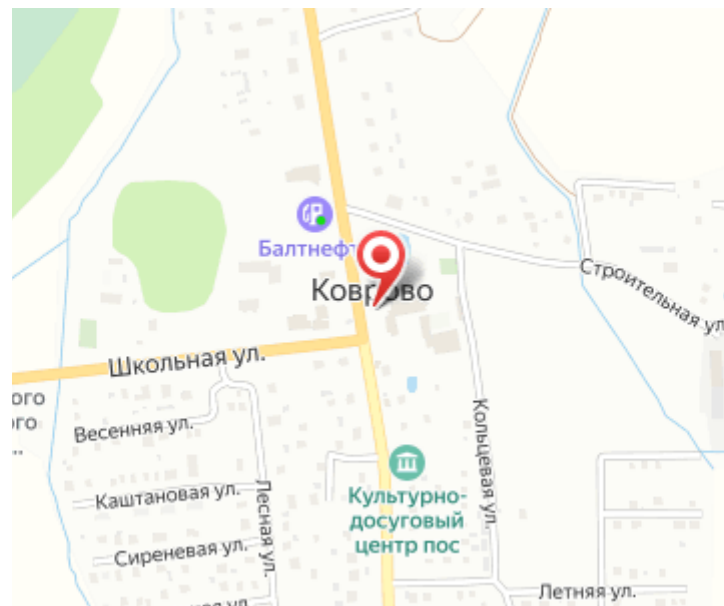
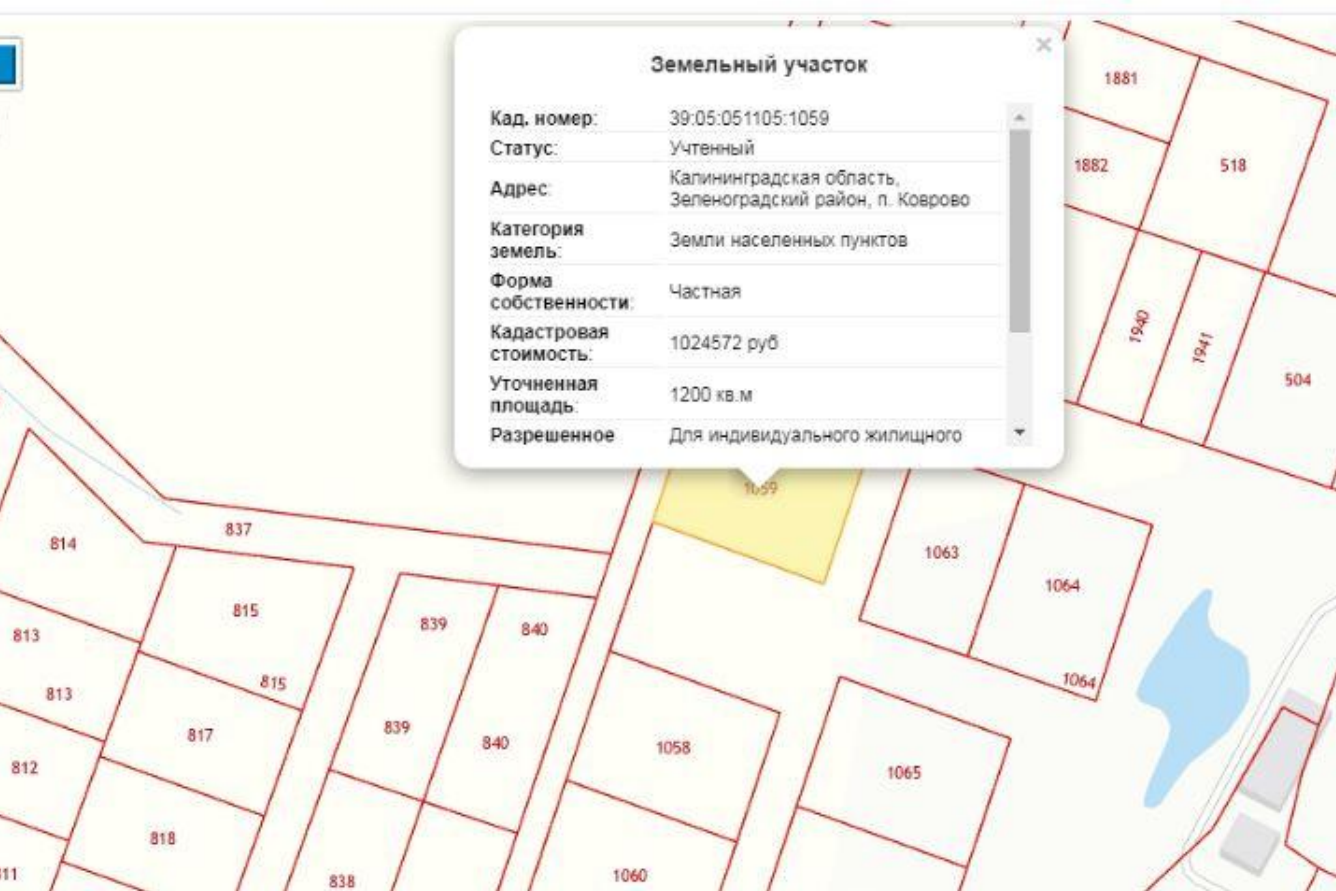




Продажа

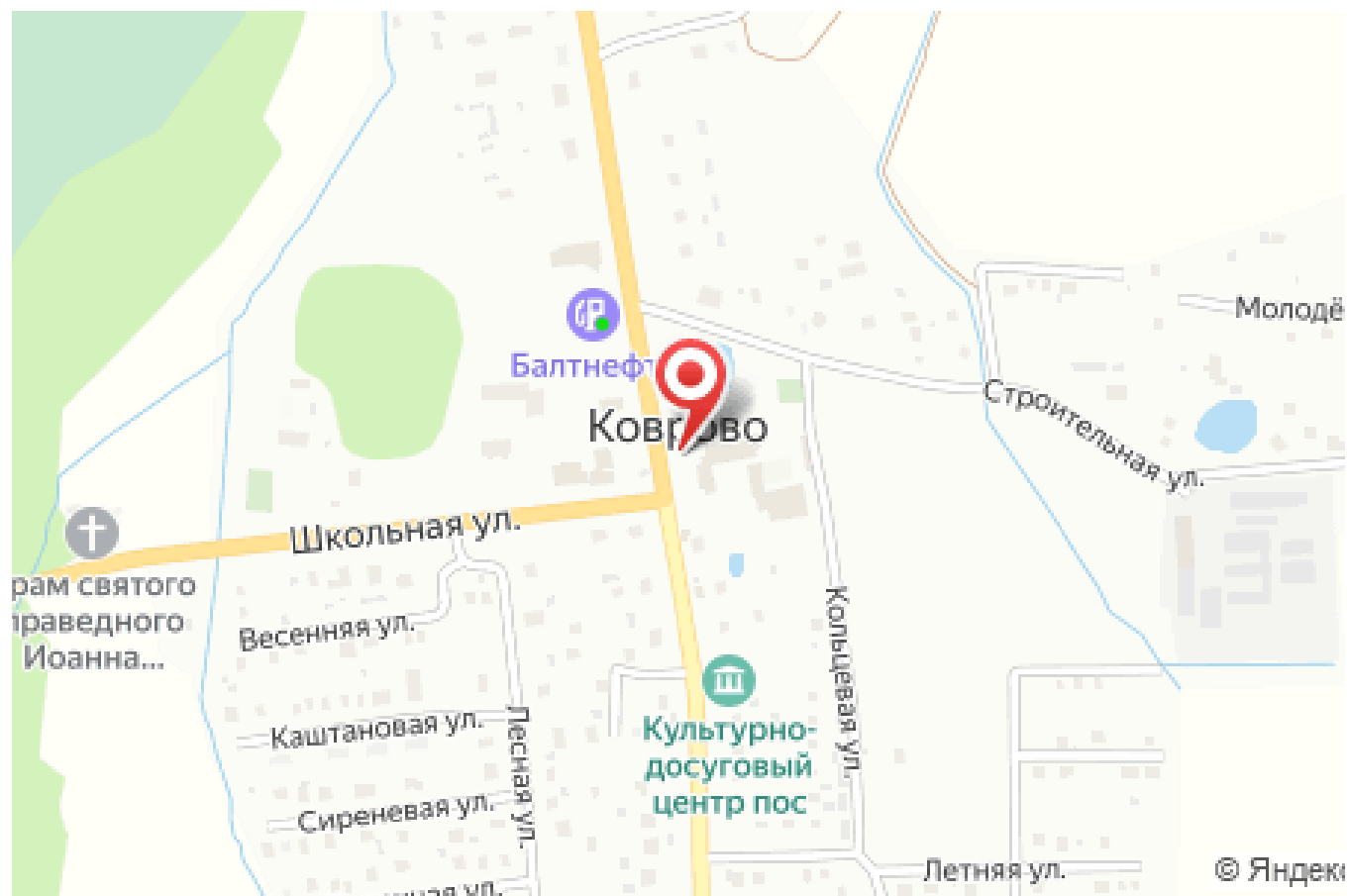
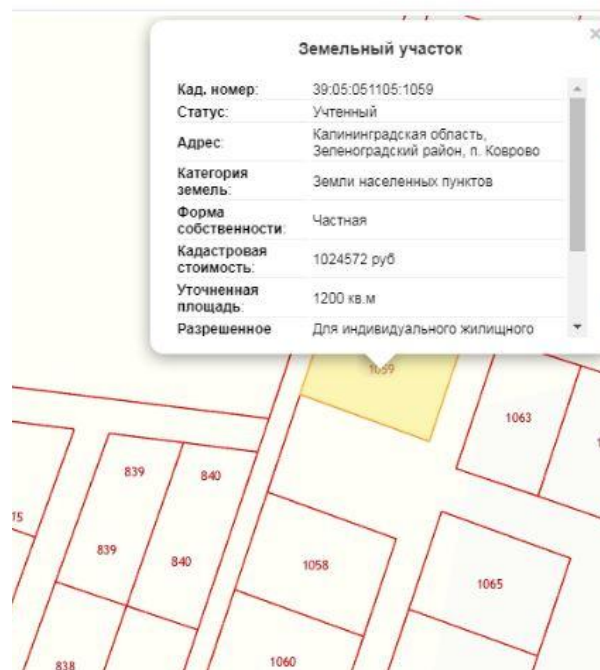
Участок 12 соток ИЖС

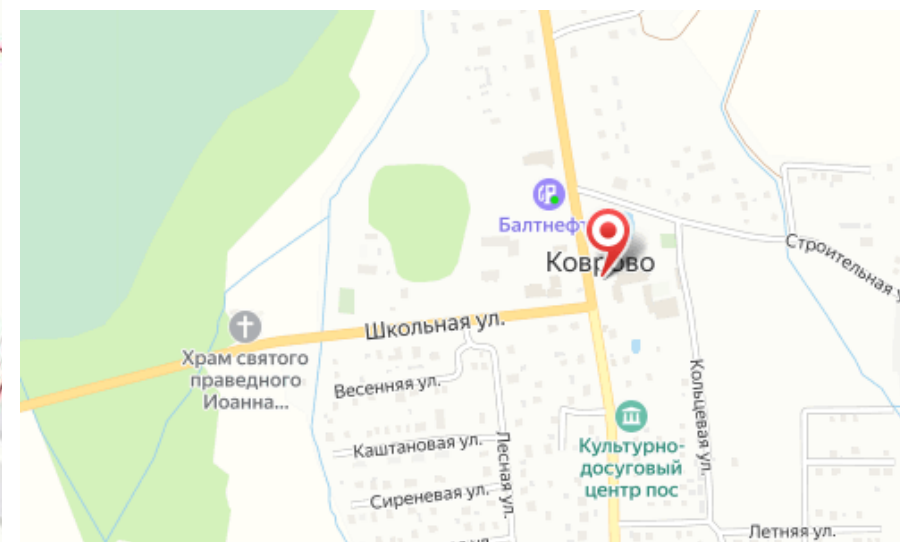
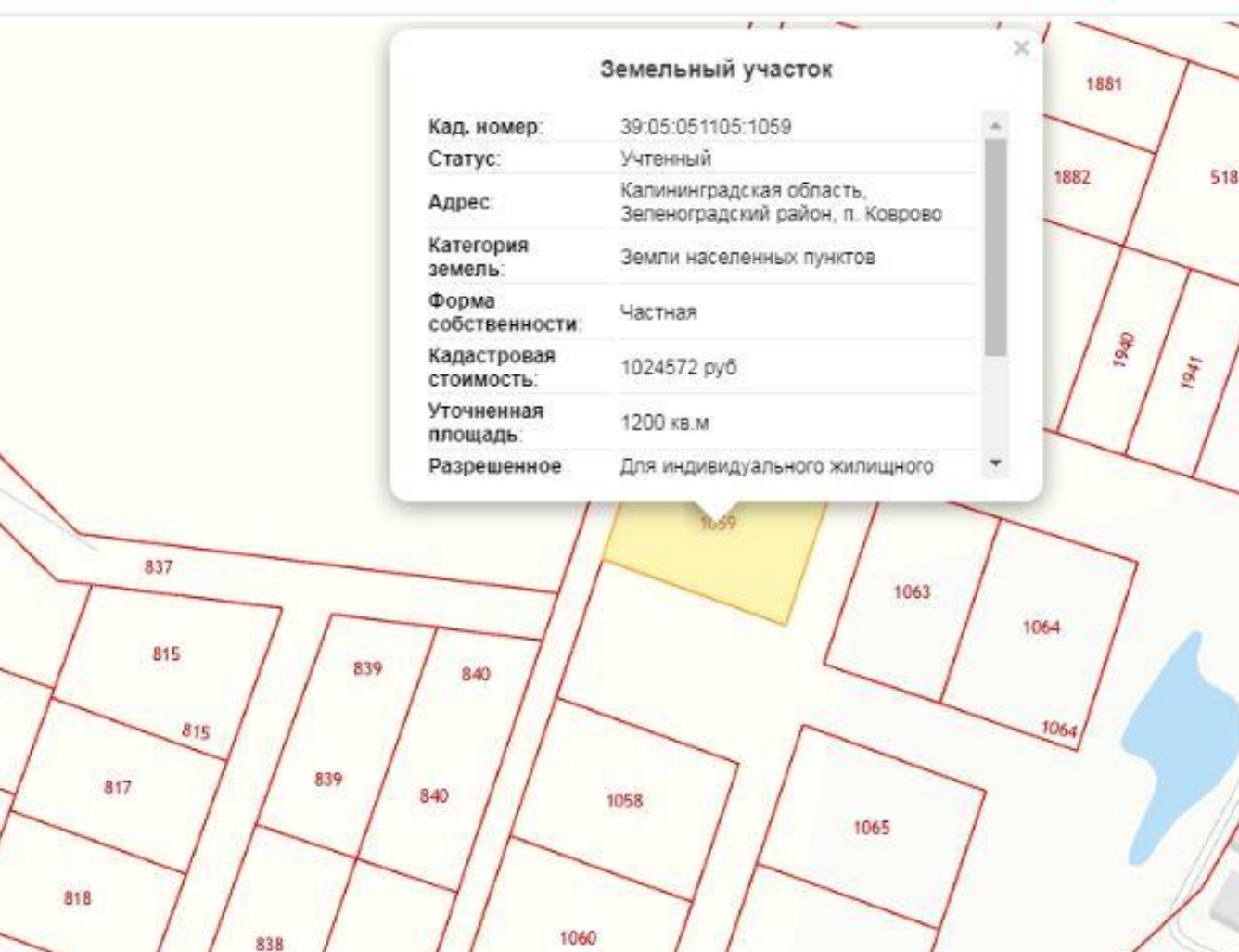
Коврово,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Коврово

₽ 1 800 000

Продается земельный участок 12 соток в Зеленоградском районе в поселке Коврово. Категория земель — Земли населенных пунктов (ЛПХ). Участок В СОБСТВЕННОСТИ ! Участок прямоугольный (правильной формы), сухой и ровный. Не в ПОЛЕ. Очень красивое место. В Поселке имеется газ, электрические столбы стоят вдоль участка. Газификация планируется на 1 квартал 2026 года. ГПЗУ получено. Поселок активно развивается и застраивается индивидуальными домами. В поселке есть: Дом культуры, автозаправка, магазины, Детский сад, Запланировано строительство СОШ в 2024 году. Время поездки до Калининград 28 минут, до Зеленоградск 12 минут на автомобиле. До побережья Балтийского моря 3 км. Хорошая транспортная доступность. Развитая инфраструктура. Автобус ходит каждые 30 минут из Калининграда до поселка и далее на Зеленоградск. Шикарный УЧАСТОК, шикарное место, отличная цена....на участке можно построить дом своей мечты, для постоянного проживания либо дачу, на которой проводить выходные и праздничные дни . Жду Вашего звонка !!! Звоните ! Торопитесь, "землю больше не производят" и она со временем только лишь дорожает...





Площадь участка: **12 соток**
Расстояние до города: **26 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

Земельный участок

Кад. номер:	39:05:051105:1059
Статус:	Учтенный
Адрес:	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Коврово
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная
Кадастровая стоимость:	1024572 руб
Уточненная площадь:	1200 кв.м
Разрешенное	Для индивидуального жилищного

