





## Продажа

## 1-комн. квартира, 37,2 м<sup>2</sup>

Балтийск,

Калининградская обл, г Балтийск, пр-кт Ленина, д 4

₽ 6 000 000

🛮 Уютная квартира у моря в Балтийске!

Идеальная локация:

Напротив Пехотных казарм — визитной карточки города

2 минуты до ж/д и автовокзалов

5 минут до паромной переправы

10 минут до пляжа

Планировка:

Кухня-гостиная 12,2 м<sup>2</sup>

Спальня 15,5 м<sup>2</sup>

Окна на две стороны

Готовое решение:

Свежий ремонт в светлых тонах

Вся техника премиум-класса (Bosch, LG, Korting)

Новая сантехника и электрика

Два спальных места

Парковка для жильцов

Преимущества:

Центральное отопление с индивидуальным управлением

Проверенные счетчики

Видеонаблюдение

Чистый подъезд

Благоустроенная территория

Можно заезжать и жить! Без дополнительных вложений.













Количество комнат: 1

Этаж: **3** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Общая площадь: **37.2 м²** 

Этажей в доме: 4

апартаменты: **нет** 









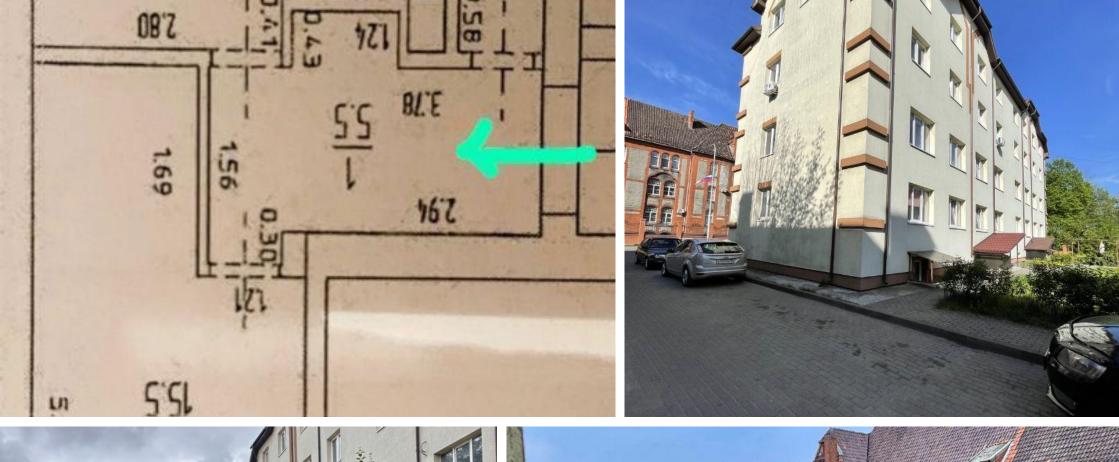




























Специалист по недвижимости

## Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

