



Продажа

5-к.квартира, 177.3 м², 2/6 эт.

Калининград,

ул Октябрьская, д 12

₽ **54 068 000**



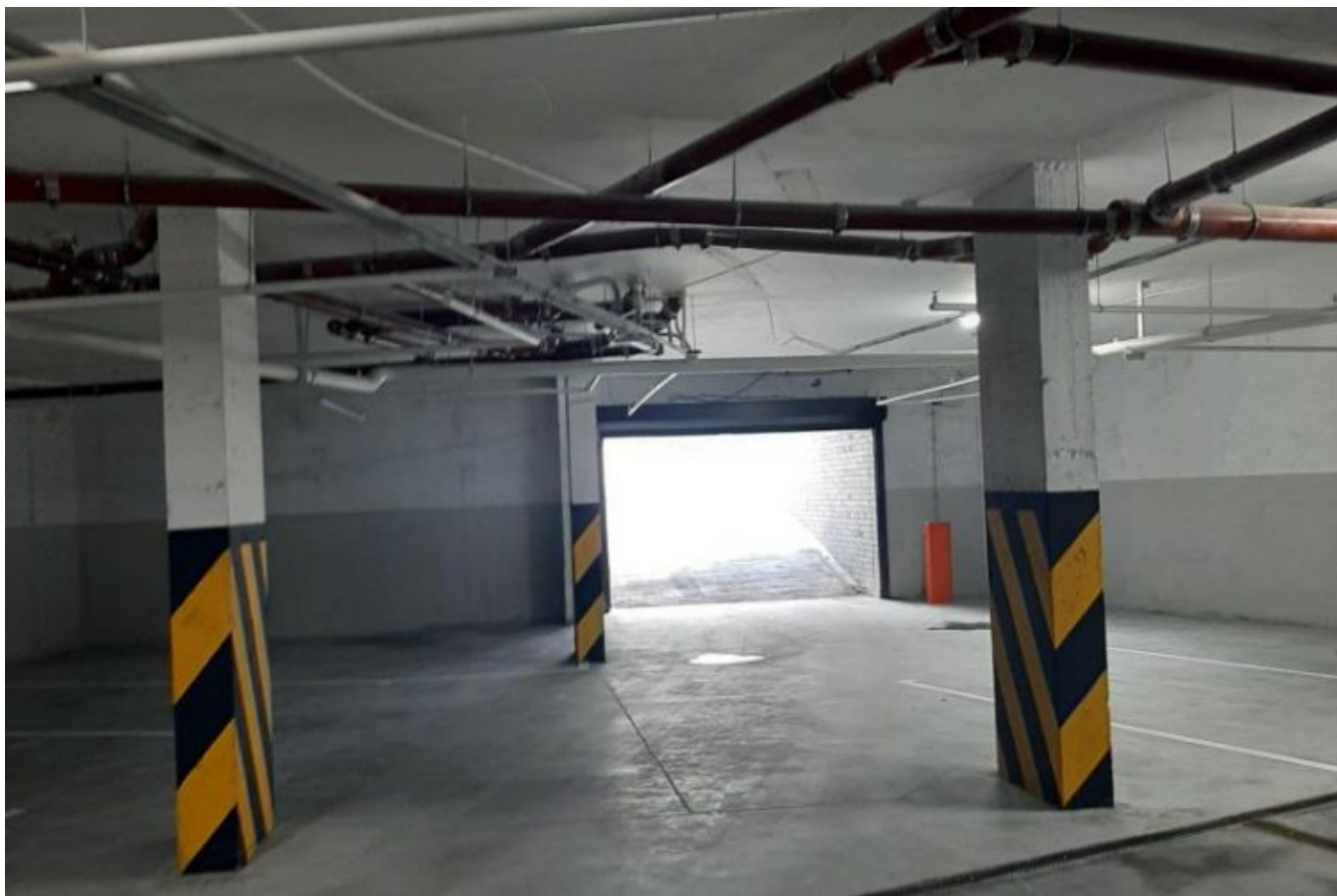
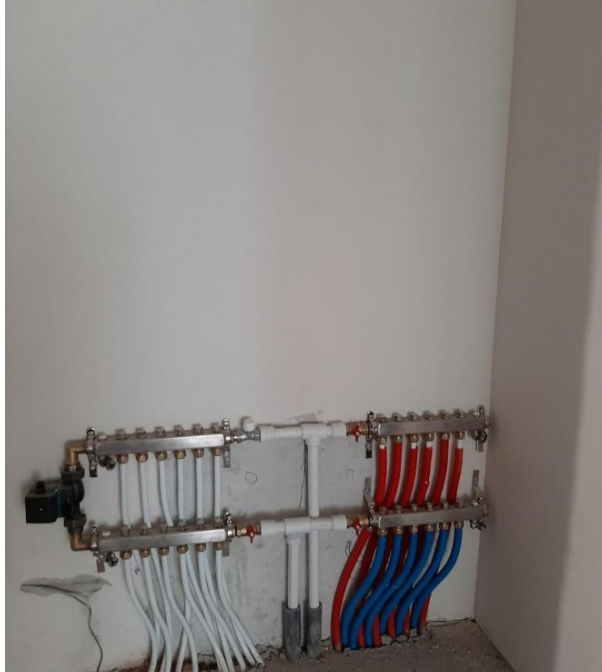
Продается очень просторная 5-ти комнатная квартира на 2-м этаже 6-ти этажного, монолитно кирпичного дома, общей площадью -177,3 м. кв., жилая-80 м. кв., кухня-гостиная -41,5 м. кв., высота потолков -3 м., 4 сан узла, 2 гардеробные, лоджия, автономное отопление, подогрев полов, подземная и гостевая парковка, детская площадка с травма-безопасным покрытием, спортивная площадка, противопожарная и охранная сигнализация, видео наблюдение, огражденная и охраняемая территория внутреннего двора.

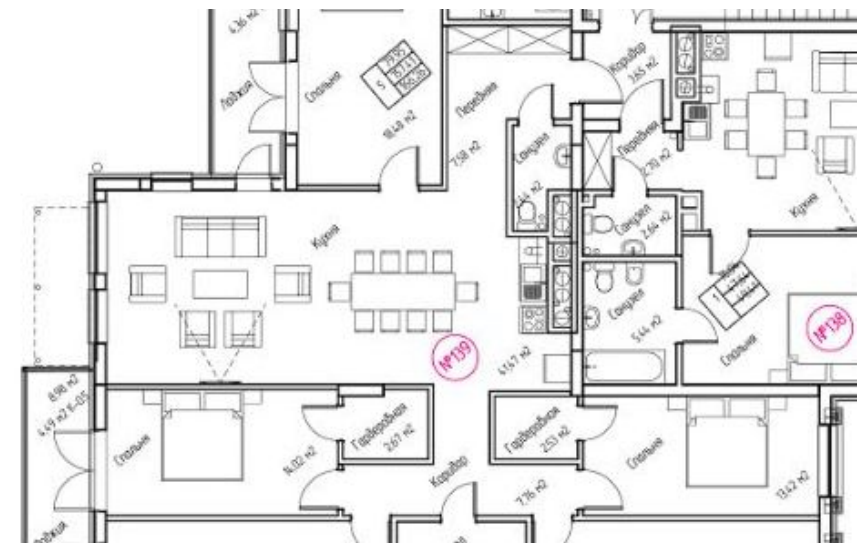
ЖК «Рыбная деревня» - это роскошное, элитное и комфортабельное жилье расположенное в Центре города Калининграда, в его исторической части среди построек с характерными чертами рациональной архитектуры прусского наследия. Визитная карточка Калининграда – Рыбная деревня обретает свой окончательный вид. Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» станет главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах создается новая достопримечательность. Рыбная деревня не просто жилой комплекс, это обустройство окружающего пространства: блестящая ганзейская архитектурная история города вернется вместе с комфортом, достойным самого утонченного ценителя!

Дом сдан.

Любая форма оплаты!

Город Калининград это уникальный уголок России с мягким климатом на побережье Балтийского моря, до курортов г. Светлогорск – 27 км., г. Зеленоградск – 25 км., национальный парк «Куршская коса» – 28 км., Янтарный – 45 км., до международного аэропорта «Храброво» – 15 км.





Количество комнат: **5**
 Общая площадь: **177.3 м²**
 Площадь кухни: **41.5 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Корпус дома: **1**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Жилая площадь: **80 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие телефона: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

