



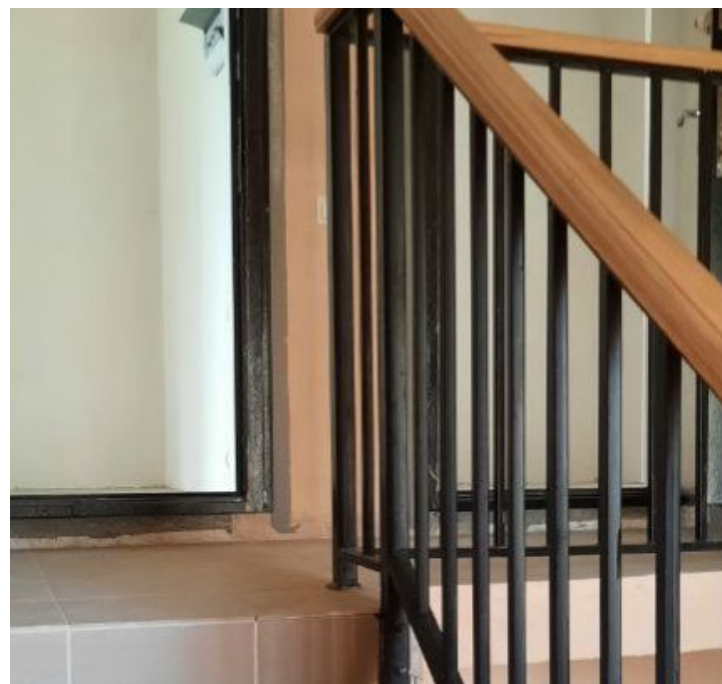
Продажа

дом 350 м² на участке 4 сот.

Светлогорск,

ул Тельмана, д 2А

₽ **49 000 000**



Продается 3-х этажный мало-квартирный дом 2016 г. постройки в г. Светлогорск по ул. Тельмана (Отрадное) площадью 350 кв.м. на участке 4 сотки. На каждом этаже две квартиры, площадью-55 кв.м. Все коммуникации подключены — индивидуальный газовый двухконтурный котел, канализация центральная, водопровод городской, электричество (50 кВт на дом). Видео-наблюдение, домофония, телевидение, парковочное место на каждую квартиру. Можно использовать как мини -гостиницу, гостевой дом.

ИЖС. Земля в собственности. Отделка-качественный серый ключ.

Хорошее расположение. Рядом находится водонапорная башня Георгенсвальде построенная по проекту архитектора К. Фишера 1908 г., здание железнодорожного вокзала «Георгенсвальде» здание железнодорожного вокзала «Георгенсвальде» 1910 г. постройки, дом-музей немецкого скульптора Германа Брахерта. В пешей доступности парк Янтарного периода.

Дорога к морю по Гаузупскому ущелью от дома-музея Германа Брахерта (улица Токарева) к пляжу в Отрадном , роскошные панорамные виды побережья и Балтийского моря со смотровых площадок и вершин холмов по бокам ущелья , архитектура немецких домов, свежий морской воздух, пение птиц останутся в воспоминаниях на долгое время.

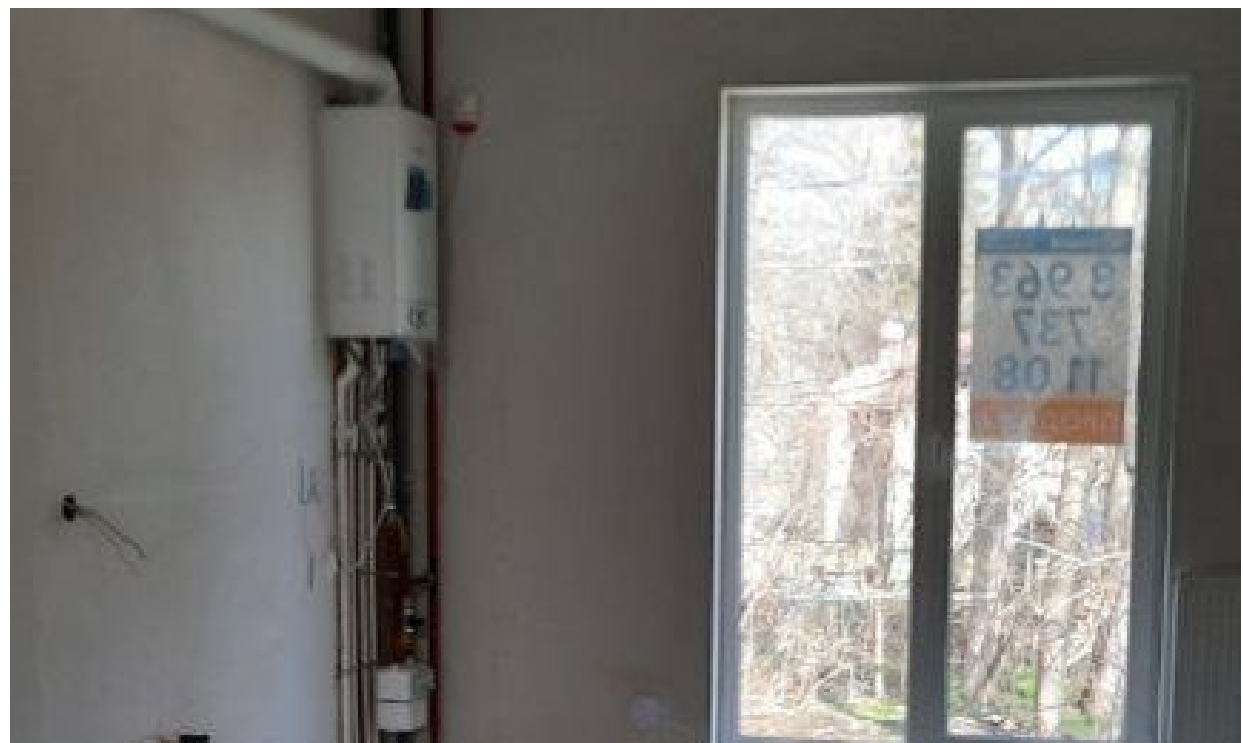
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

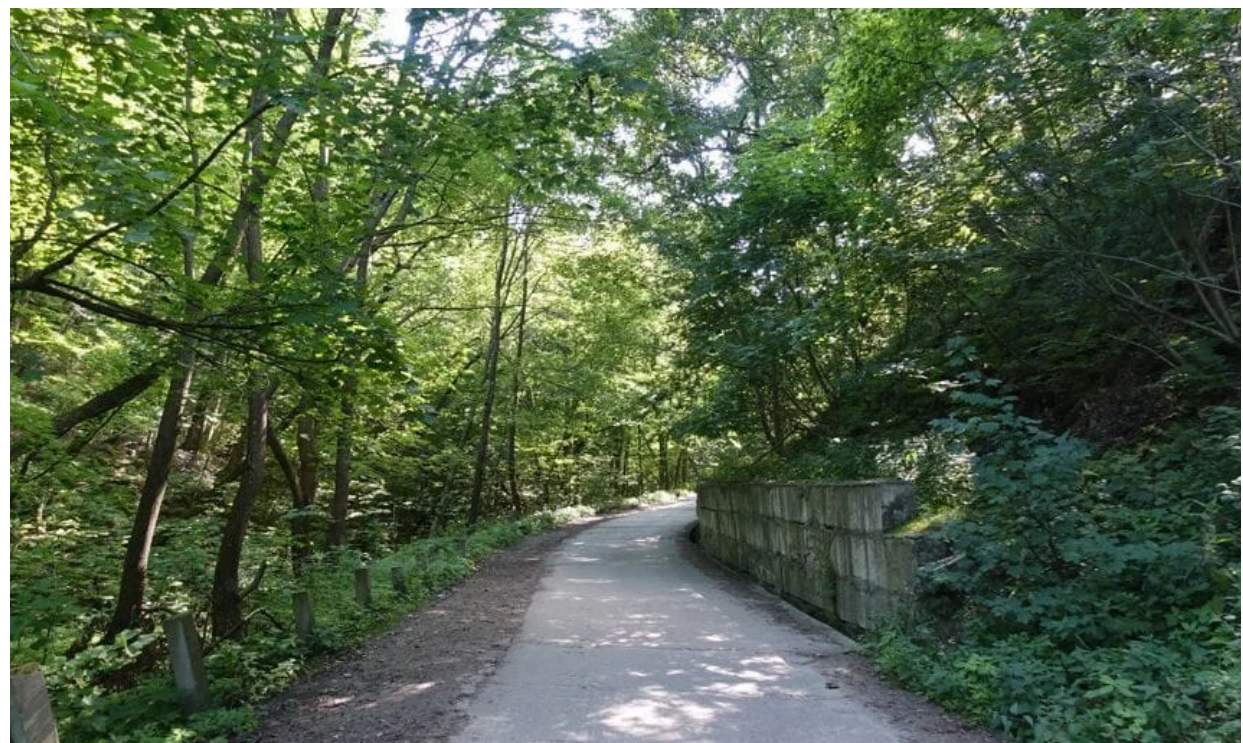


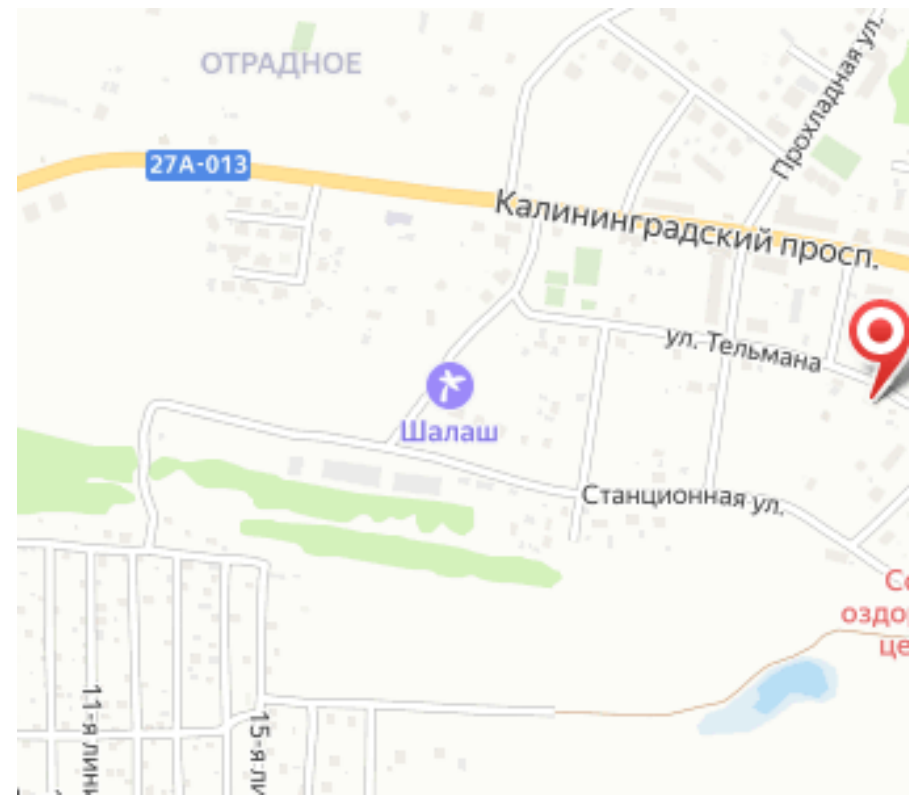


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **350 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **4 сот.**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**









Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

