

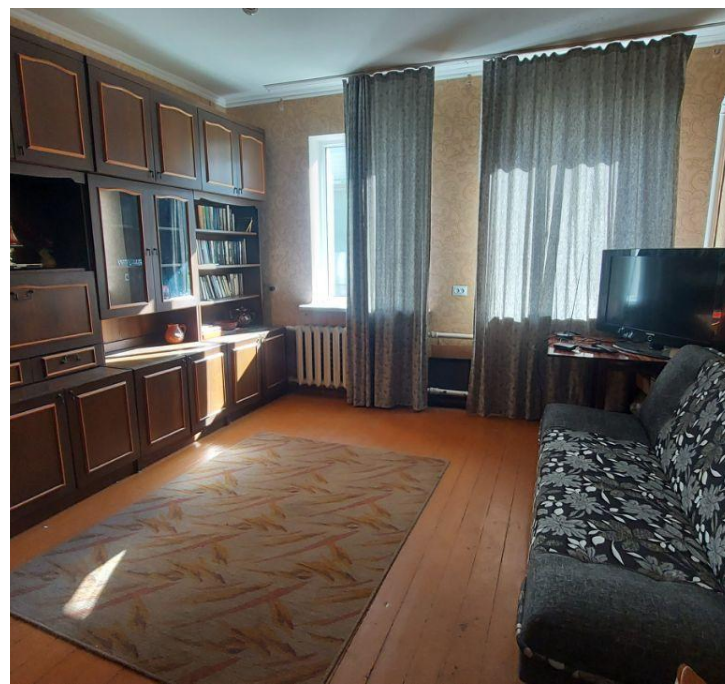


**Аренда**

**2-к.квартира, 43.8 м², 1/3 эт.**

Калининград,

г Калининград, ул Киевская, д 92-94



₽ **23 000**

Сдается на длительный срок двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв. м в историческом районе Калининграда. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного немецкого дома. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Комнаты изолированные. Автономное газовое отопление, что позволит вам экономить на коммунальных платежах.

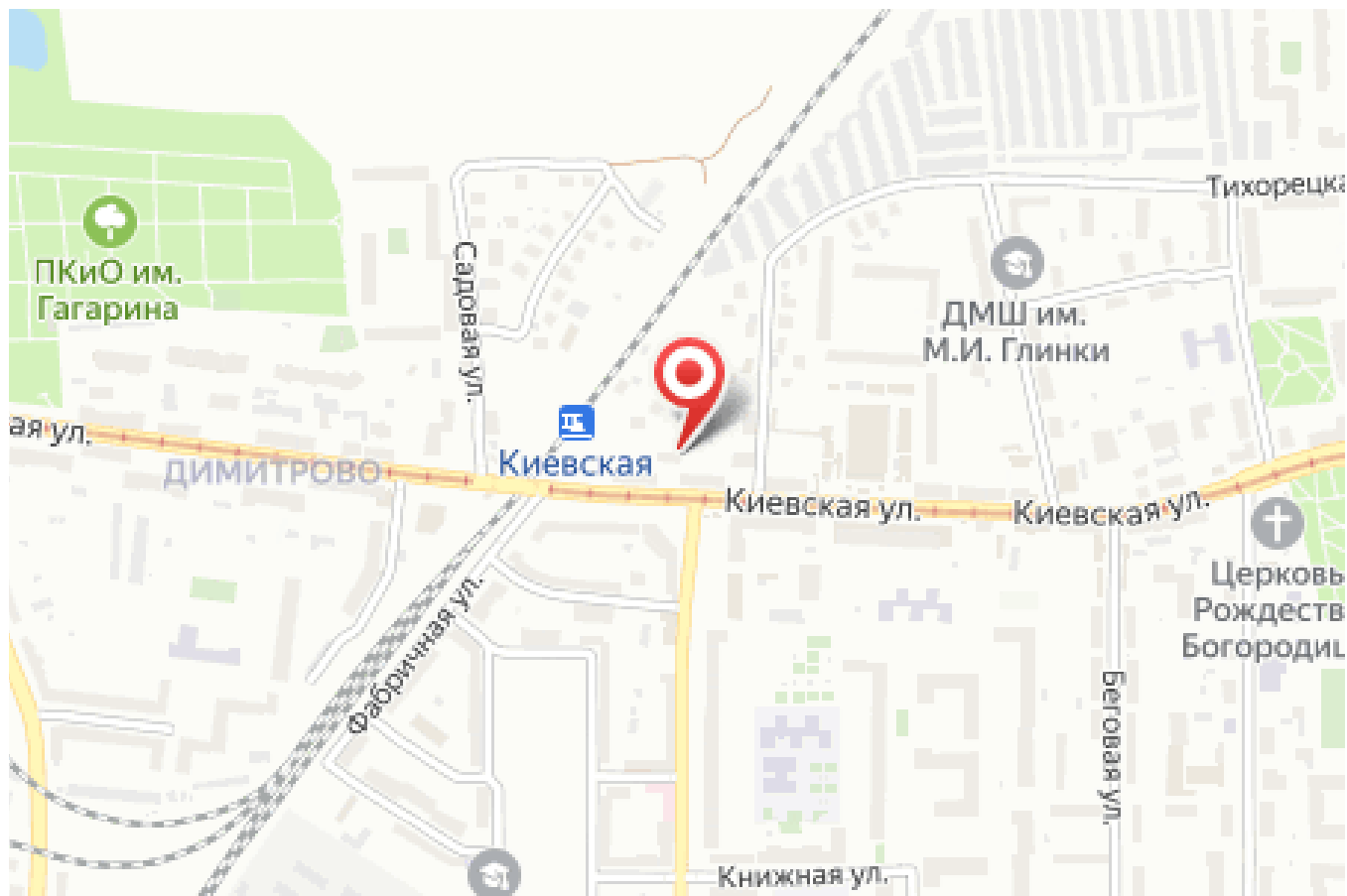
В квартире есть всё необходимое для проживания. Из техники: холодильник, микроволновая печь, чайник, телевизор, стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. По договоренности в счет арендной платы можно сделать косметический ремонт.

Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники, магазины, что делает его идеальным для проживания. В шаговой доступности Балтийский рынок.

Удобное транспортное сообщение: до ближайших остановок всего несколько минут ходьбы. Это позволяет быстро добраться до любой части города.

Условия аренды: оплата по договору. Квартира доступна для аренды как для одного жильца, так и для семьи.

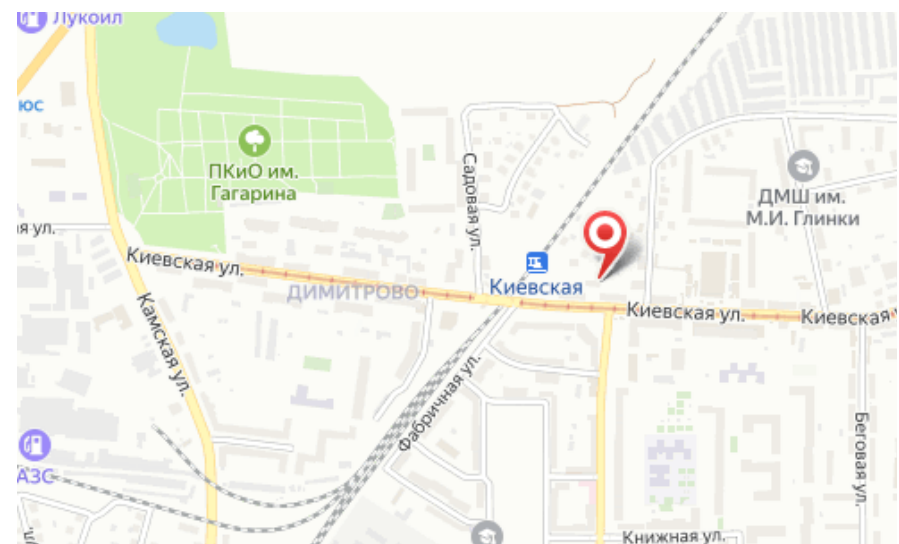
Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



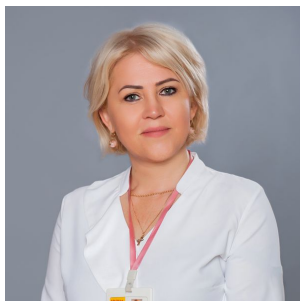




Количество комнат: **2**  
 Жилая площадь: **30 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Тип дома: **кирпичный**



Общая площадь: **43.8 м²**  
 Площадь кухни: **7 м²**  
 Этажей в доме: **3**  
 Тип балкона: **нет**  
 Состояние объекта: **нормальное**  
 апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

