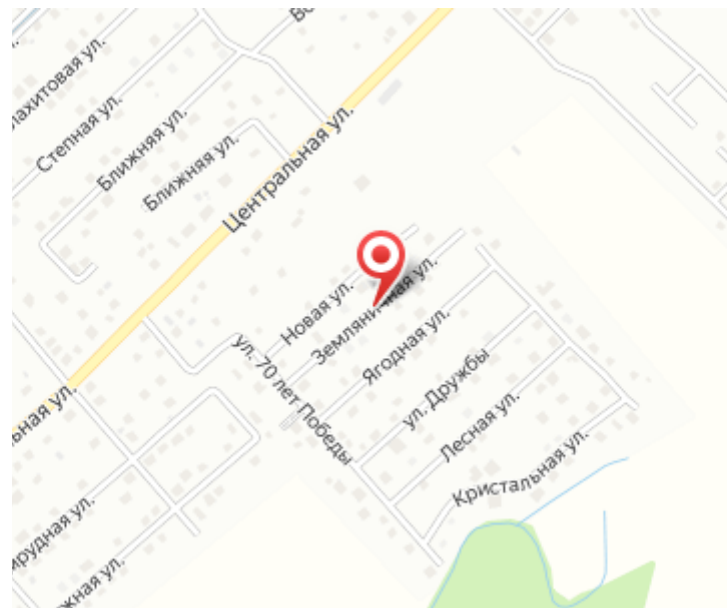
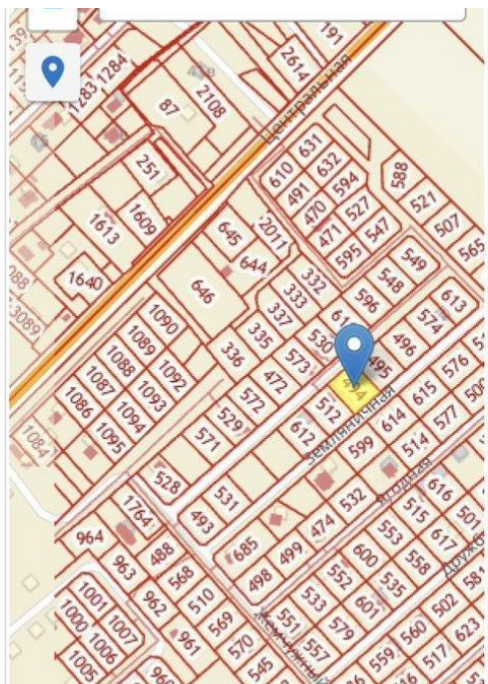


Продажа

## Участок 10 соток ИЖС

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Заозерье, ул Земляничная



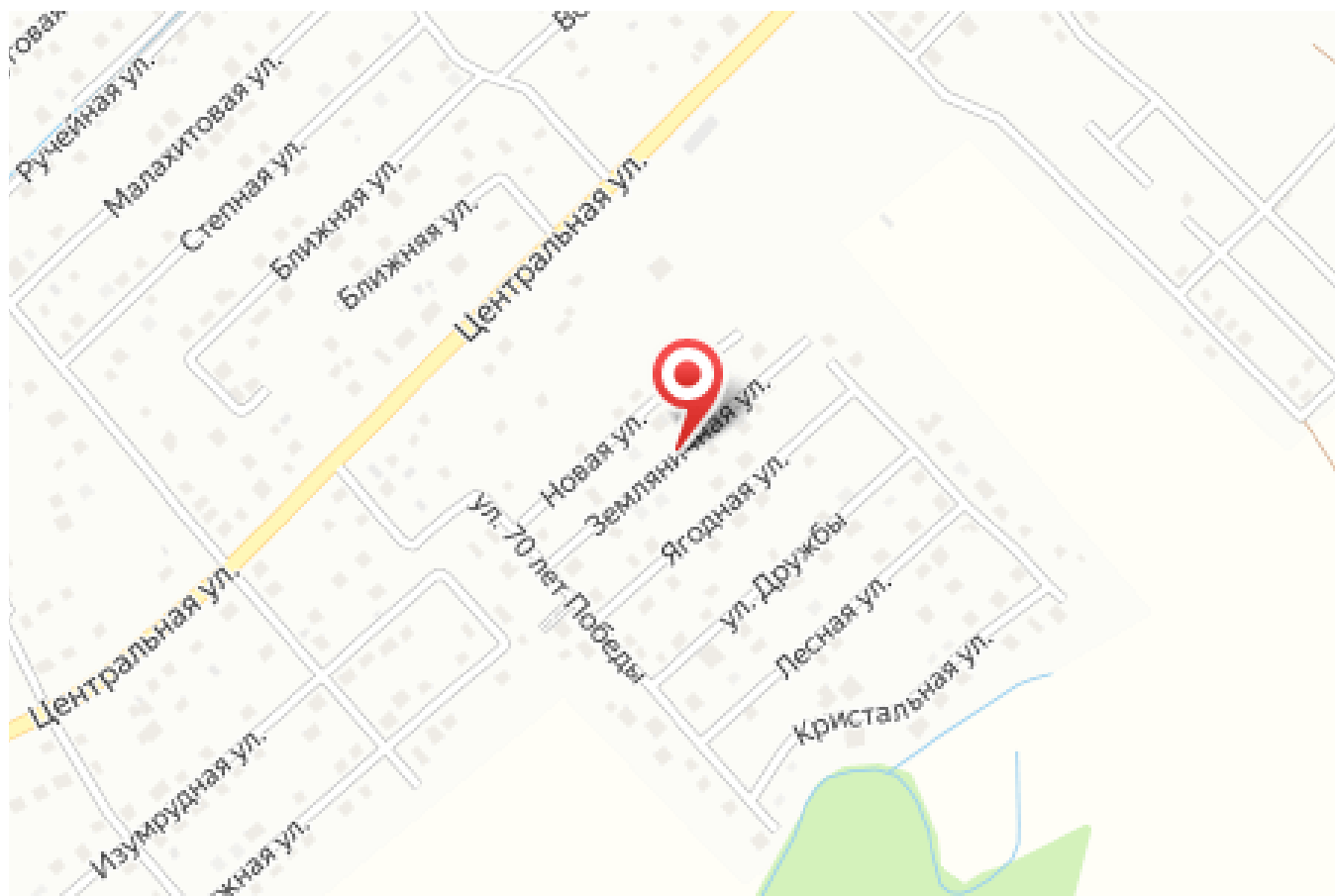
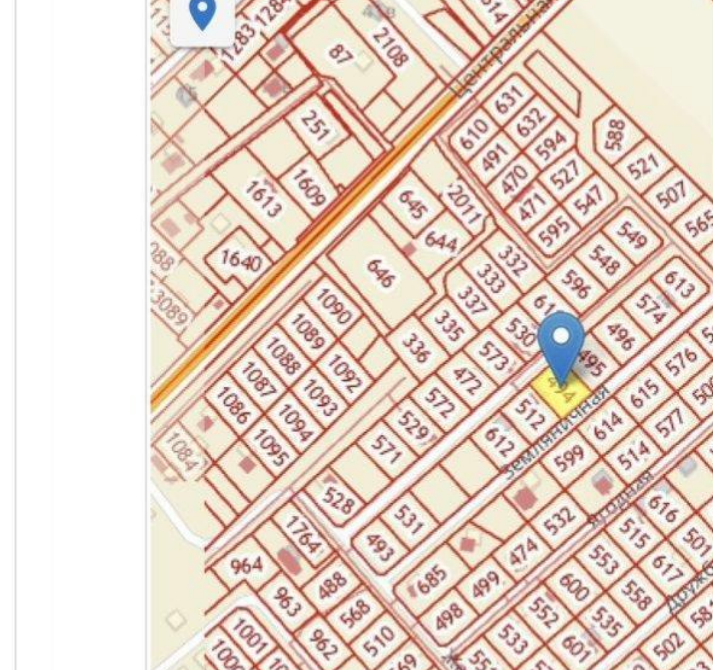
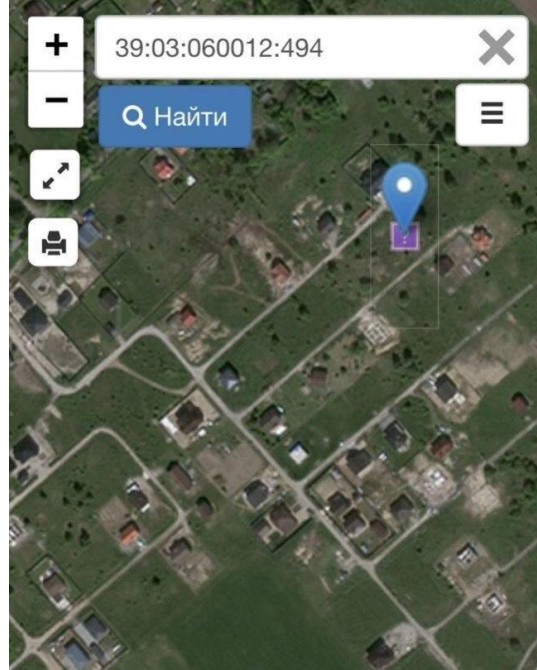
₽ **2 850 000**

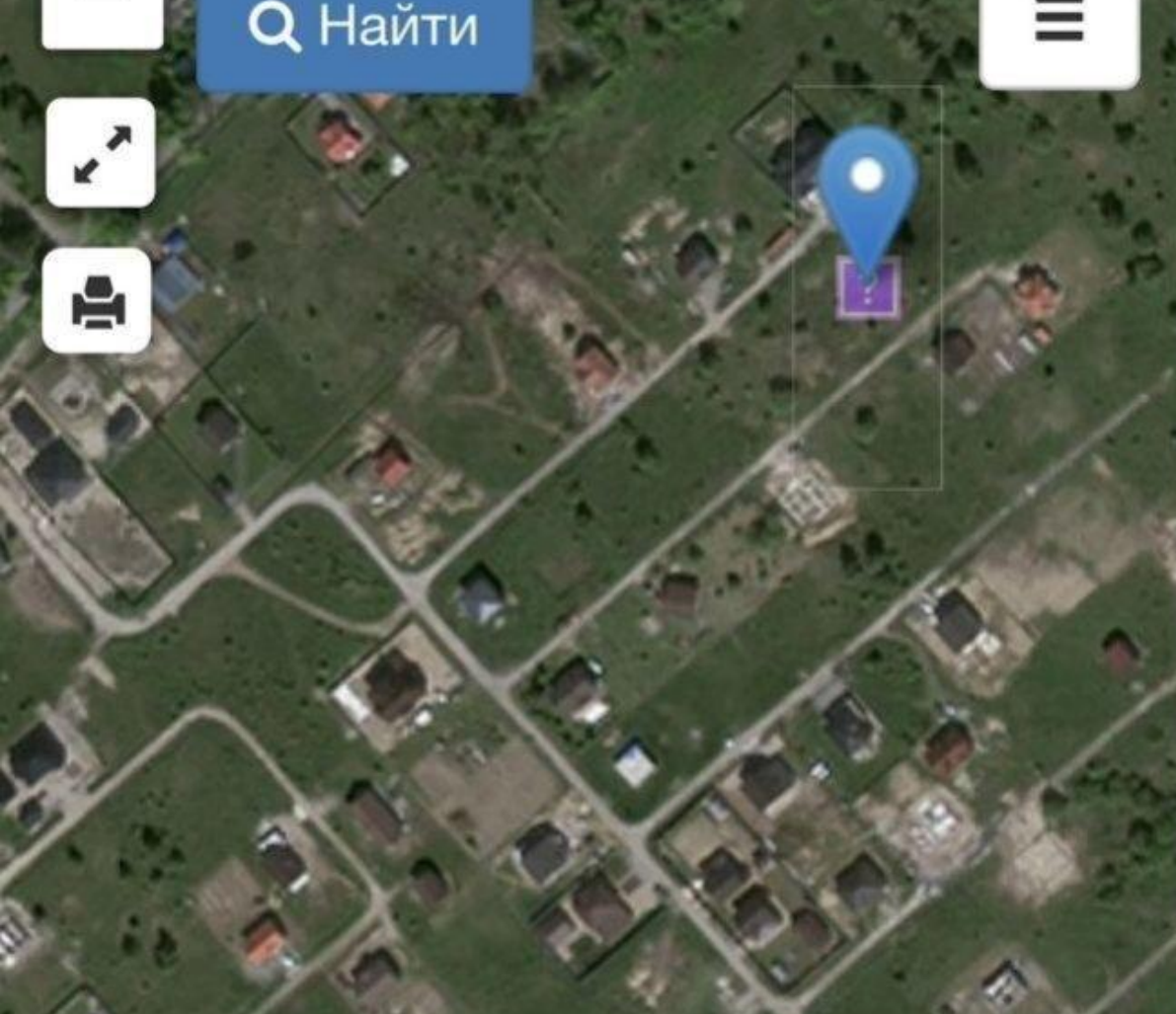
Продажа от собственника!

Продается шикарный Участок ИЖС, 10 соток в непосредственной близости от Калининграда, в поселке Заозерье, улица Земляничная. Земля в собственности. Кадастровый номер участка — 39:03:060012:494

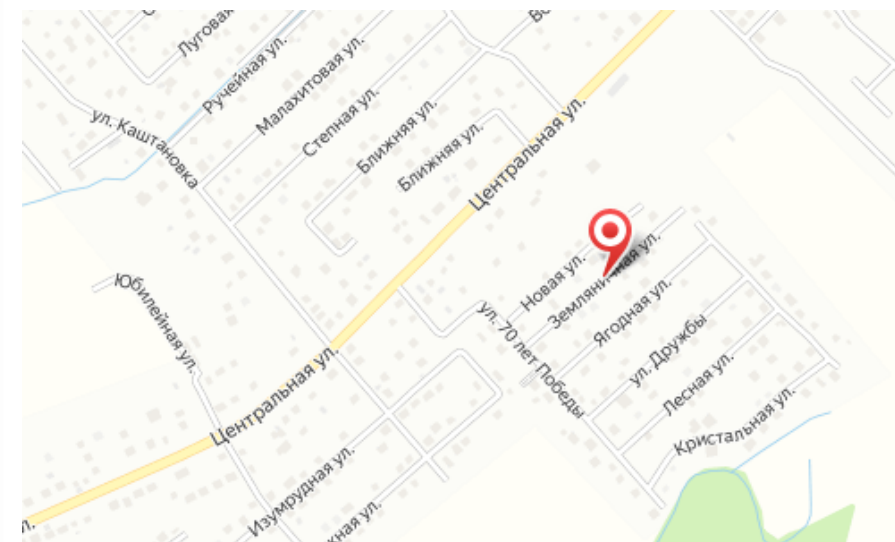
Участок со всех сторон окружен соседями. Газ у соседей со всех сторон есть, проводят по гос программе при наличии дома. Электричество у всех соседей тоже есть.

Участок ровный, правильной формы, сухой, идеально подходит под строительство дома и дальнейшего проживания. В 350 метрах лесополоса, где можно гулять и собирать грибы. По улице проведен газ. Хорошие подъездные пути. Центральная улица после капитального ремонта и расширения дороги. Поселок активно застраивается частными домами и коттеджами. Ровные улицы. Отличная транспортная доступность: удобный выезд. Развитая инфраструктура: магазины, детский сад, школьный автобус. В 5 минутах на автомобиле находится магазин "Метро" и строительный гипермаркет "Бауцентр". Данный коттеджный поселок, на сегодняшний день является очень перспективным.





Площадь участка: **10 соток**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

