



Продажа

таунхаус 155.5 м² на участке 1.5 сот.

Калининград,

улица Поморская

₽ 7 900 000



Продается блок-секции на Поморской Московского района г. Калининграда площадью-155 кв.м. на участке-1,5 сотки.

Подходит для приобретения в ипотеку, военную ипотеку, с использованием средств материнского капитала. В договоре – полная стоимость объекта. Блок-секции расположены в живописной части Калининграда, в 20 минутах езды от центра города в поселке Прибрежный. К поселку Вы доедите по новой трассе, которая ведет прямо к одной из главных развязок города – площади Калинина, Южному вокзалу.

Квартал блокированных жилых домов расположен рядом с Голубыми озерами. Также в 100 метрах от комплекса находится один из главных водоемов области — Калининградский залив, притягивающий как любителей отдыха на природе, так и многочисленных рыбаков.

Блок-секция построена из керамического кирпича, оформлена как отдельный жилой дом, с земельным участком. Никаких долей!

Крыша — керамическая черепица европейского производства – это долговечно, надежно и бесшумно; Просторный гараж в каждой блок-секции – 17 кв.м. Качественные стекло-пакеты, подобранные в тон фасадов;

В блок-секции городские коммуникации: электричество, водоснабжение, газоснабжение, канализация;

Установлен двухконтурный газовый котел, который гарантируют Вам комфортную температуру в течение всего года и Вам не придется за это переплачивать; Огороженная территория квартала с гостевой парковкой;

Внутренняя отделка – белый ключ. Все помещения полностью готовы к любому ремонту по Вашему вкусу. К каждой блок-секции прилагается земельный участок- 1,5 сотки.

Документы готовы к продаже.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!





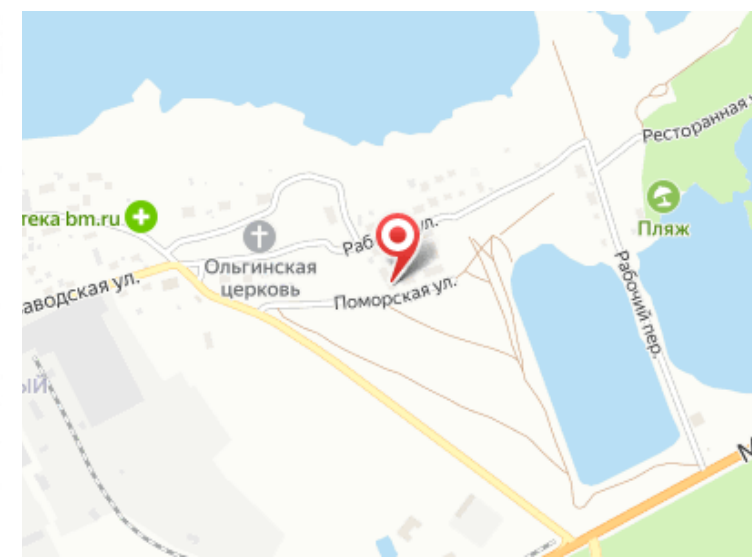
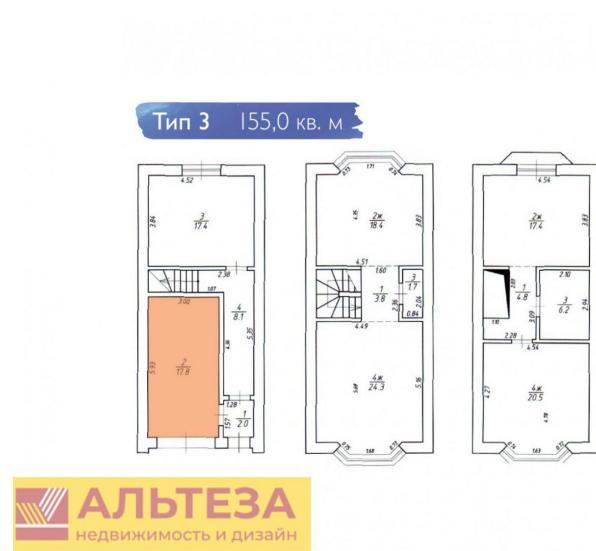
Тип объекта: **таунхаус**
 Общая площадь: **155.5 м²**
 Количество этажей: **3**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **в доме**
 Терраса: **нет**



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **1.5 сот.**
 Год постройки: **2021**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**









Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

