



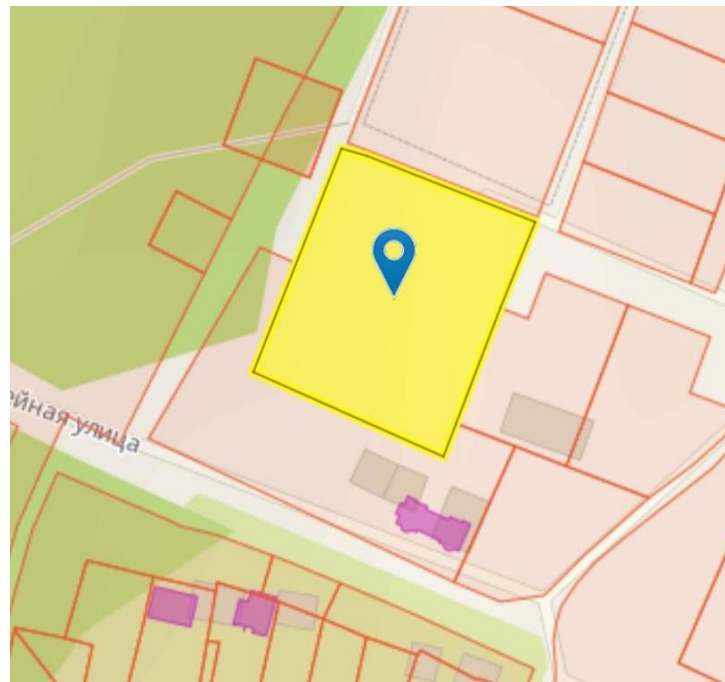
Продажа

Участок 74 соток ИЖС

Балтийск,

Калининградская область, Балтийск,

₽ **60 000 000**



Продается земельный участок

□ Особенности участка:

- **Площадь:** 74 сотки (7400 м²)
- **Категория земли:** Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС-54 сотки), и 20 соток промназначения.
- **Местоположение:** город Балтийск
- **Расстояние от города:** всего лишь 1 км — идеальное расположение для комфортного проживания!

□ Преимущества покупки:

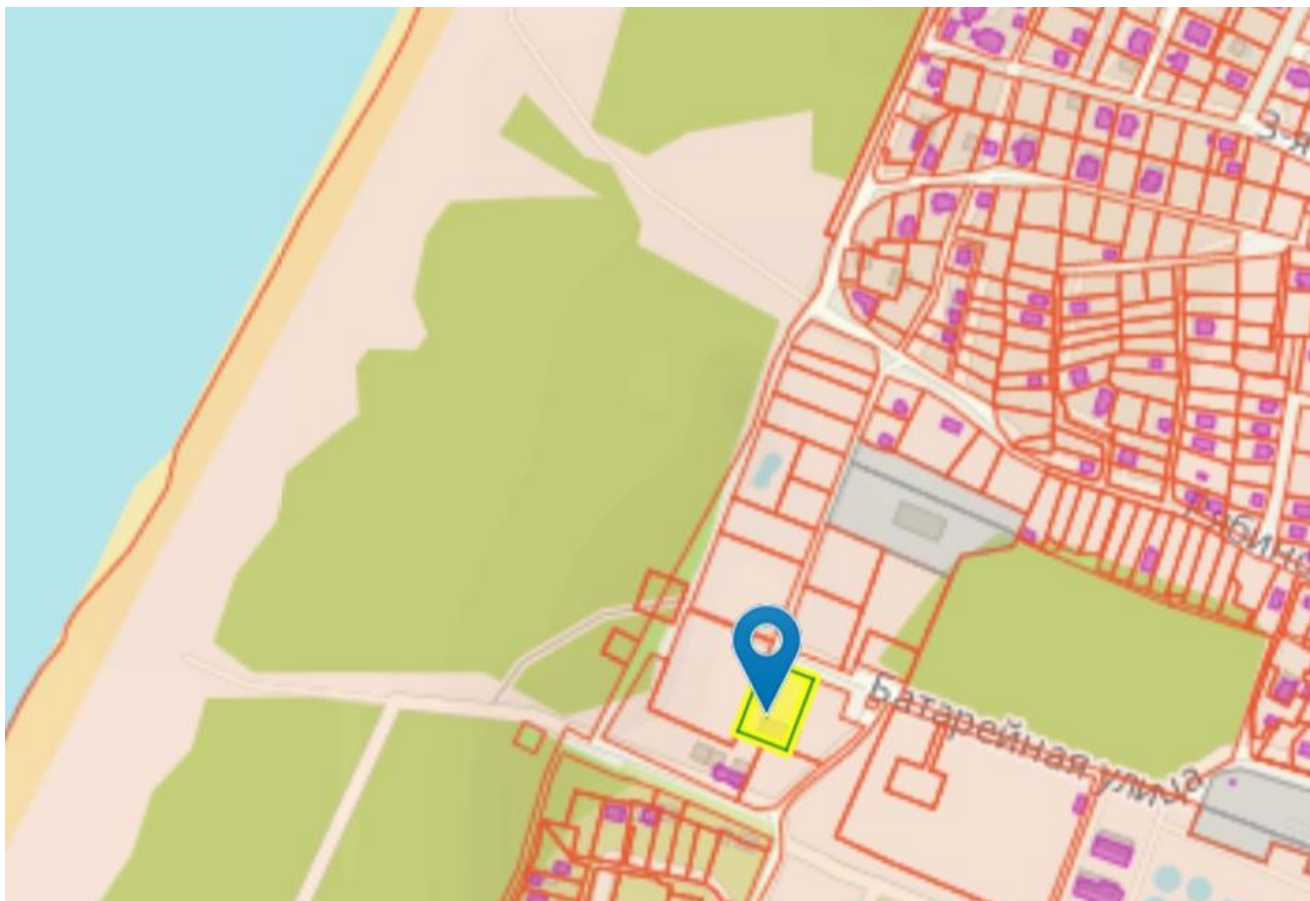
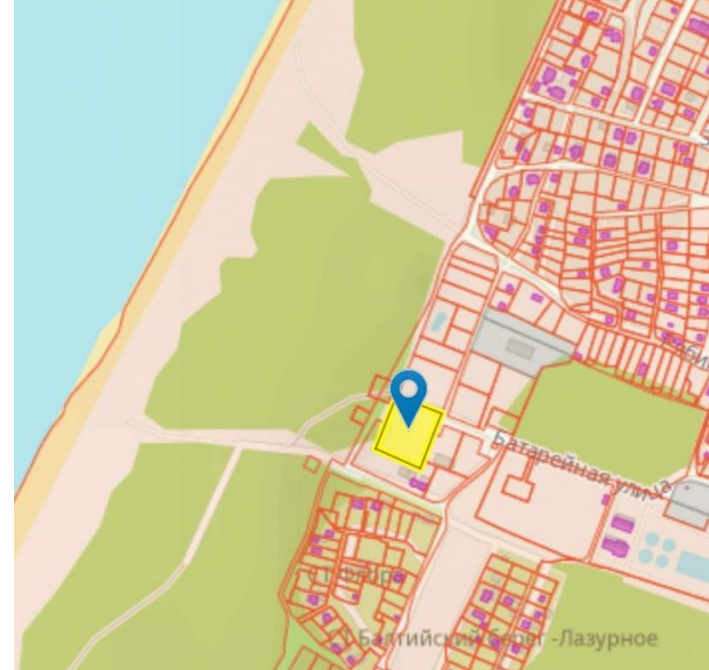
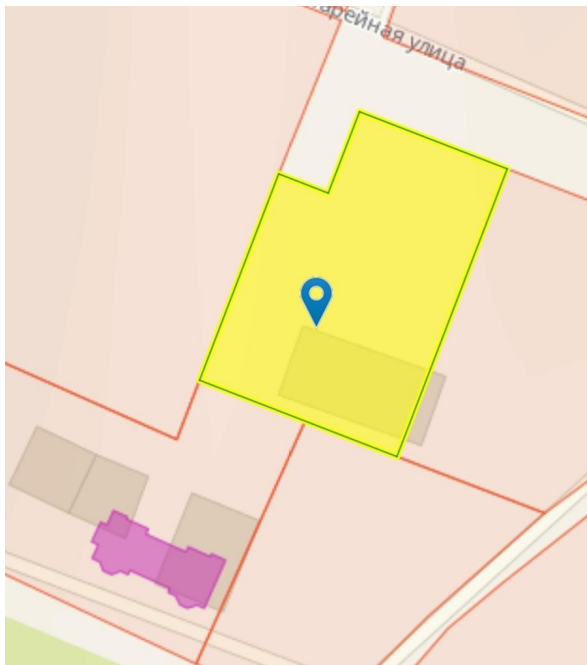
- Идеально подходит для возведения частного дома своей мечты и комфортного отдыха на природе;
- Отличный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке вдаль от городской суеты, но при этом остается рядом с благами цивилизации;
- Доступность инфраструктуры: легко добраться до центра города пешком или на автомобиле;
- Великолепная возможность создать личный садовый или огородный участок для выращивания экологически чистых продуктов;
- Удобство организации собственного хозяйства и личного пространства;
- Потрясающий природный ландшафт, чистый воздух и живописные виды вокруг обеспечат вам спокойствие и умиротворение каждый день.

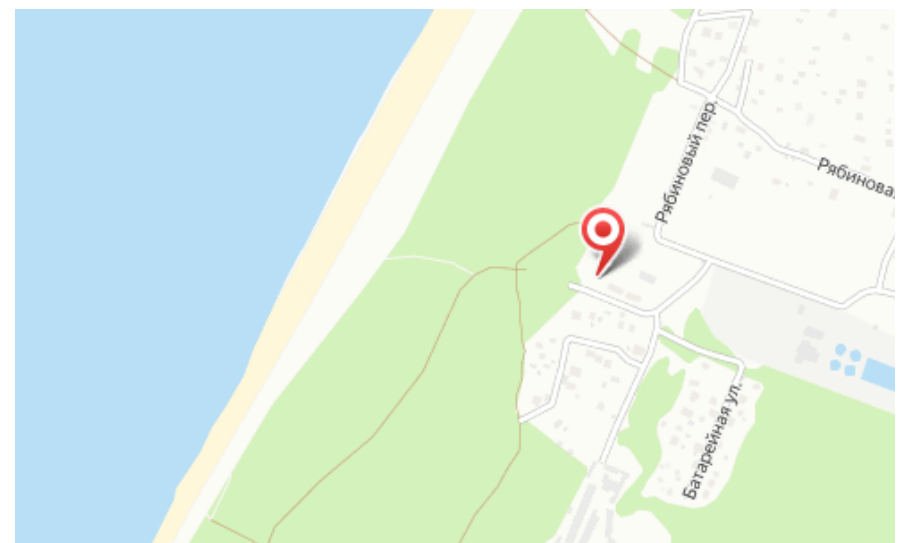
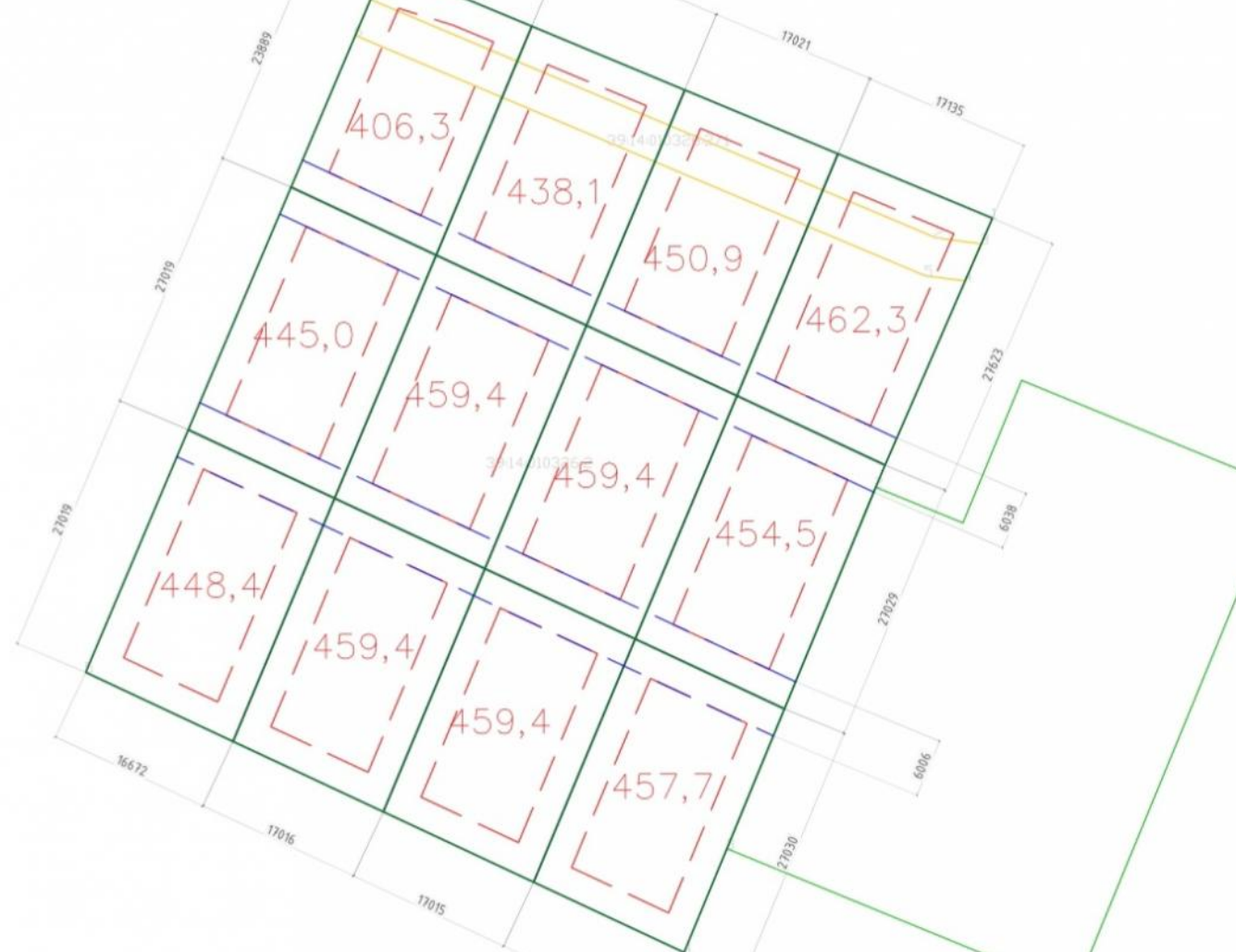
□ Что вас ждет?

Участок идеально подойдет для реализации ваших архитектурных фантазий и воплощения самых смелых дизайнерских решений! Создайте собственный уголок комфорта и красоты прямо у себя под окнами.

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше подробностей и договориться о просмотре земельного участка.

□□ Обращайтесь прямо сейчас и станьте счастливым обладателем своего уютного уголка природы всего в одном километре от города!





Площадь участка: **74 соток**
Расстояние до города: **1 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

