



Продажа

Участок 10 соток ИЖС

Клинцовка,

Калининградская обл, г Зеленоградск, поселок
Клинцовка

₽ 3 900 000



Мечтаете о собственном доме у моря? Воплотите это в посёлке Клинцовка!

Продаются просторные участки по 10 соток в черте Зеленоградска — одного из самых уютных и зелёных городов побережья. До Балтийского моря — всего 15 минут пешком! Вокруг — тишина, свежий воздух, небольшое озеро, поют птицы. Уже хочется жить, правда?

Почему это идеальное место для строительства:

- Все коммуникации проходят рядом;
- До автобусной остановки маршрута Калининград–Зеленоградск — 5 минут пешком;
- Для семей с детьми организован школьный подвоз;
- Вокруг уже построены дома, живут приятные соседи;
- Экологически чистый район, рядом лес — можно гулять, собирать грибы, наслаждаться природой.

Преимущества локации:

- В Зеленоградске — самая большая велодорожка в России, город для тех, кто любит движение и свободу;
- Всего в 20 минутах — аэропорт Храброво, идеально для путешественников и бизнесменов;
- Поблизости — Куршская коса, объект наследия ЮНЕСКО, уникальная природа и пляжи;
- В городе — легальная игорная зона "Собрание" — для тех, кто любит азарт и развлечения;
- Калининградская область — настоящая кладовая архитектурных сокровищ: замки, немецкие виллы, брусчатка, маяки, кирпичи и невероятная атмосфера истории на каждом шагу.

Здесь легко представить уютный дом с террасой, барбекю в саду и вечерние прогулки к морю. Участков немного, не упустите шанс!





Площадь участка: **10 соток**



Тип участка: **ИЖС**



КЛИНЦОВКА

Центральная ул.

Золотистая ул.

Пазоревая ул.



Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

