

**Продажа**

**квартиры на первой линии моря**

Зеленоградск,

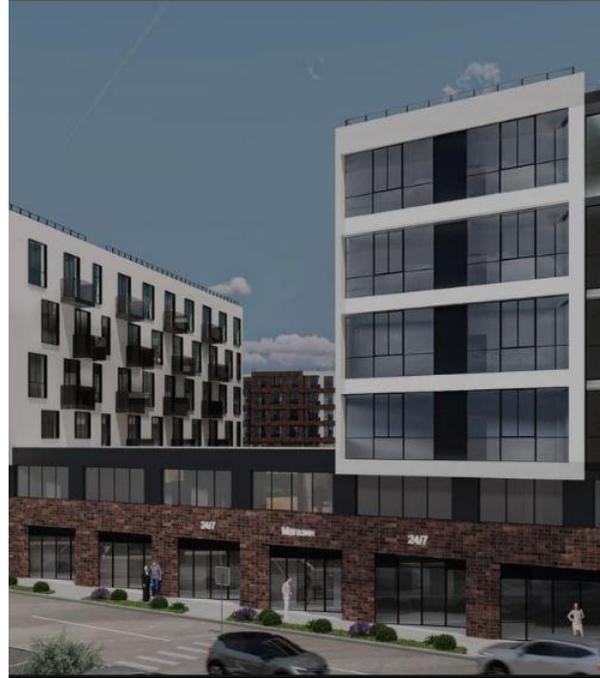
Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Гагарина, д 87

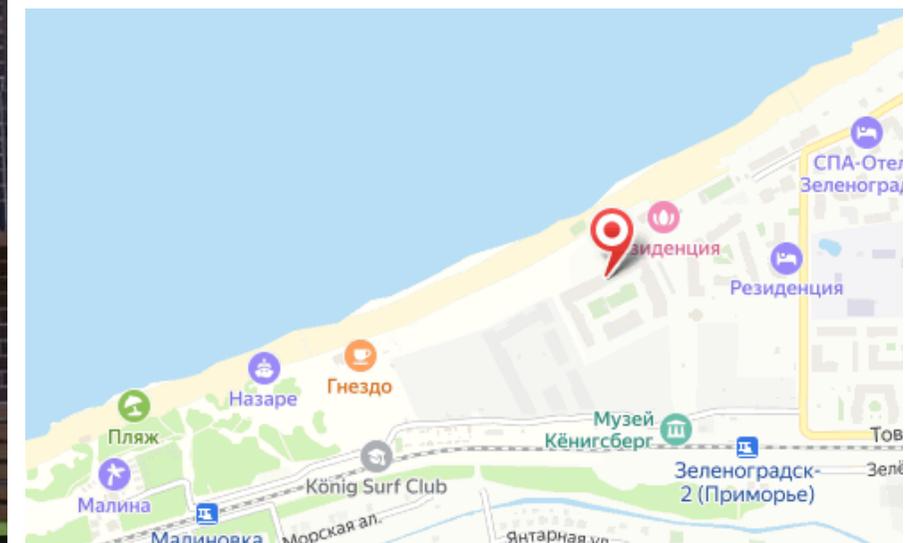
**₽ 49 280 000**

АКЦИЯ ! Цена снижена ! Продам шикарную 2 квартиру на первой береговой линии !

Квартира с кухней-гостиной общей площадью 89,6 м<sup>2</sup> на 2 этаже 6 этажного дома бизнес класса в жилом квартале Резиденция у моря в г. Зеленоградск. В квартире есть гардеробная 5,2 м<sup>2</sup> и шикарный балкон 2,8 м<sup>2</sup>, выход на который из спальни и кухни-гостиной. Высота потолка 3 м<sup>2</sup>, автономное отопление, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущем на территории появятся : фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном.

Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променады, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки. Шикарное место, отличная цена , жизнь на первой линии моря - мечта каждого, звоните ! Дам дополнительную информацию !





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **89.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **19.3 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие интернета: **да**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **36.9 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

