



Продажа

дом 160 м² на участке 6.5 сот.

поселок Шатрово, Шатрово

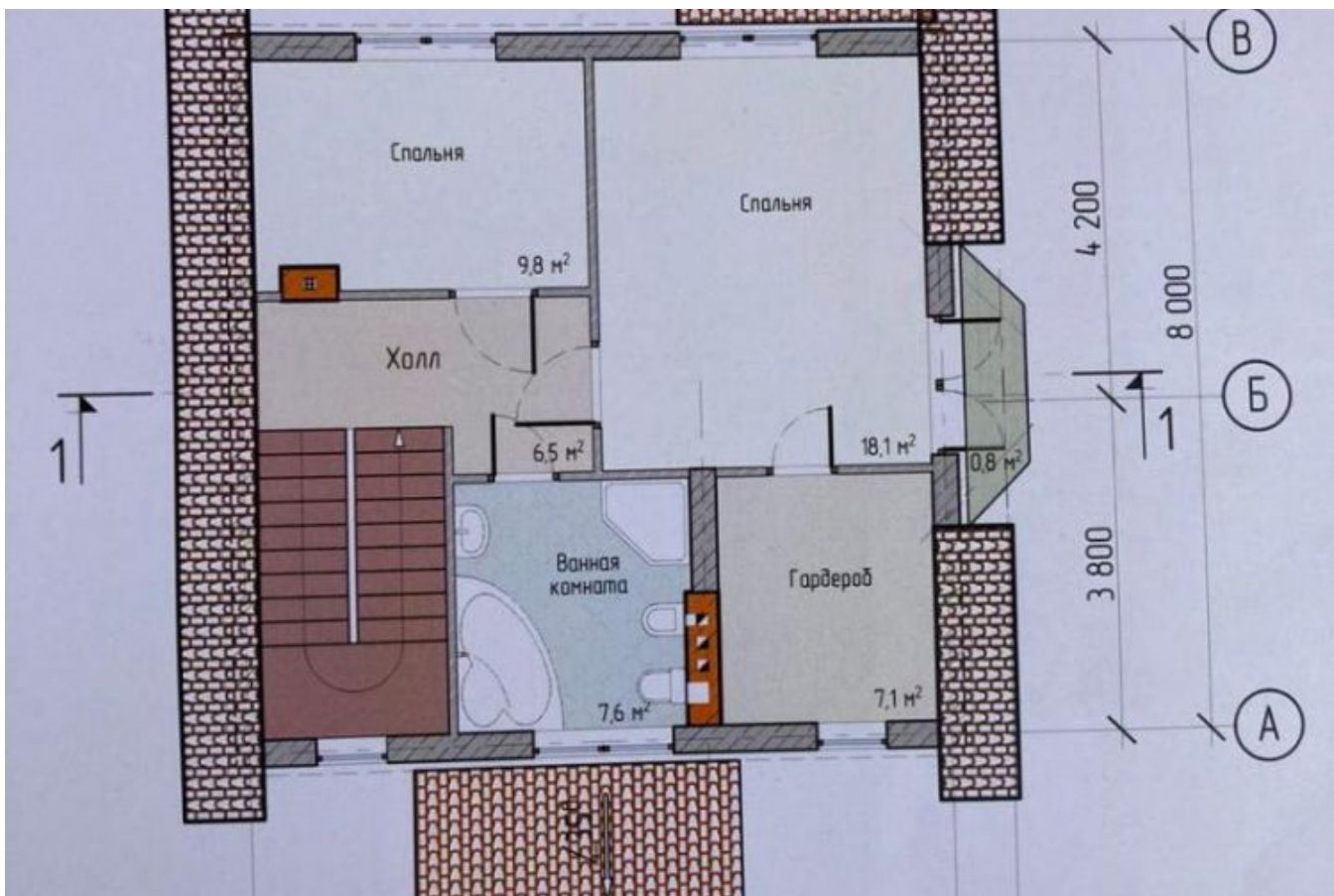
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Шатрово, ул Песочная, д 4



₽ 5 800 000

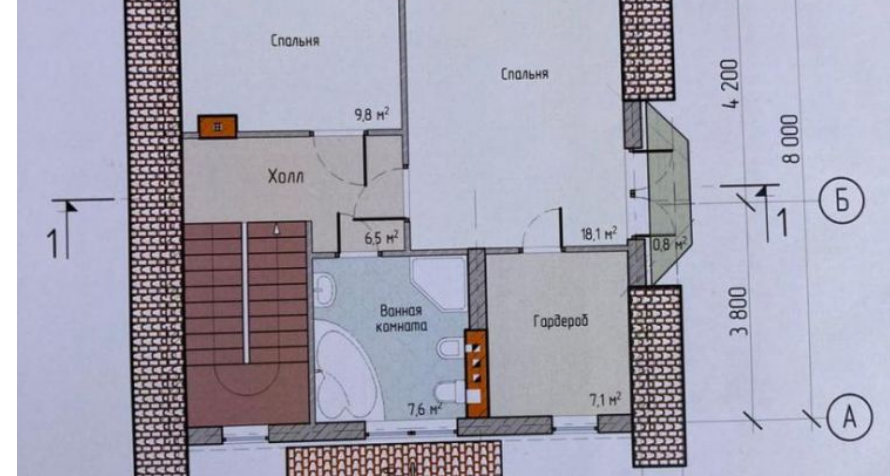
Продается 2-х этажный дом 2017 г. постройки в п Шатрово Гурьевского р-на площадью 160 м2 на участке 6,5 соток . 4 комнаты . Серый ключ.

- Фасад здания: утеплён (минвата), оштукатурен, покрашен.
 - Кровля — металлочерепица.
 - Перекрытия — бетонные, лестница бетонная.
 - Материал стен — газосиликатные блоки.
 - Электричество заведено в дом (сделана разводка).
 - Скважина.
 - Газ проходит по дороге вдоль участка (есть возможность подключения).
- Живописное экологически чистое место. Рядом жилые дома.
- Два полноценных этажа плюс мансарда.
 - Две полноценные спальни, отдельная гардеробная, на первом этаже просторная кухня-гостиная.
 - До Калининграда 10-12 минут езды. До Зеленоградска 15-20 минут.
 - Кадастровый номер- 39:03:040010:529.
 - Категория земель — земли населенных пунктов.
 - Разрешенное использование — ИЖС.
 - Проводилось межевание.

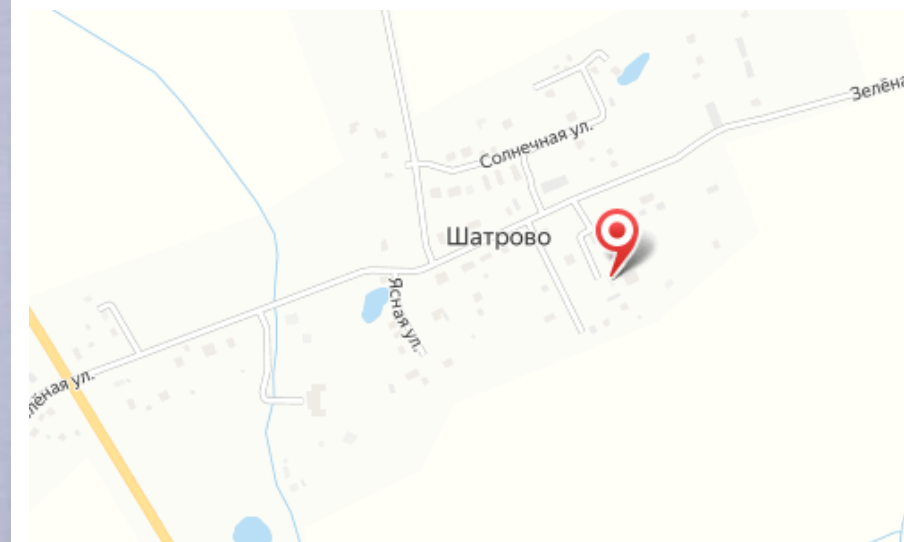




Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **160 м²**
 Количество этажей: **2**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **6.5 сот.**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

