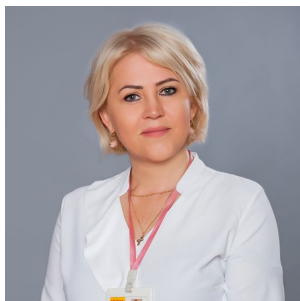
На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЪТЕЗА-Ригачная Наталья.
 Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Работаем со всеми банками, представленными в регионе.
 Оформляем сделки дистанционно.
 Полное юридическое сопровождение. Звоните!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **112 м²**
 Количество этажей: **1**
 Год постройки: **2025**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **3**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **2**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

