



Продажа

2-к.квартира, 66.2 м², 5/9 эт.

Калининград,

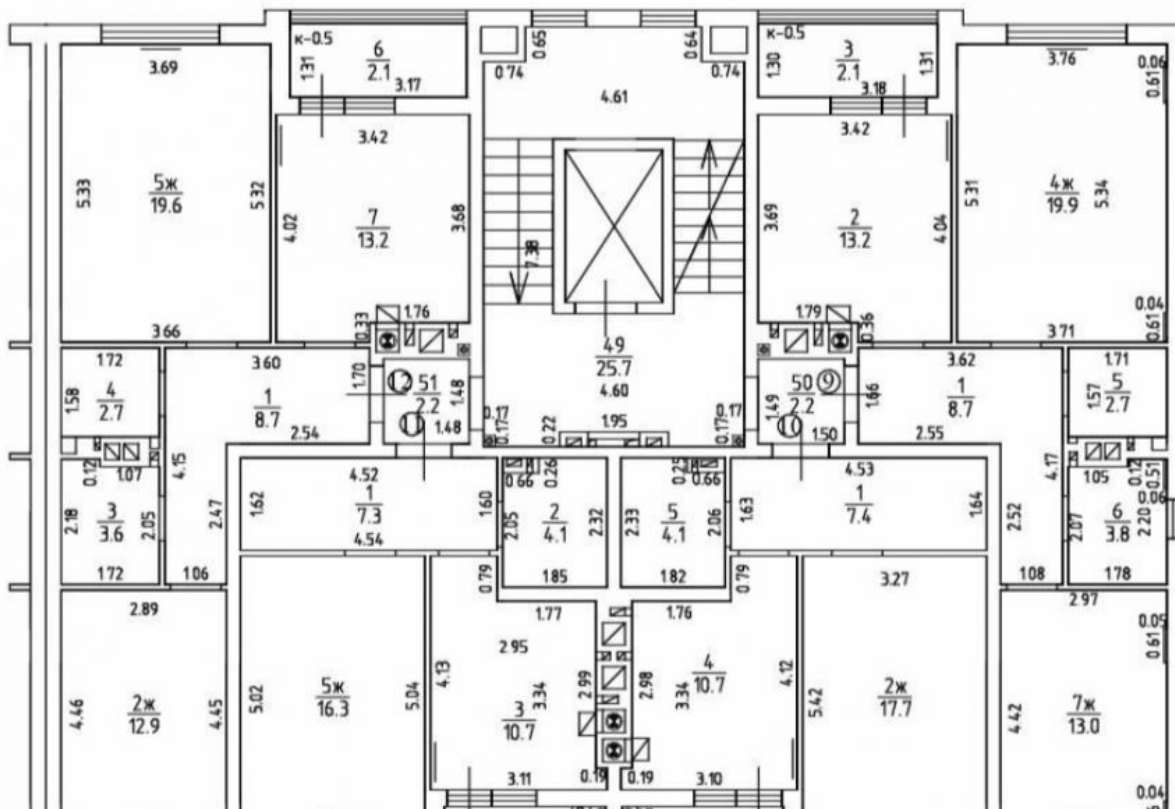
Советский пр-кт, д 238А



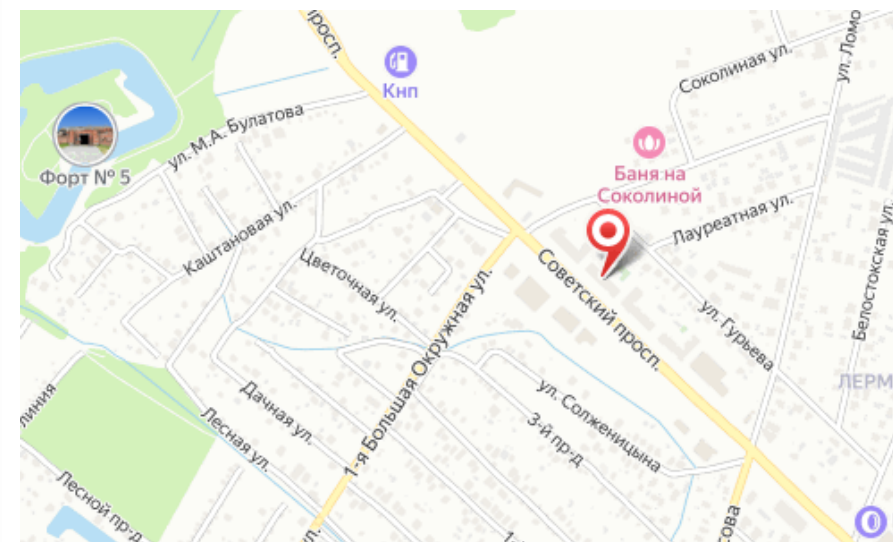
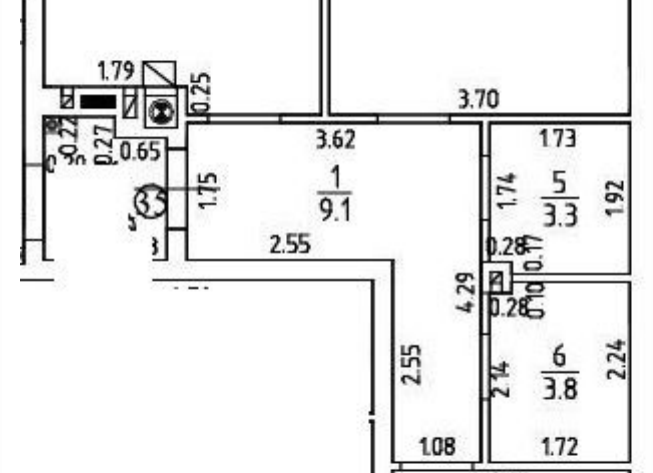
₽ 7 200 000

Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 5-м этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 66,2 м², жилая площадь 32,1 м² (19.4/12,7), кухня 13 м², два санузла 2,7 м² и 3,8 м². Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м², выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните... Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке., Калининград г, Центральный, Советский проспект 238А, 2 комн., общ. пл. 64.9 кв.м., жил.пл. 32.1 кв.м., комнаты 19.4/12.7, кухня 13 кв.м., 1/9 этаж, окна улица/двор, 2 санузла, лоджия, без отделки, Номер лота: 4216633





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **66.2 м²**
 Площадь кухни: **13 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **32.1 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **требует ремонта**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

