Продажа

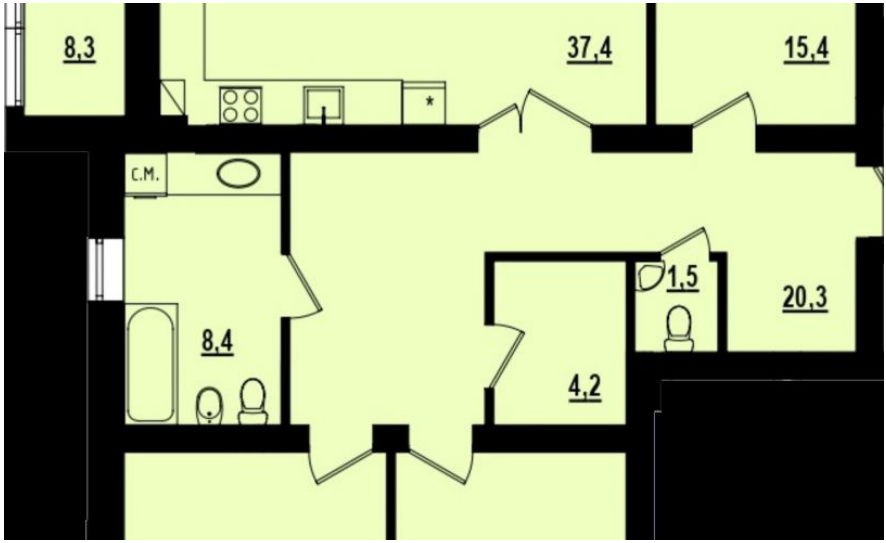
квартира в центральном районе

Калининград,

г Калининград, ул Младшего лейтенанта Родителева, д 3

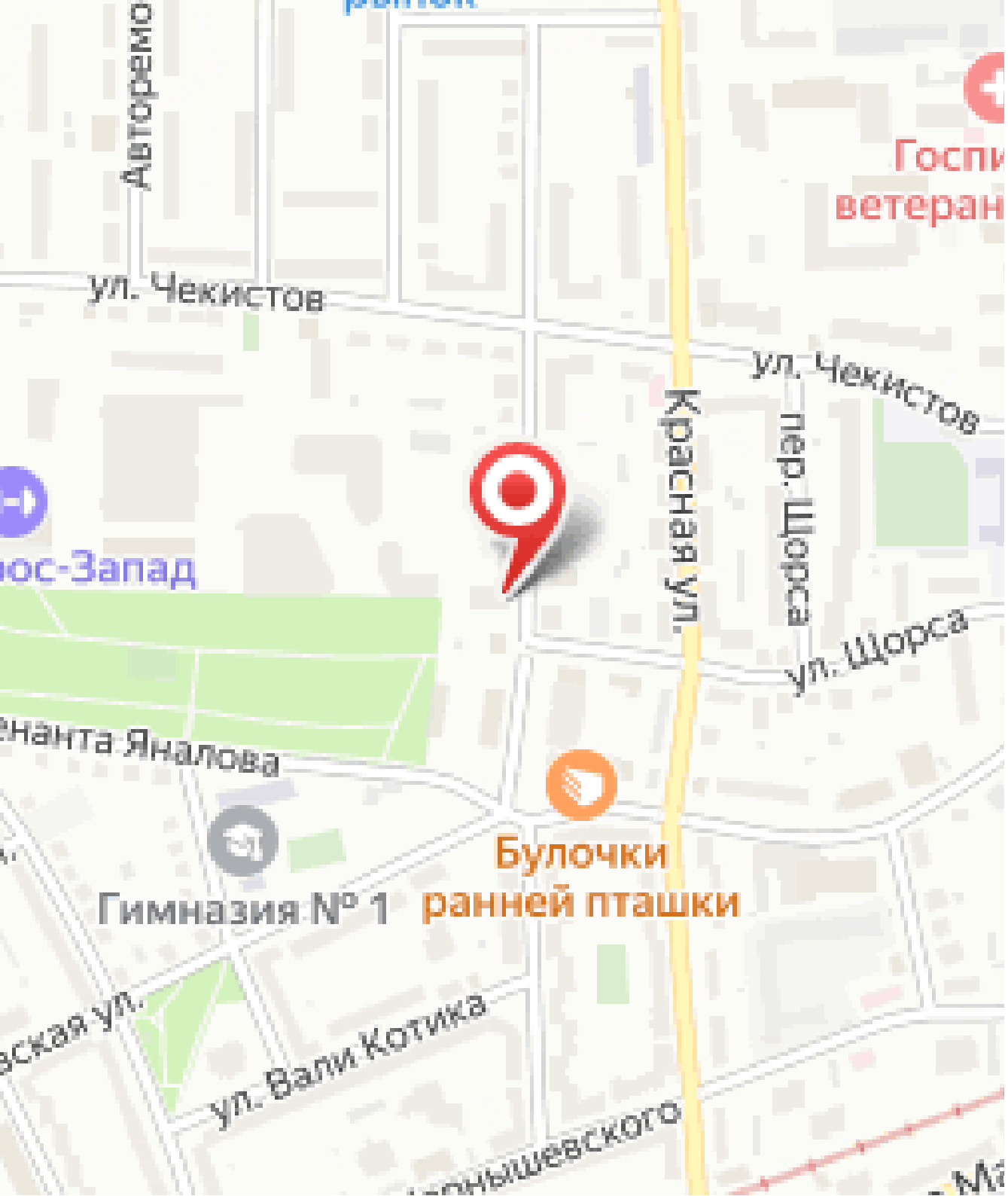
₽ 23 418 000

Дом сдан ! Продается 3 комнатная квартира в жилом доме премиум класса на ул. Младшего Лейтенанта Родителева, Центральный район. Квартира расположена на 2 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 130,1 кв. м., жилая площадь 50,5 кв. м , комнаты (16,4+18,7+15,4), шикарная кухня-гостиная 37,4 кв. м, два санузла 8,4 кв. м и 1,5 кв. м , есть балкон 8,3 кв. м, есть гардеробная 4,2 кв. м. Комнаты изолированные. В квартире автономное газовое отопление (установлен двухконтурный газовый котел). Окна стекло пакеты. Отделка качественный серый ключ. Высота потолков 3 м. В доме установлен лифт. Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания. Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном Альбатрос, тренажерными залами и тенисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы: автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут. Квартира в этом доме это отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей. У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и в семейную ипотеку, воспользовавшись услугами ипотечного менеджера.
Полное юридическое сопровождение. Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время!
Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города.
Звоните! Показ по предварительному согласованию !



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **130.1 м²**
Площадь кухни: **37.4 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **50.5 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
апартаменты: **нет**


Авторемо
ул. Чекистов
ул. Чекистов
Госпи
ветеран
Красная ул.
пер. Щорса
ул. Щорса
ос-Запад
енанта Яналова
Булочки
ранней пташки
Гимназия № 1
ская ул.
ул. Вали Котика
ышевского

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14