



Продажа

дом 254 м² на участке 7.1 сот.

Балтийск,

Малиновый пер,

₽ 12 199 000



Продается великолепный 3-х этажный дом 2017 г.п. в пос. Мечниково. Общая площадь дома 254,0 м², на земельном участке 7,1 сотка (участок правильной прямоугольной формы. ИЖД). Дом построен из — газоблока, потолок — плиты перекрытия, наружные стены дома утеплены, оштукатурены, окна — пятикамерные стеклопакеты. Коммуникации: электроэнергия 380 вольт 15 квт, водоснабжение центральное, есть счетчик на воду и свет, канализация автономная 2 септика. Газификация поселка в ближайшей перспективе. Забор из профлиста с откатными воротами и калиткой. Дом в белом ключе (предчистовая отделка). 1 этаж: гардеробная, санузел, кухня, две жилые комнаты, терраса. 2 этаж: три спальни, санузел, гардеробная. 3 этаж: две жилые комнаты, санузел. Высота потолков 2.8 м. Есть терраса 18 м² и балкон 18 м².

Дом зарегистрирован, присвоен адрес. Дом находится на 3-й линии. Дом строился с любовью и «для себя» из самых качественных стройматериалов. Дом и участок в собственности, один собственник, никто не прописан, готов к продаже. До моря, остановки общественного транспорта и магазина 5 минут ходьбы пешком. Покупаем дом сейчас, чтобы иметь возможность достроить его в летний-осенний период.... Шикарный дом, хорошая цена. Дом можно использовать, не только для проживания, но и как «гостевой дом». Звоните, жду Вашего звонка...Записываемся на показ...дам дополнительную информацию

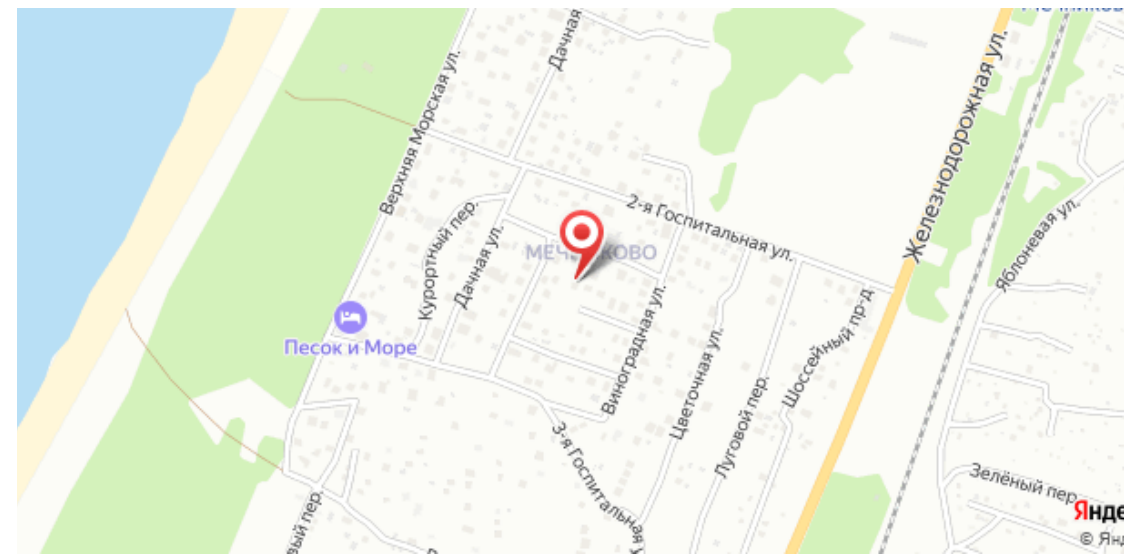
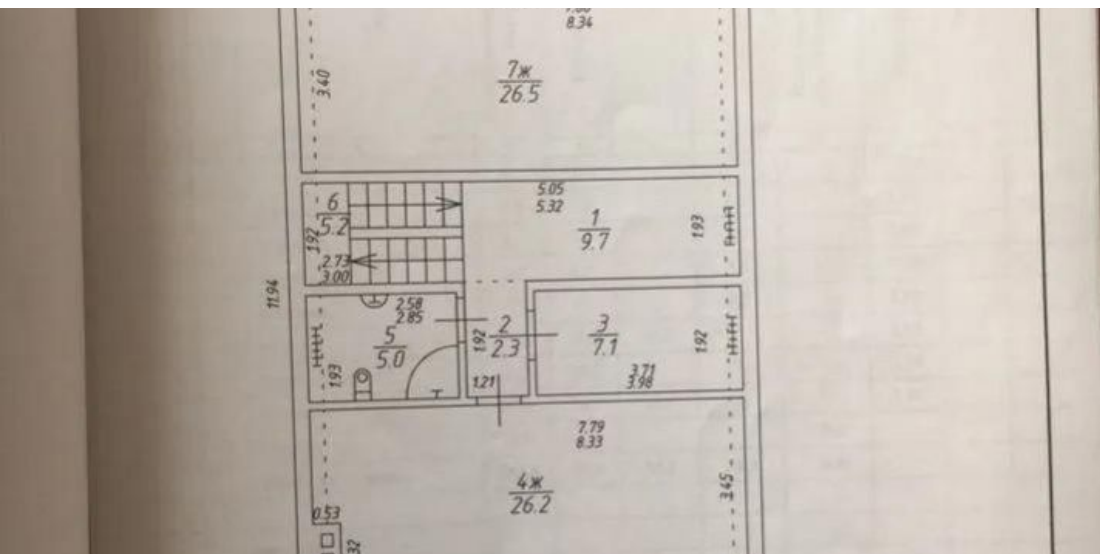
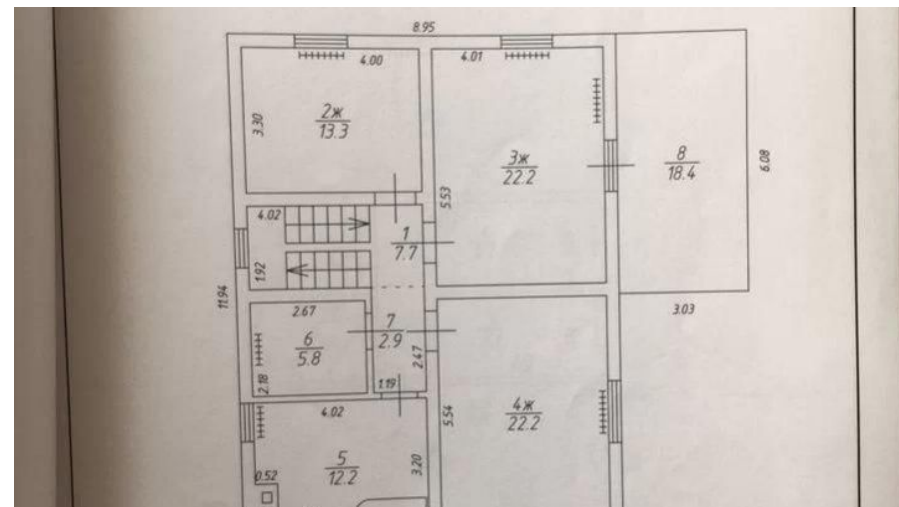
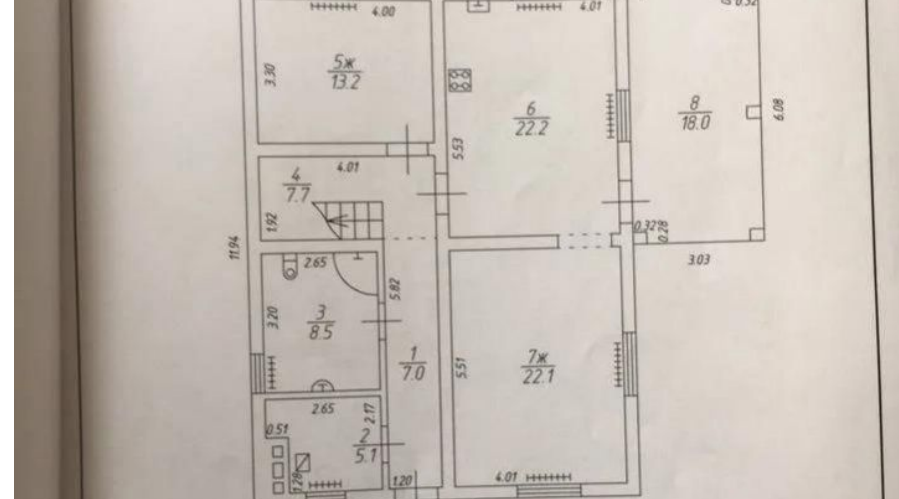




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **254 м²**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2017**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.1 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**







Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

