



Продажа

Участок 6.75 соток ИЖС

Сиренево,
улица Жемчужная

₽ 450 000



ИТЕЗА
жимость и дизайн



Продается земельный участок площадью 6,75 соток под индивидуальное жилищное строительство в поселке Сиренево Зеленоградского р-на . Сиренево (Айссельбиттен до 1946 года) — посёлок в Зеленоградском районе Калининградской области. Входит в состав Ковровского сельского поселения. Поселок Сиренево — тихое, экологически чистое место рядом с городом. Старая Зеленоградская трасса . До Калининграда -13 км. До Зеленоградска — 18 км. Регулярно ходит общественный транспорт. Поселок активно застраивается. Здесь есть все необходимые магазины. В школу детей возит школьный автобус. Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: строительство индивидуальных жилых домов 1-3 этажа с придомовыми земельными участками Форма собственности: Частная собственность Отличное расположение, быстроразвивающаяся территория. Хорошая транспортная доступность. В окрестностях поселка прекрасная и живописная природа. Рядом лес и озеро. В сезон в лесу много грибов. Отличное место как для дачи, так и для постоянного проживания. Коммуникации: Электричество: на границе участка. Вода: возможность оборудования скважины. Канализация: возможность оборудования септика. Отличное место для строительства загородного дома, тихой и уютной семейной жизни. Прекрасная природа, близость Балтики сделают ваше проживание в доме, построенном на участке приятным и комфортным. Хорошее, спокойное место для ценителей свежего воздуха и тишины. Из аэропорта Храброво — 7 минут на машине, 15 минут до центра города, до курортной зоны Зеленоградска 10 минут, до моря(дикий пляж) — 7 минут Сейчас можно успеть выгодно вложить деньги и сразу начать строительство дома у моря.

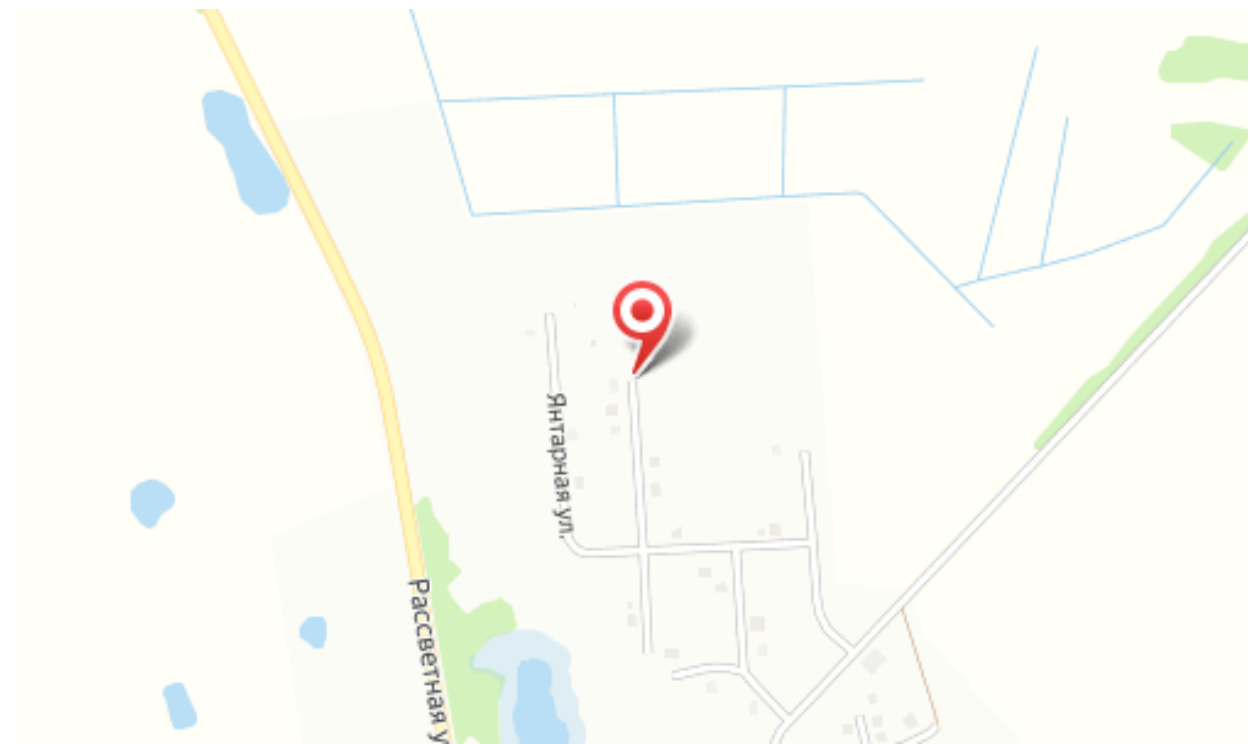
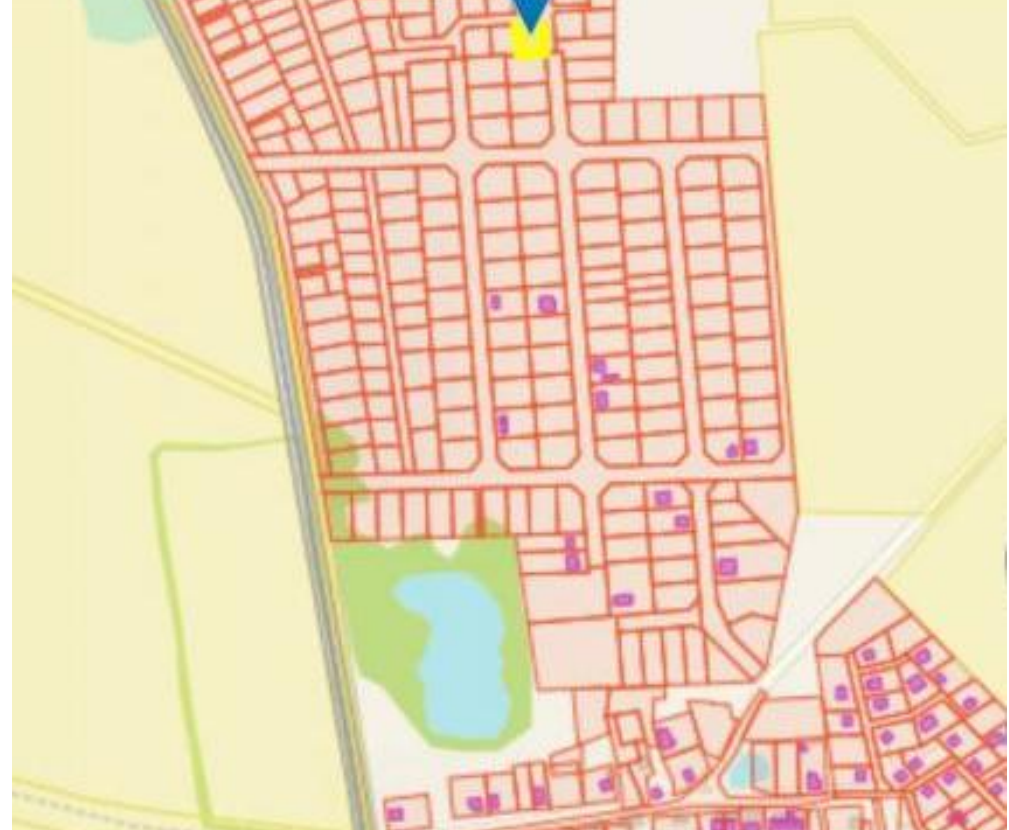
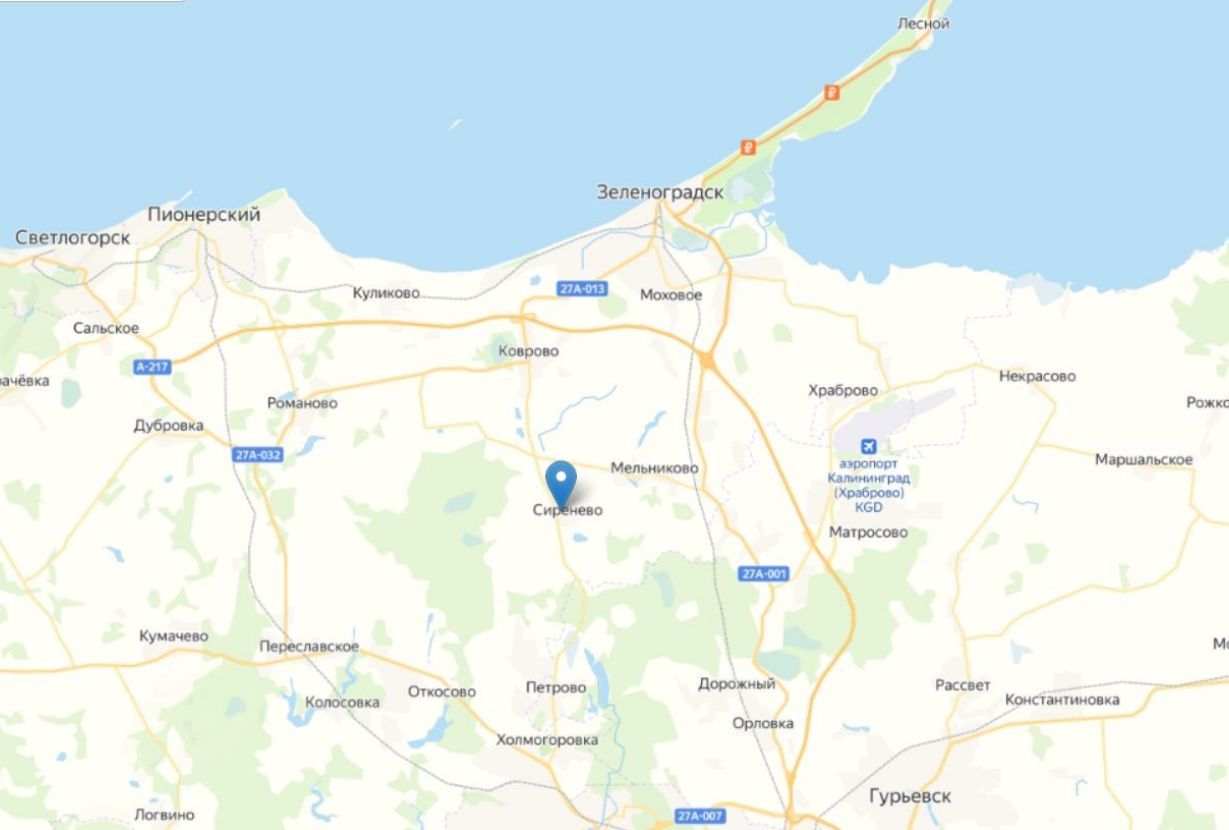




Площадь участка: **6.75 соток**
Расстояние до города: **1 км**



Тип участка: **ИЖС**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

