**Продажа**

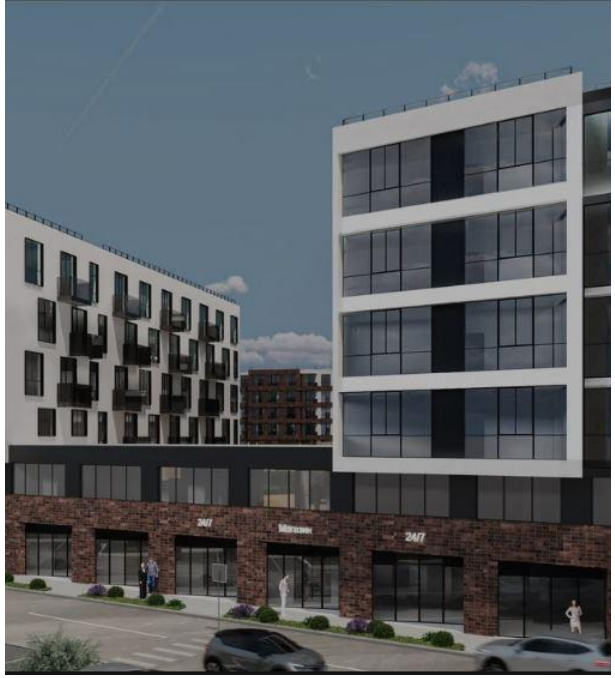
## квартиры на первой линии моря

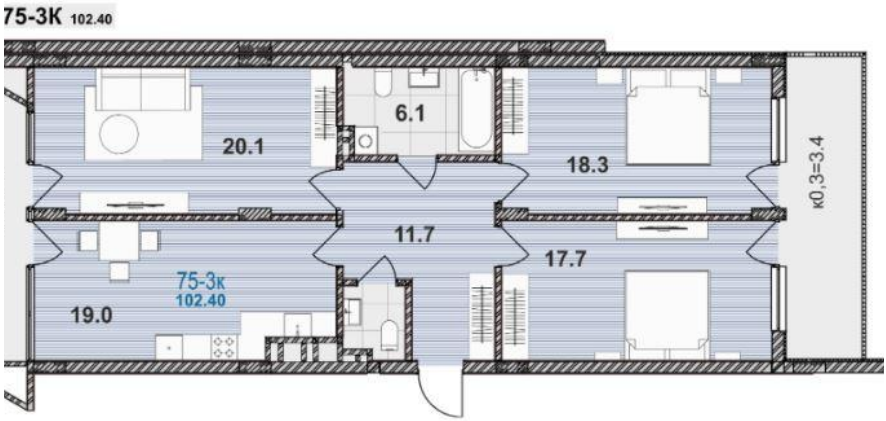
Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Гагарина, д 87

**₽ 41 984 000**

АКЦИЯ ! Цена снижена ! Продам шикарную 3 квартиру на первой береговой линии !
Квартира с кухней-гостиной общей площадью 102,4 м 2 на 4 этаже 6 этажного дома бизнес класса в жилом квартале Резиденция у моря в г. Зеленоградск. Есть два балкона. Высота потолка 3 м 2, автономное отопление, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущим на территории появятся : фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном.
Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променад, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки.
Шикарное место, отличная цена , жизнь на первой линии моря - мечта каждого, звоните !
Дам дополнительную информацию !





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **102.4 м²**
Площадь кухни: **19 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **56.1 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311