



Продажа

дом 91 м² на участке 6.2 сот.

Зеленоградск,
ул Прохладная,

₽ 11 600 000



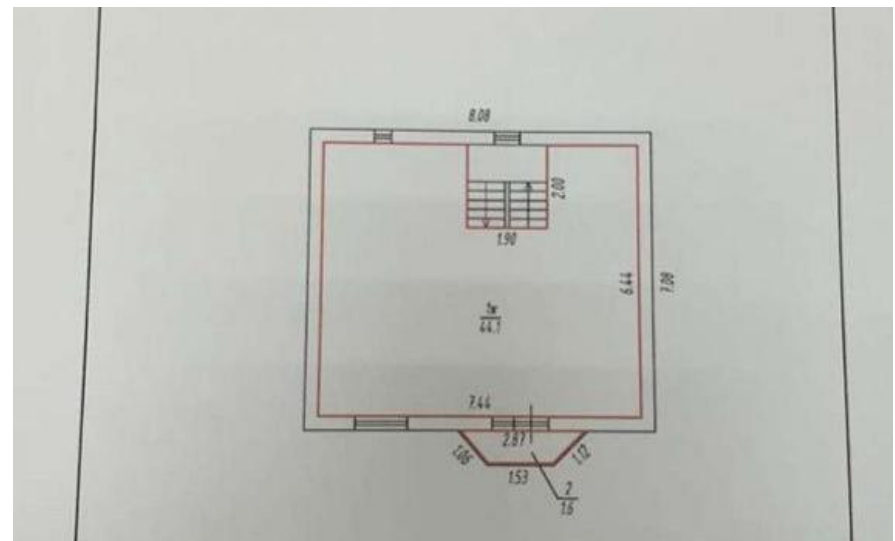
БТЕЗА
имущество и дизайн



БТЕЗА
движимость и дизайн

Продаётся 2-х этажный дом на берегу Балтийского моря. Материал исполнения - пеноблок, утеплённый. Дом возведён на участке 6,2 соток, без отопления. Общая площадь — 98 м². Год постройки 2020. Центральное водоснабжение, центральная система канализации и электроснабжения (15 кВт на участке). Газ по соседству. Современный цветной, оштукатуренный фасад, крыша — металл. черепица. Светлые комнаты, на втором этаже свободная планировка. Высота потолков 3м. Окна двойной стеклопакет, с фасада балкон с кованым ограждением. Участок правильной прямоугольной формы. Дом и участок в собственности. Посёлок расположен в черте города Зеленоградска. В ближайшей доступности: магазины, поликлиника, детский сад, рынок и т.д. До моря меньше километра. Предназначен для круглогодичного проживания семьи. Имеется возможность прописки.



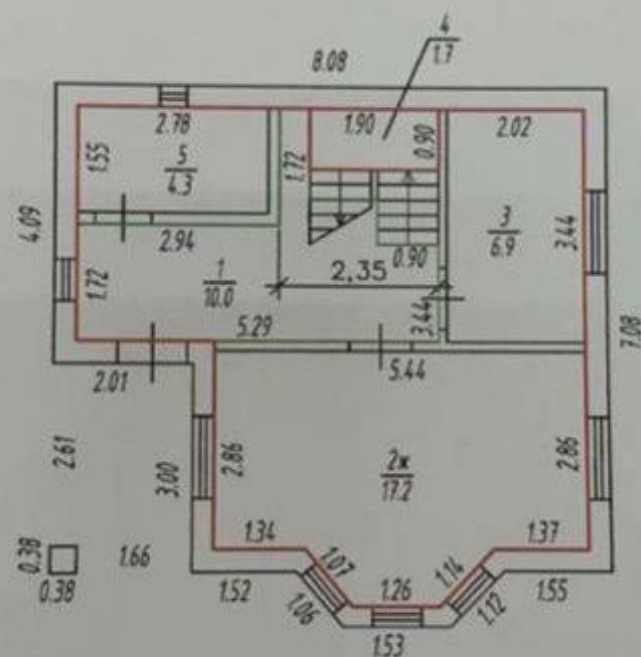


Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **91 м²**
 Количество этажей: **2**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**

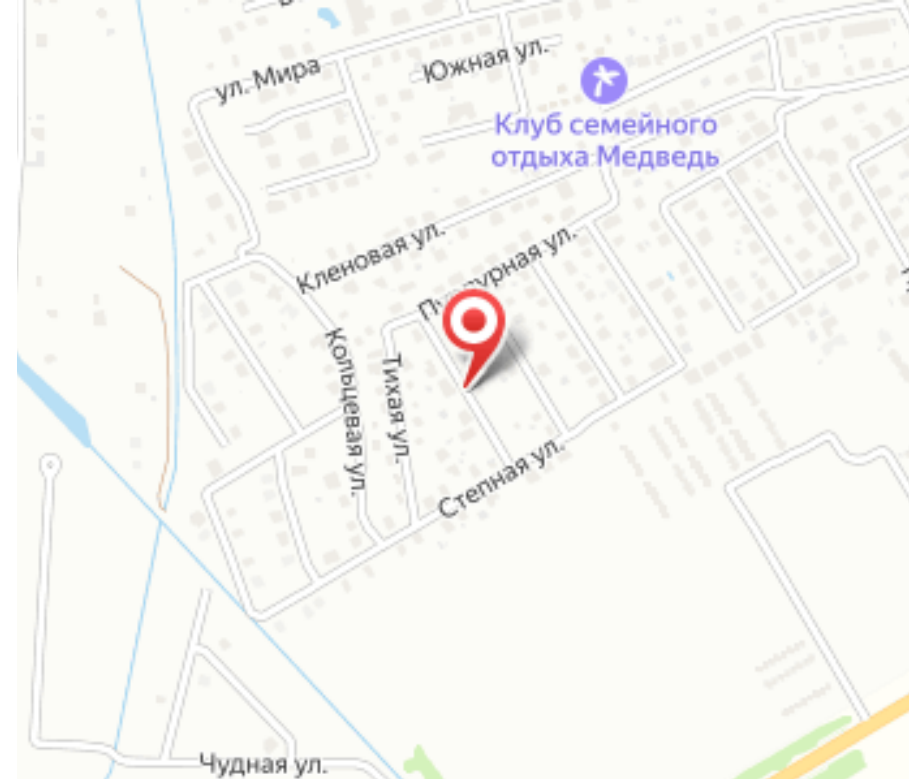
Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **6.2 сот.**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Терраса: **нет**

План этажа

1 этаж Н=2,90м.



$$43.5 + 1.7 = 45.2$$



АЛЬТЕЗА

недвижимость и дизайн



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

