



Продажа

1-к.квартира, 44 м², 6/9 эт.

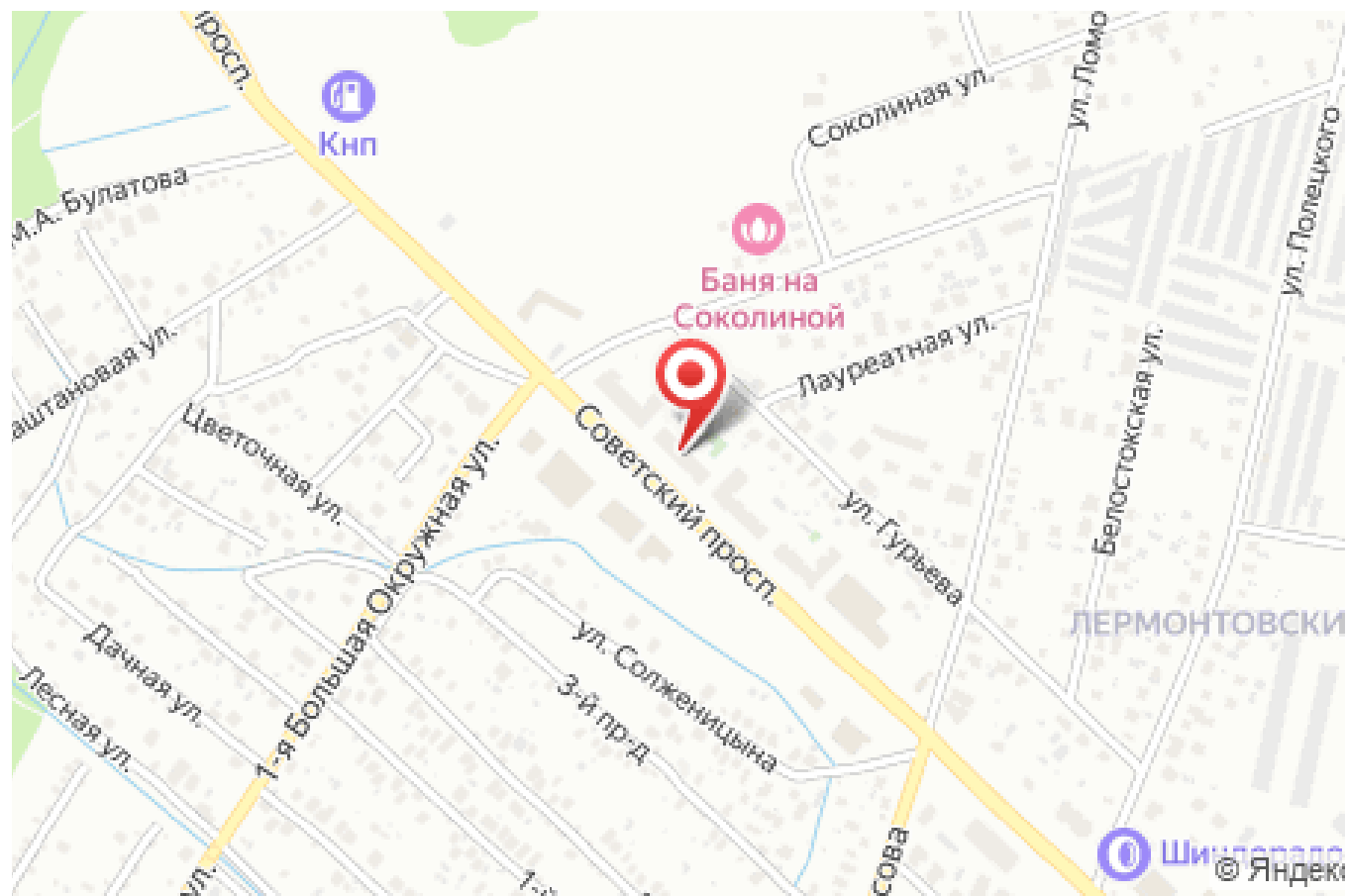
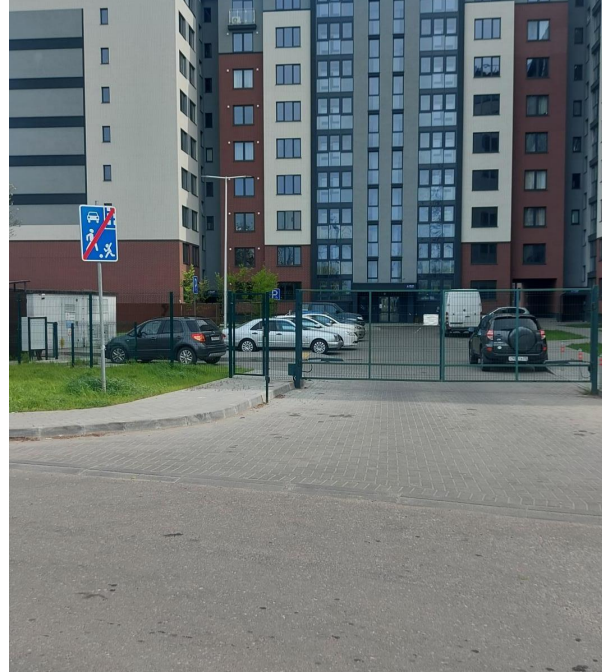
Калининград,

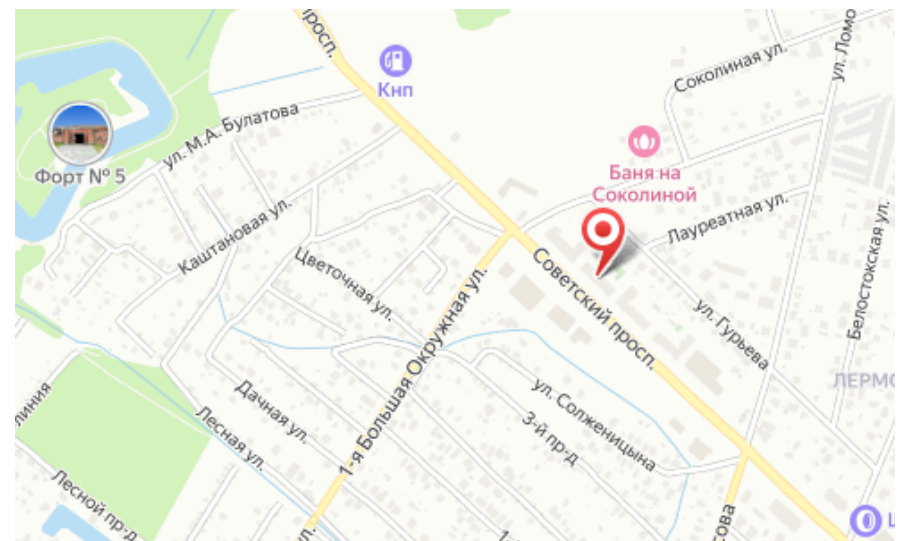
Советский пр-кт, д 238А



₽ **5 650 000**

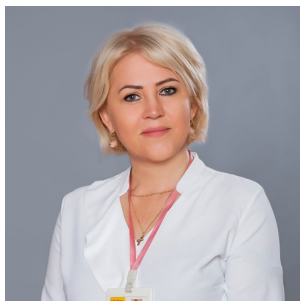
Продается 1 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 6 этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 44 м², жилая комната 17,5 м², кухня 10,7 м², санузел совмещенный 3,9 м². Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м², выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните... Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **44 м²**
Площадь кухни: **10.7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **17.5 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

