



**Продажа**

**2-к.квартира, 62.6 м², 3/9 эт.**

Калининград,

ул Новгородская, д 3А, к 6



**₽ 8 270 000**

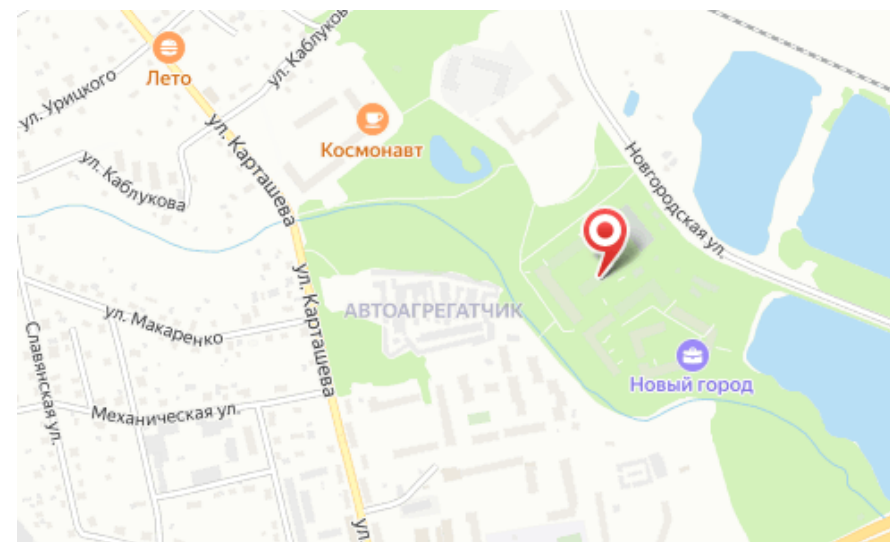
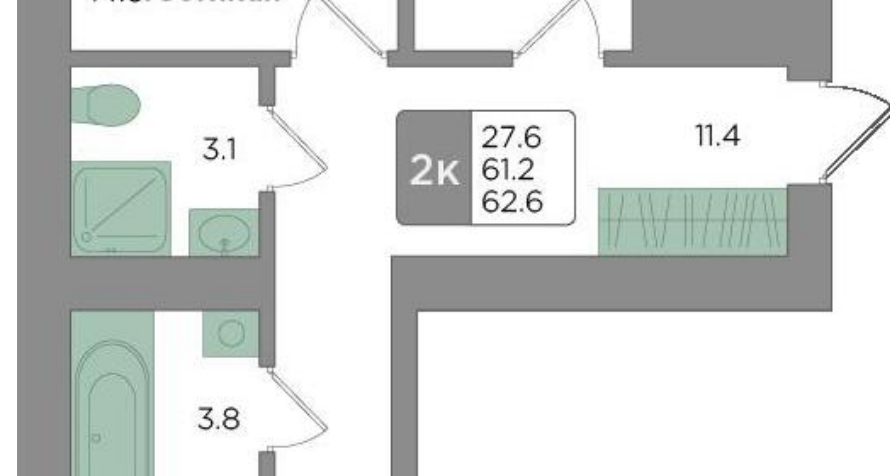
Продается уютная, 2-х комнатная квартира с качественным РЕМОНТОМ, на 3-м этаже 9-ти этажного дома, на улице Новгородской в ЖК «Новый город». Общая площадь- 62,6 кв. м., жилая- 27,6 кв. м., кухня-13,8 кв. м., 2 сан. узла 3,8 и 3,1 м. кв., прихожая-11,4 м. кв., остекленная лоджия, окна на разные стороны Ю-С. Высота потолков в квартирах 2.7 м. Автономное газовое отопление.

Дом сдан в 2023 г.

Жилой комплекс Новый город это 7 9 -ти этажных домов с разнообразными планировками квартир, офисными помещениями, кладовыми, благоустроенной придомовой территорией, парковками, физкультурными и детскими площадками, площадками для отдыха взрослых с лавочками и урнами, велодорожками.

Любая форма оплаты- ипотека, материнский капитал, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **62.6 м²**  
 Площадь кухни: **13.8 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие интернета: **да**  
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
 Жилая площадь: **27.6 м²**  
 Этаж: **3**  
 Тип санузла: **2**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие телефона: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

