





Продажа

дом 263 M^2 на участке 24 сот.

Ольшанка,

Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, посёлок Ольшанка, Липовая улица

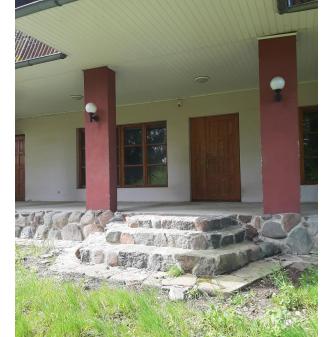
₽ 15 088 088

Дом в пос Ольшанка. До курортного Светлогорска 1 км. Рядом лес, озеро. До моря 3 км. До Калининграда 35 км. 2008 год постройки. Участок 24 сотки в собственности. По проекту предполагалось использовать как

По проекту предполагалось использовать как жилой дом с кафе: 1 этаж — кафе; 2 этаж — жилые помещения; 3 уровень- мансарда. Использовалось только как жилой дом. Во дворе летняя кухня с навесом для жарки шашлыка.

1 этаж: зал 80 кв.м., терраса с красивым панорамным видом 37 квм., кухня 30 кв.м., с/у, хоз помещение

2 этаж: 4 комнаты площадью- 20, 16, 16, 14 кв.м., и общий холл 35 квм., ванная комната 10 квм., туалет 2 кв.м., терраса с красивым панорамным видом 37 квм., балкон. Отопление — котел на твердом топливе. Есть возможность провести газ. Вода родниковая. Электричество — 25 кВт., канализация — автономна













Тип объекта: дом

Общая площадь: **263 м²** Количество этажей: **2**

Подвальное помещение: Подвал

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: в доме

Количество санузлов: 2

Тип дома: кирпично-монолитный

Площадь участка: **24 сот.** Количество комнат: **5** Год постройки: **2008**

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Раздельный

Терраса: да



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza 62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

