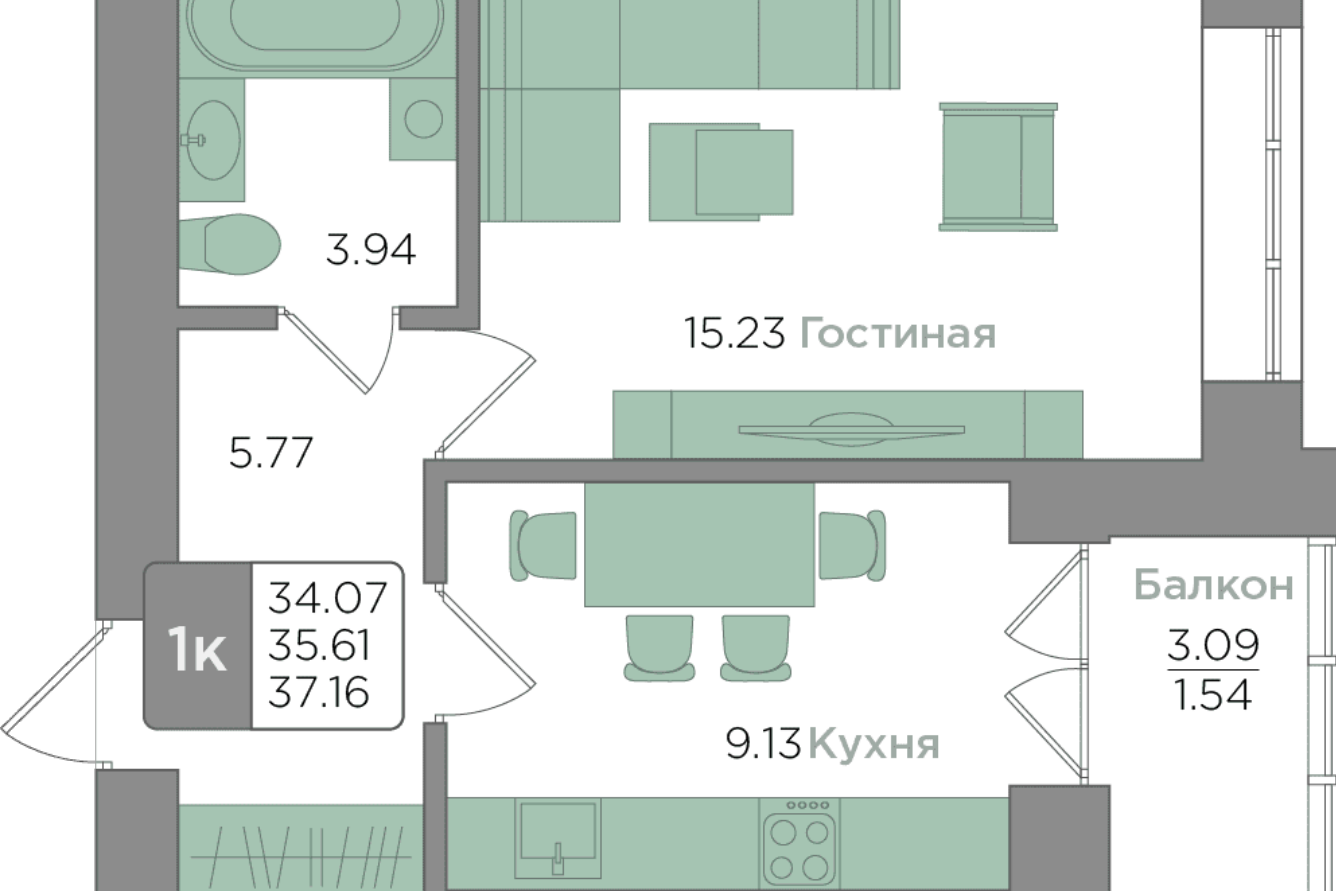




Продажа

**1-к.квартира, 35.6 м², 1/9 эт.**

Калининград,

ул Новгородская, д 3А, к 5

₽ **4 300 000**





Продается уютная, 1-на комнатная квартира, на 1-м этаже 9-ти этажного дома, на улице Новгородской в ЖК «Новый город». Общая площадь- 35,6 кв. м., жилая- 15,23 кв. м., кухня-9,13 кв. м., сан. узел совмещенный 4 м. кв., остекленная лоджия, окна на Юг. Высота потолков в квартирах 2.7 м. Автономное газовое отопление.

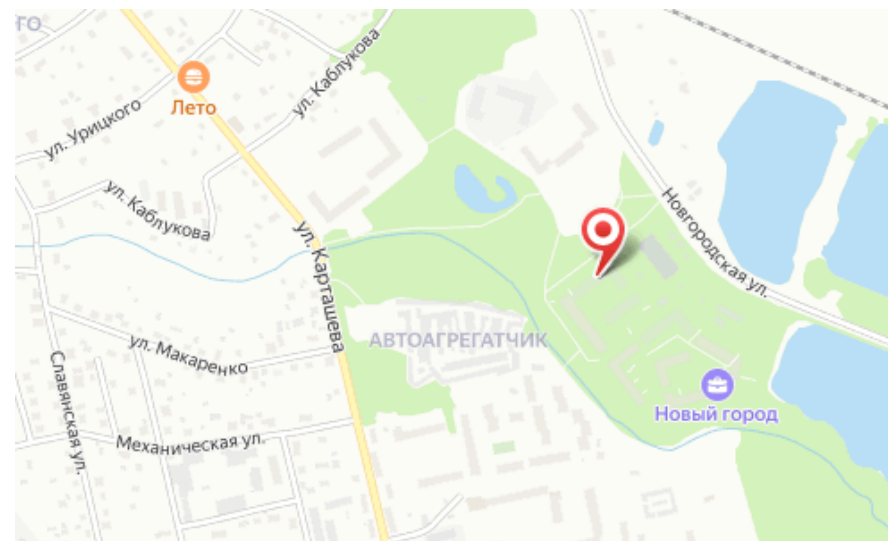
Дом сдан в 2023 г.

Жилой комплекс Новый город это 7 9 -ти этажных домов с разнообразными планировками квартир, офисными помещениями, кладовыми, благоустроенной придомовой территорией, парковками, физкультурными и детскими площадками, площадками для отдыха взрослых с лавочками и урнами, велодорожками.

Любая форма оплаты- ипотека с Гос поддержкой, материнский капитал, дистанционная регистрация.







Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **35.6 м²**  
 Площадь кухни: **9.13 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Наличие телефона: **да**  
 Наличие мебели: **нет**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
 Жилая площадь: **15.23 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **требуется ремонта**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

