



Продажа

квартира в Ленинградском районе

Калининград,

г Калининград, ул Старшины Дадаева, д 55 к 2

₽ 8 690 000



Продается 1 квартира на 2 этаже 9 этажного дома на ул. С. Дадаева. Общая площадь 43,08 м², жилая площадь 15,58 м², кухня-гостиная 16,33 м², холл 5,25 м², санузел 4,66 м², высота потолков 2,7 м, застекленная лоджия 2,51 м² (1,26).

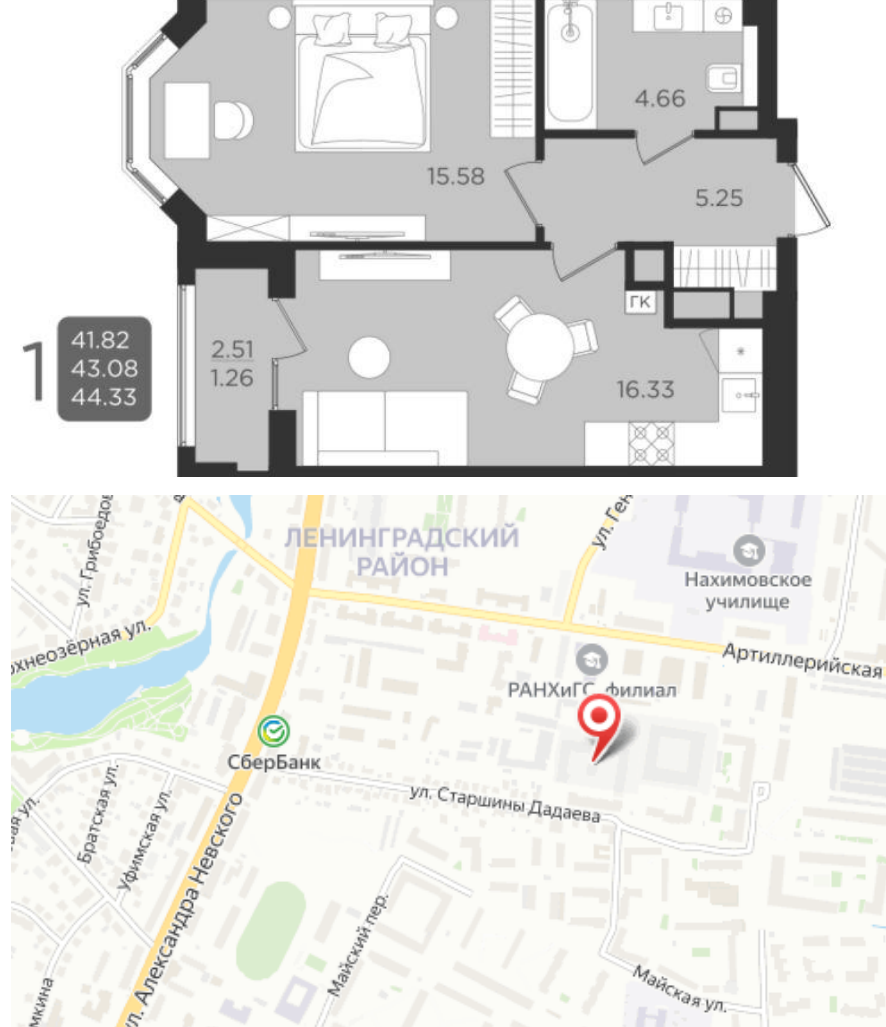
Квартира оборудована двух контурным газовым котлом, центральным водоснабжением, канализацией. Квартира в сером ключе. В подъезде установлен бесшумный грузо-пассажирский лифт. В доме есть наземный и подземный паркинги, есть кладовые. На придомовой территории есть спортивная и детская площадки. Огороженная территория, два выезда : на ул. Дадаева и на ул. Артиллерийская.

Район отличается развитой инфраструктурой, неподалеку располагается Верхнее озеро с великолепной пешеходной зоной и велосипедными дорожками, супермаркеты : SPAR и Виктория, средняя школа № 33 и №58, детские сады: № 123, 125 и №11, Нахимовское училище, Академия народного хозяйства (РАНХиГс), Калининградский проектный институт (КМПИ), кафе, остановки маршрутного такси и городского транспорта.

Калининград –это уникальный уголок русской Европы! Пожалуй, один из самых красивых городов страны с мягким прибалтийским климатом, чистым и целебным воздухом, с уникальными памятниками истории и культуры, и близостью восхитительных пляжей Балтийского побережья.

Звоните прямо сейчас... отличный выбор...хорошая цена !





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **43.08 м²**
 Площадь кухни: **16.33 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие интернета: **да**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2024 г.**
 Жилая площадь: **15.58 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

