

Продажа

квартира в Ленинградском районе

Калининград,

г Калининград, ул Старшины Дадаева, д 55 к 1

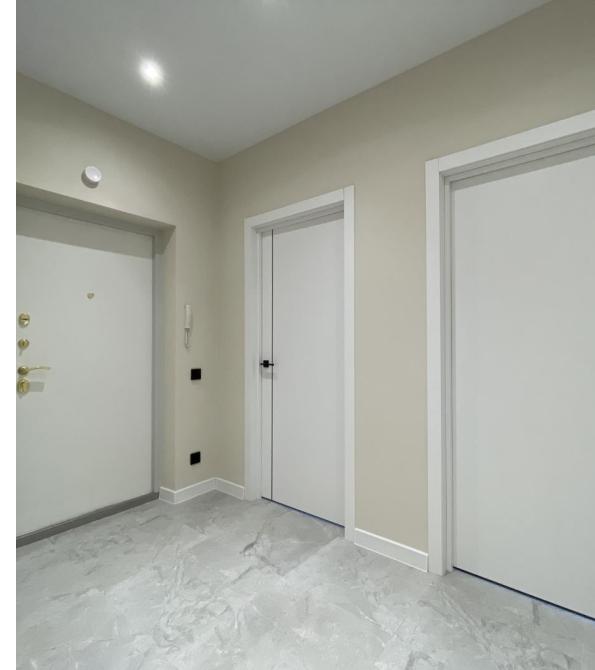
₽ 14 650 000

Квартира с евроремонтом ! Продается 2 квартира на 8 этаже 9 этажного дома на ул. С. Дадаева. Общая площадь 66,59 м², жилая площадь 26,77 м² (12,67+14,10), кухня-гостиная 22,47 м² , холл 8,37 м², два санузла 4,22 м² и 3,07 м² , высота потолков 2,7 м, застекленный лоджия 2,66 м² (1,33).

Квартира оборудована двух контурным газовым котлом, центральным водоснабжением, канализацией. Квартира с шикарным ремонтом. В подъезде установлен бесшумный грузо-пассажирский лифт. В доме есть наземный и подземный паркинги, есть кладовые. На придомовой территории есть спортивная и детская площадки. Огороженная территория, два выезда : на ул. Дадаева и на ул. Артиллерийская. Район отличается развитой инфраструктурой, неподалеку располагается Верхнее озеро с великолепной пешеходной зоной и велосипедными дорожками, супермаркеты : SPAR и Виктория, средняя школа № 33 и №58, детские сады: № 123, 125 и №11, Нахимовское училище, Академия народного хозяйства (РАНХиГс), Калининградский проектный институт (КМПИ), кафе, остановки маршрутного такси и городского транспорта.

Калининград –это уникальный уголок русской Европы! Пожалуй, один из самых красивых городов страны с мягким прибалтийским климатом, чистым и целебным воздухом, с уникальными памятниками истории и культуры, и близостью восхитительных пляжей Балтийского побережья.

Звоните прямо сейчас... отличный выбор...хорошая цена, ремонт уже сделан за Вас ... завозим мебель и живем !





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **66.59 м²**

Площадь кухни: **18.42 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие интернета: **да**

Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2024 г.**

Жилая площадь: **26.77 м²**

Этаж: **8**

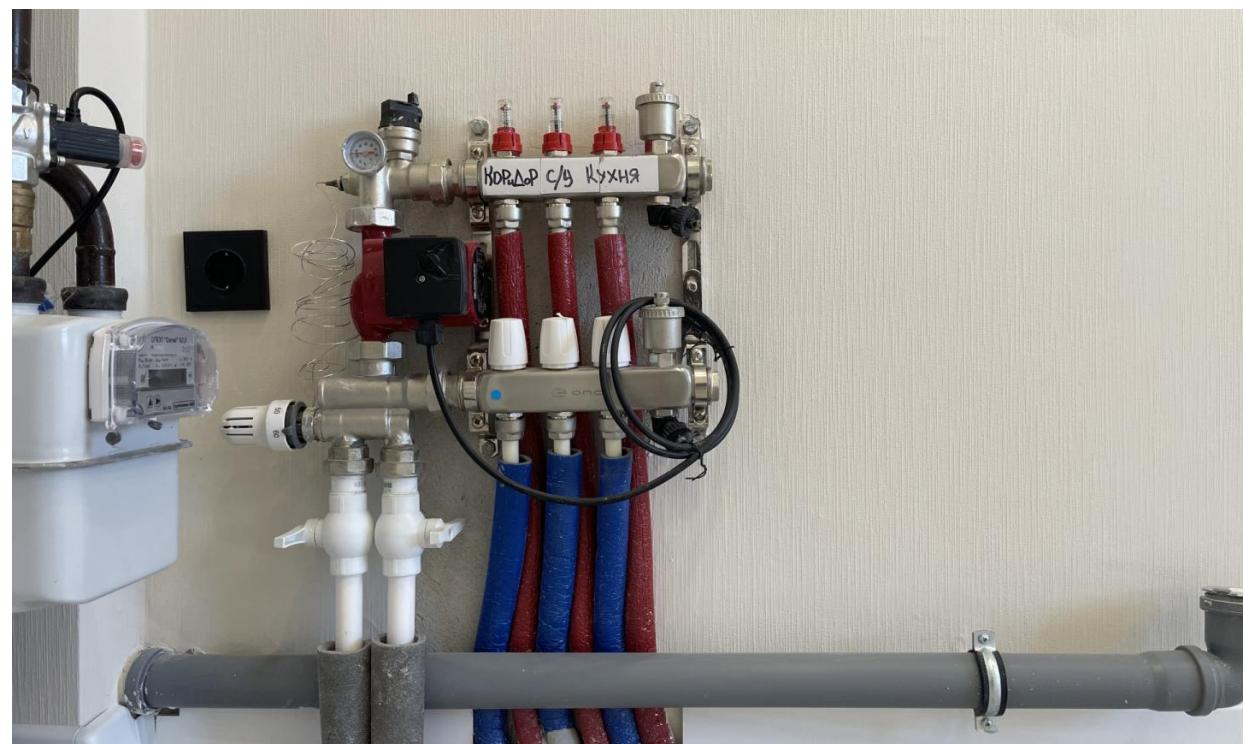
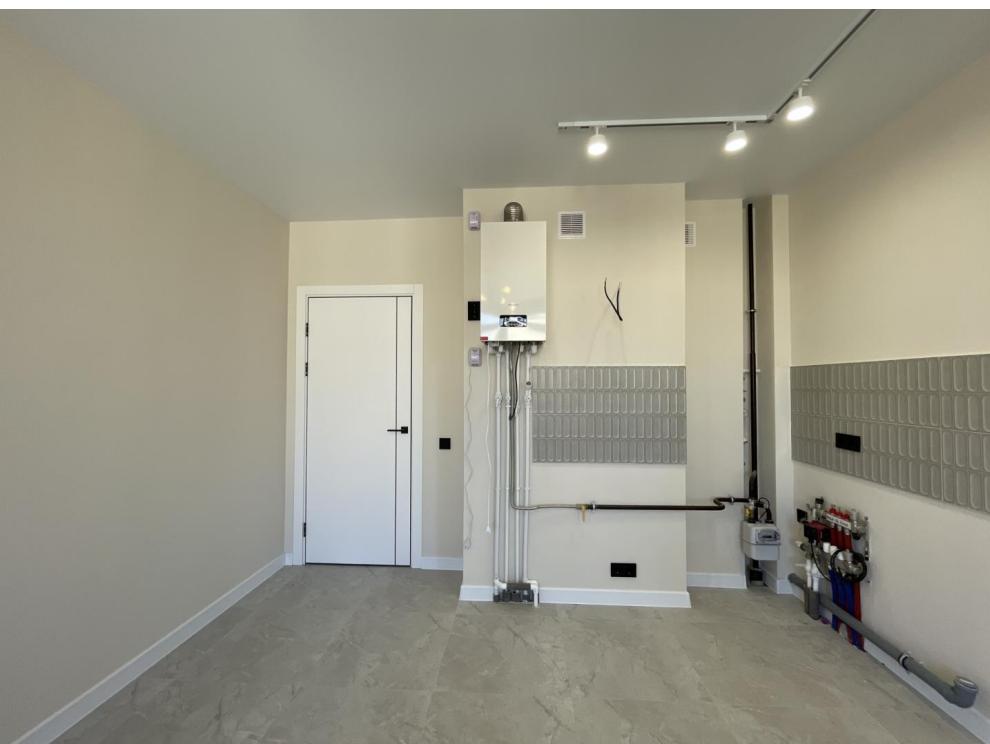
Тип санузла: **2**

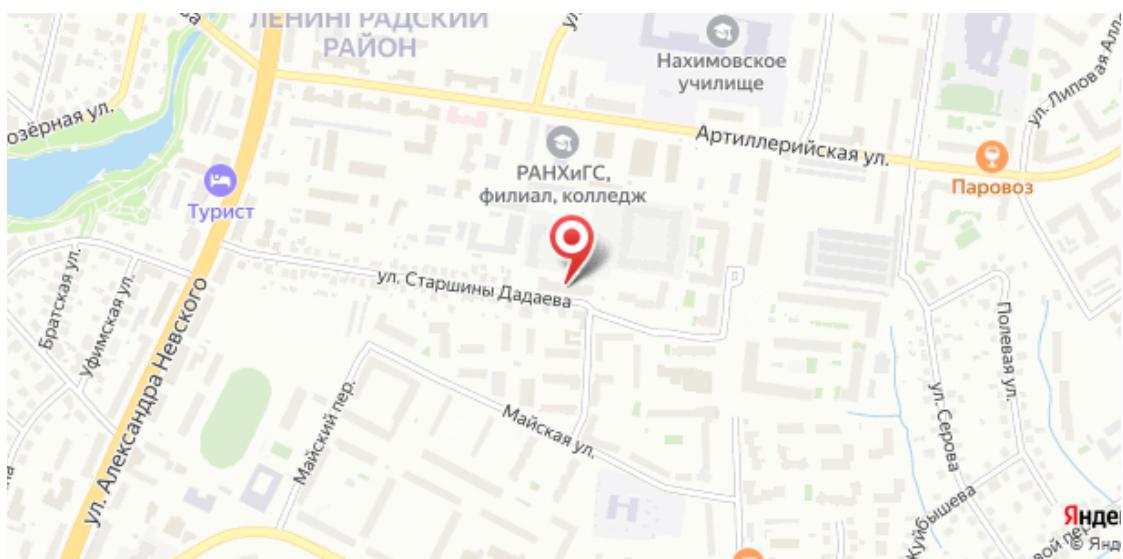
Ремонт: **требует ремонта**

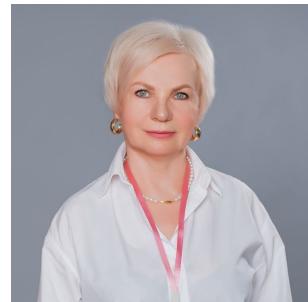
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

