



Продажа

Участок 8 сот. (СНТ, ДНП)

Искра,

г Калининград, тер. ТСН Искра, ул Дружбы, уч 3

₽ **7 000 000**



Земельный участок 8 соток в престижном районе Северная Гора
Расположение и транспортная доступность ДНТ Искра — экологически чистый район в черте города

Выезды на ул. Невского и ул. Горького

Удобный доступ к окружной дороге в сторону моря

Отличная транспортная развязка

Характеристики участка
Площадь: 8 соток

Готовый фундамент на участке

Ровная территория без подтоплений

Круглогодичные соседи вокруг

Коммуникации и инфраструктура
Газ на границе участка

Электричество на столбе

Освещённая улица

Тихий район без сквозного проезда

Преимущества локации
Магазины в шаговой доступности

Остановка общественного транспорта рядом

Парк Макса Ашмана для отдыха

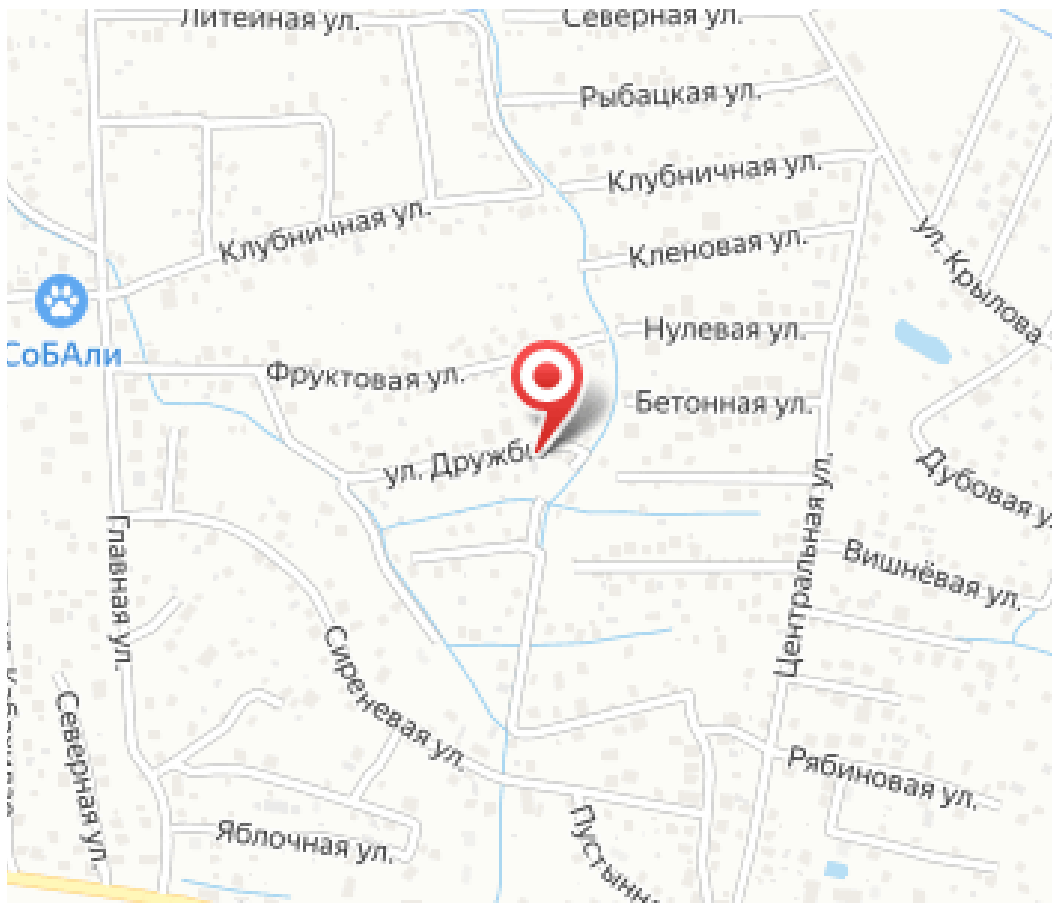
Развитая инфраструктура района

Идеальное решение для:
Постройки собственного дома

Круглогодичного проживания

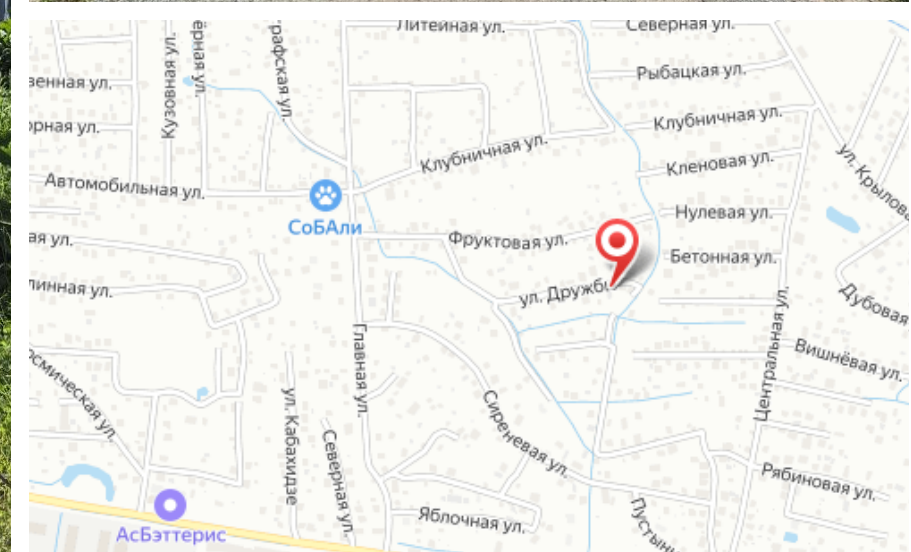
Семейного отдыха

Успейте приобрести участок в одном из самых востребованных районов города! □





Площадь участка: **8 соток**



Тип участка: **СНТ Садоводство**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

