



**Продажа**

**Дом 85 м кв участок 3 сотки**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, тер. СНТ  
Прибой

**₽ 13 500 000**



Уютный загородный дом в с/о Прибой (Сокольники)  
Общая информация  
Расположение: с/о Прибой, район Сокольники  
Год постройки: 2015  
Площадь участка: 3 сотки (в собственности)  
Площадь дома: 85 м<sup>2</sup>  
Этажность: 2 этажа + мансарда  
Количество комнат: 3

Технические характеристики  
Коммуникации:

Отопление: автономное

Электричество: подключено

Газ: центральный

Водоснабжение: скважина

Канализация: септик

Особенности дома  
Статус: с/х назначение

Ремонт: косметический

Комплектация:

Вся необходимая мебель

Бытовая техника

Санузел в доме

Терраса

Безопасность:

Охранная сигнализация

Пожарная сигнализация

Система видеонаблюдения

Доступ в интернет

Территория и постройки  
Земельный участок:

Сад

Огород

Хозяйственные постройки

Документация:

Свидетельство на дом

Право собственности на землю

Преимущества объекта  
Готовое решение для проживания

Все коммуникации подключены

Современная безопасность с системами охраны

Функциональная планировка с удобной террасой

Развитая инфраструктура садового товарищества

Дом полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений. Идеальное решение для тех, кто ищет комфортное загородное жилье с современным оснащением.

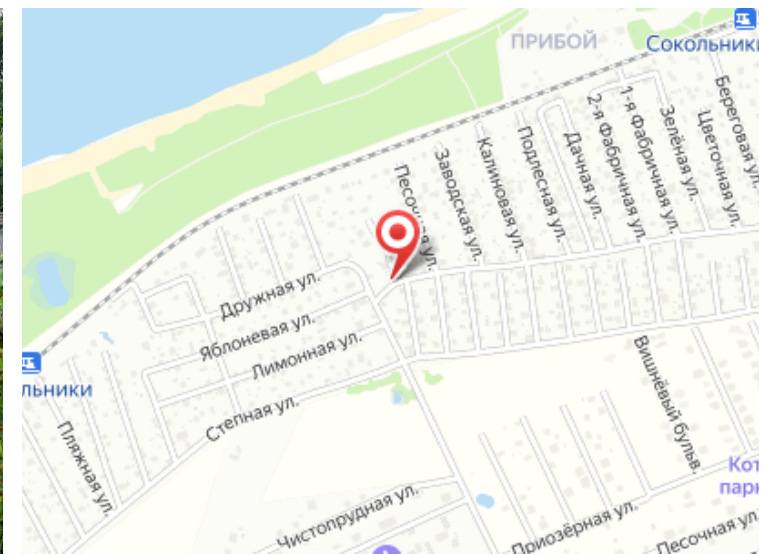
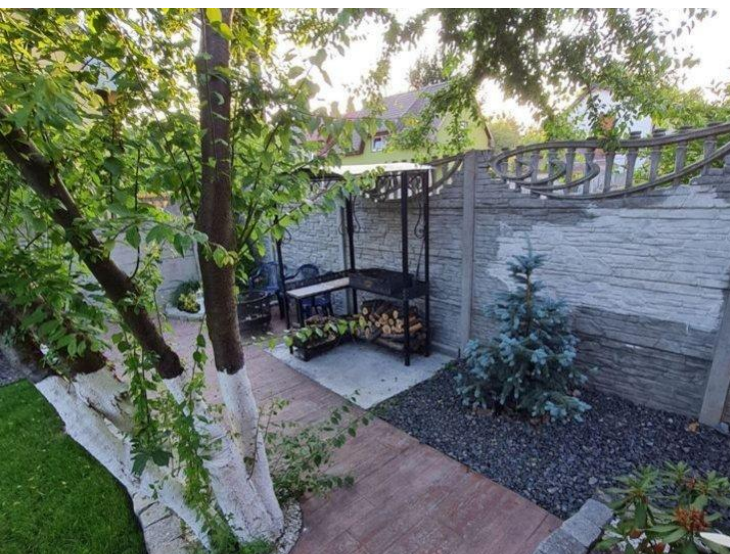
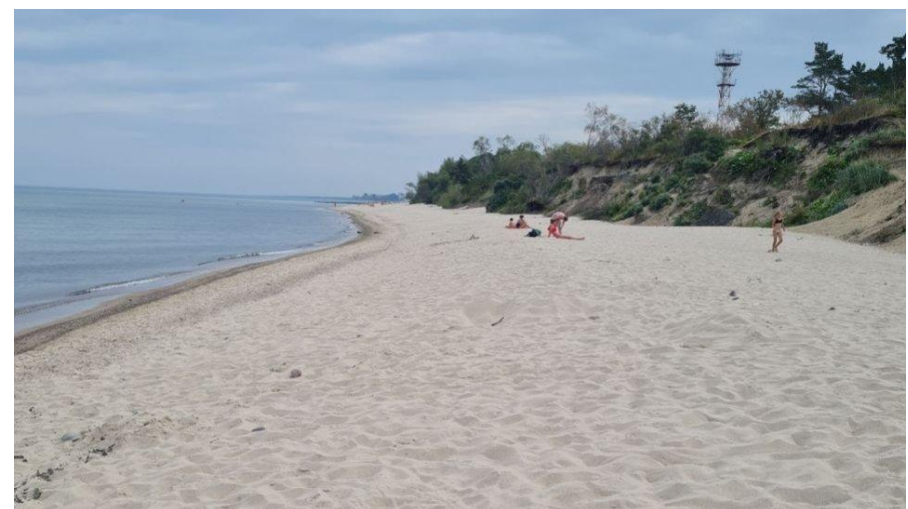




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **85 м²**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **СНТ**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **3 сот.**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

