



Продажа

дом 87 м² на участке 5 сот.

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Артек



₽ 10 300 000

Дом в семейную ипотеку ! Дом продается на стадии строительства с возможностью перепланировки. Доступны все виды ипотеки (семейная / ИТ / сельская / мат.капитал) и рассрочка от застройщика под 0%. Коттеджный посёлок «Голлау парк» - это комфортная недвижимость вдали от шума и суеты, но 10 минутной доступности от городской инфраструктуры. Цвет дома МАРСАЛА или АНТРАЦИТ на ваш выбор. На территории поселка строиться большой, закрытый парк отдыха 3.5га.

— Продуктовые магазины и супермаркеты в радиусе 1 км

— 12 мин до парка света, ФОК, ресторанов

— 10 мин до школы и детского сада

— 11 мин до взрослой и детской поликлиник

— 15 мин до Московского проспекта

ВСЕ КОММУНИКАЦИИ: ГАЗ, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО, ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ИНТЕРНЕТ

СВОЙ земельный УЧАСТОК И ТЕРРАСА

ЗЕМЛЯ - ИЖС 5 сот

О планировке дома:

тамбур - 5,67 м2

с/у - 5,78 м2

хоз.п. - 3,91 м2

холл - 9,33 м2

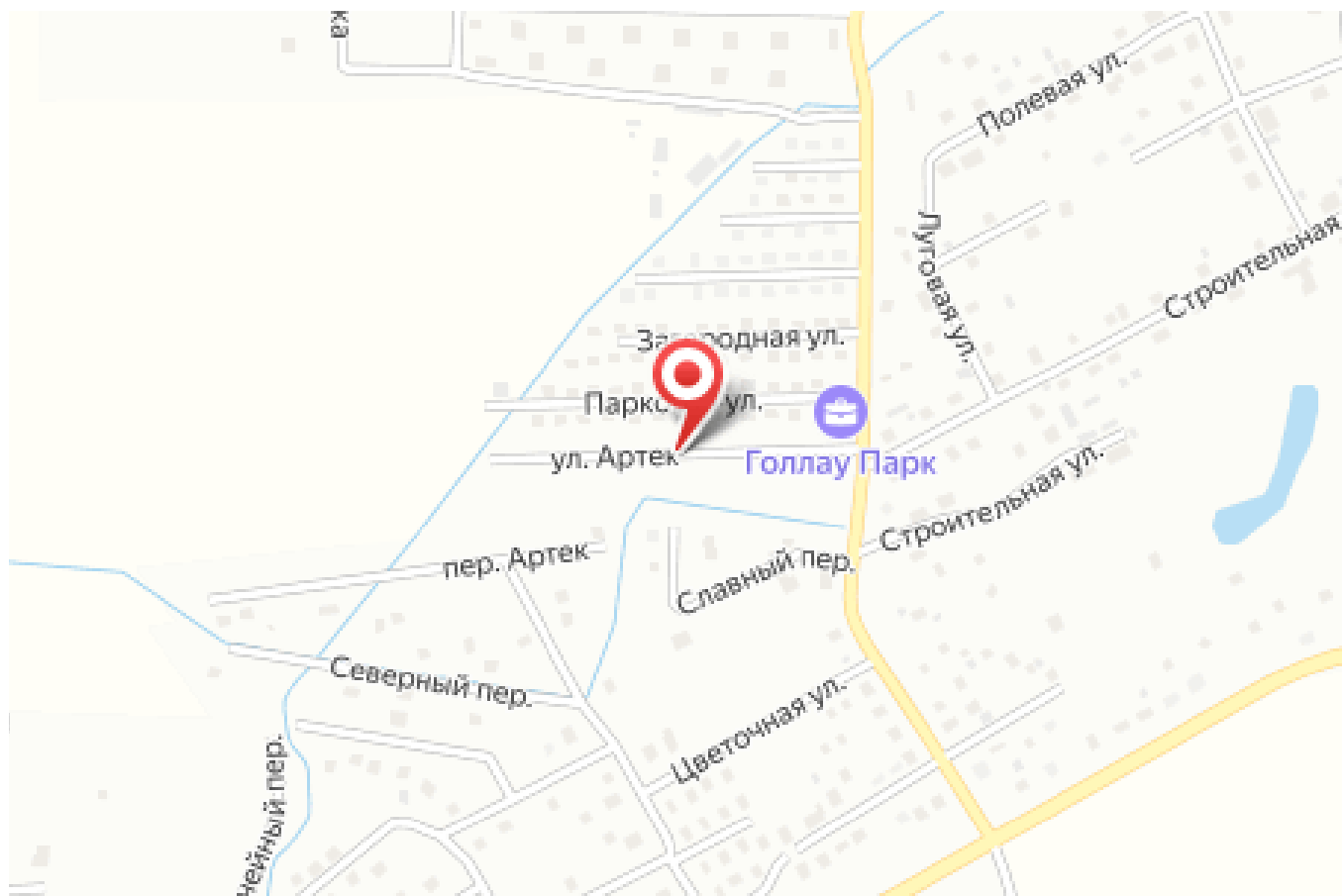
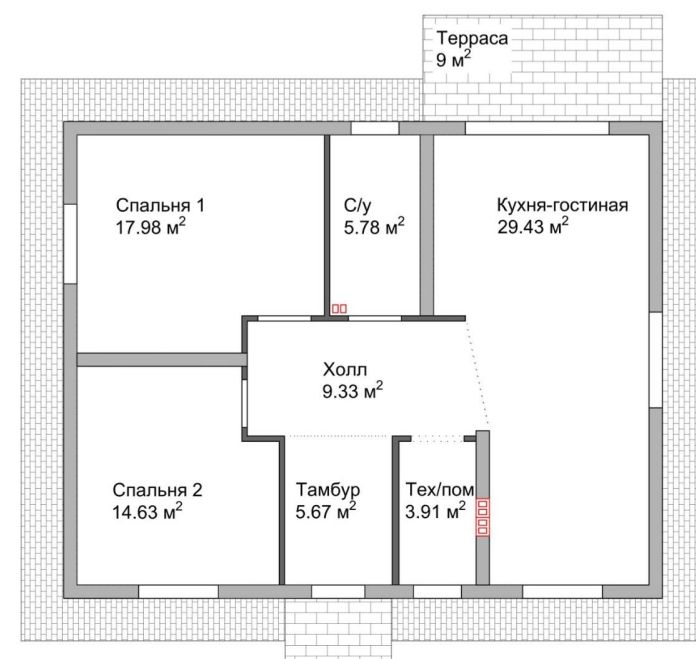
кухня-гостиная - 29,43 м2

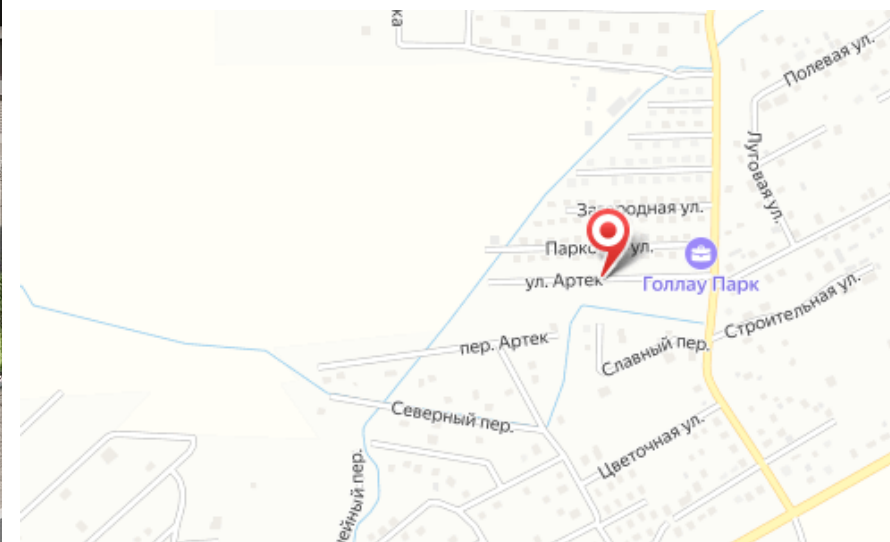
спальня №1 - 17,98 м2

спальня №2 - 14,63 м2

В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНЫ 5 СОТОК ЗЕМЛИ

Звоните для получения консультации по всем интересующим Вас вопросам!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **87 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Тип санузла: **Раздельный**

Терраса: **да**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5 сот.**

Количество комнат: **3**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество санузлов: **2**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

