Продажа

Квартира в 10 минутах от моря

Зеленоградск,

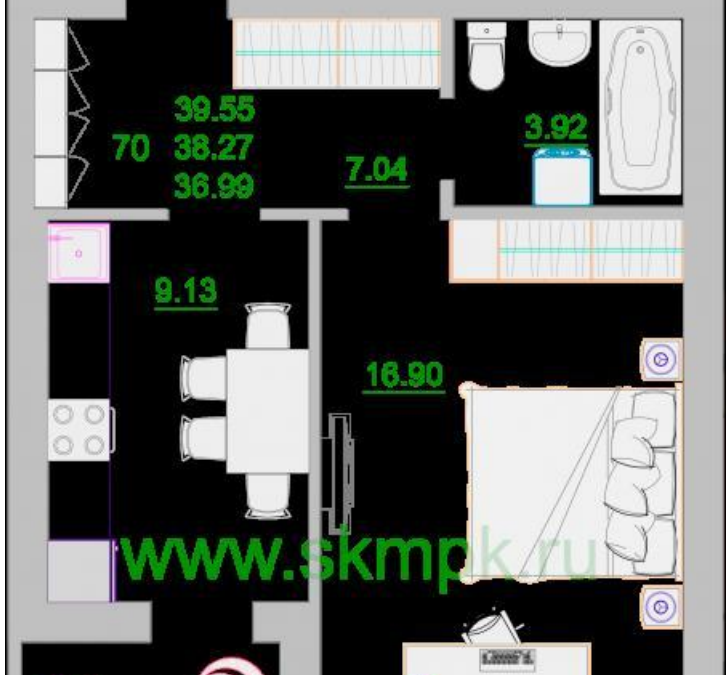
Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Тургенева, д 16А

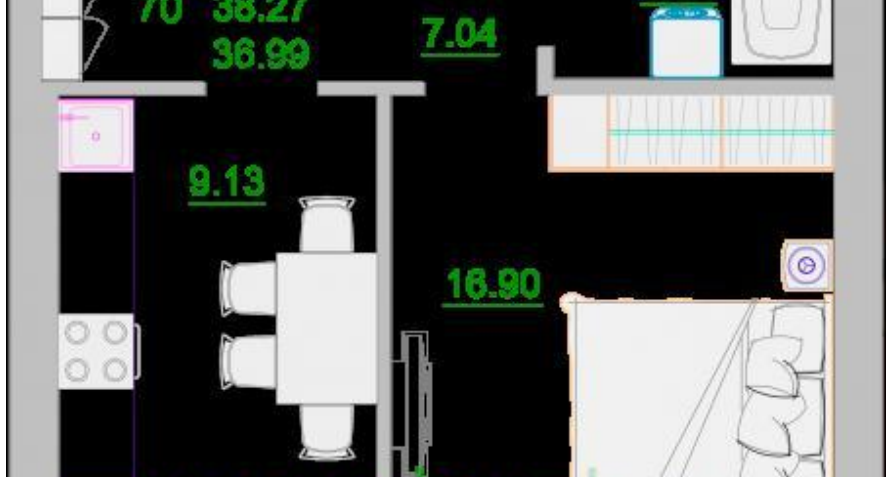
₽ 8 558 000

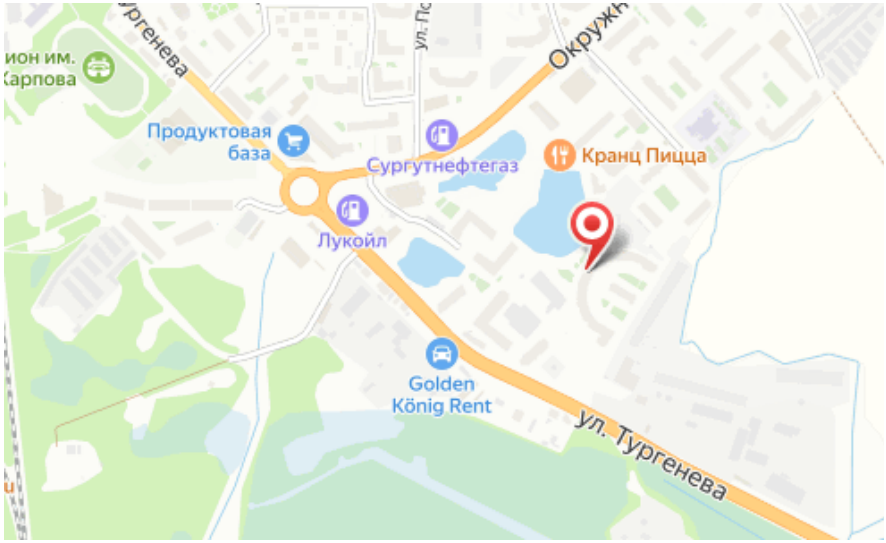
Квартира на МОРЕ без комиссии и переплат!! Дом сдан!
Продается 1 квартира на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома в г. Зеленоградск. Квартира общей площадью 38,8 м 2, жилая комната 16,9 м 2, кухня 9,13 м 2, высота потолков 2,7 м , санузел совмещенный 3,92 м 2, лоджии 2,56 м 2 (1,28 м 2). Квартира в сером ключе , т.е. подготовлена под чистовую отделку , с автономным отоплением (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). В доме установлен современный грузо-пассажирский лифт. Дом с огороженной придомовой территорией. При строительстве комплекса использованы только высококачественные материалы. На придомовой территории расположены детские площадки и площадки для занятия спортом.

Комплекс расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой: большие супермаркеты, авто- и железнодорожные вокзалы, школа будущего, ледовая арена, спортивный комплекс с бассейном, поликлиника, детская библиотека, два рынка, множество сетевых магазинов. Предусмотрена небольшая площадка для выгула собак. Из окон квартиры видно озеро.

В пешей доступности находится променад с множеством кафе и ресторанов. Отличное решение для постоянного проживания и для инвестиций!! Звоните, организуем просмотр, полное юридическое сопровождение сделки, так же возможно проведение дистанционной сделки.







Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38.8 м²**
Площадь кухни: **9.13 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **16.9 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Специалист по недвижимости

Желагина Ксения Александровна

+7(999)255-2977

Alteza997@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311