**Продажа**

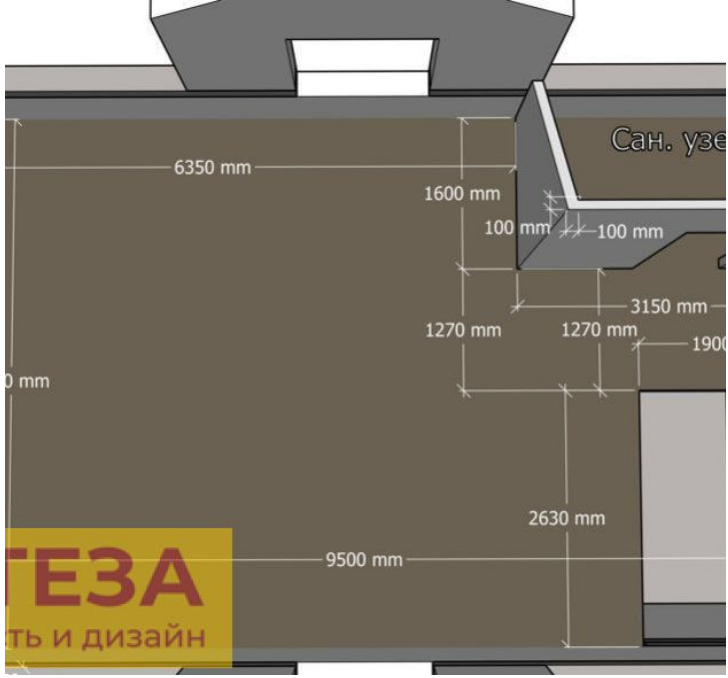
## дом 77.6 м² на участке 5.4 сот.

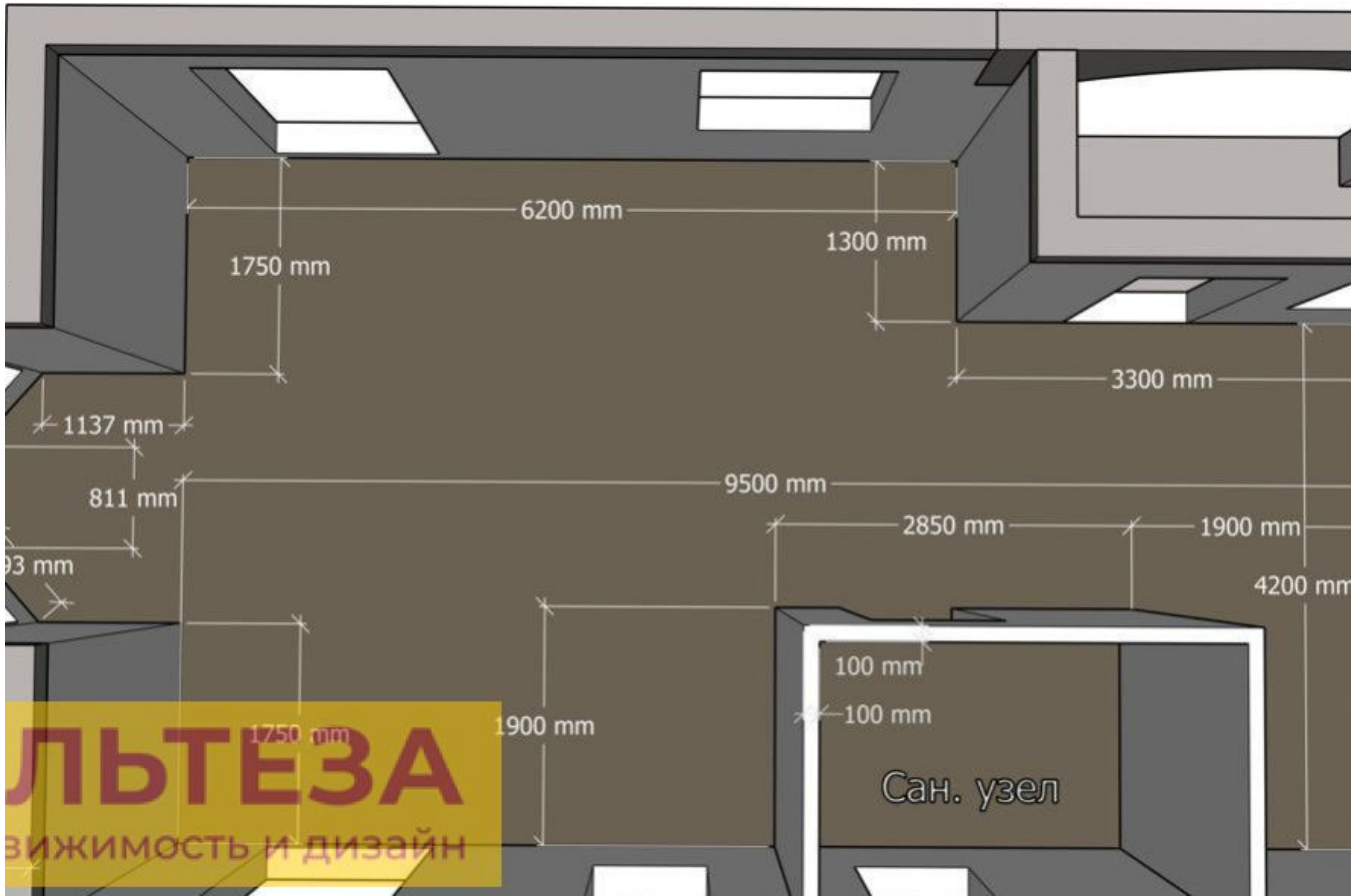
Зеленоградск,

1-й Дружный пер,

## ₽ 8 990 000

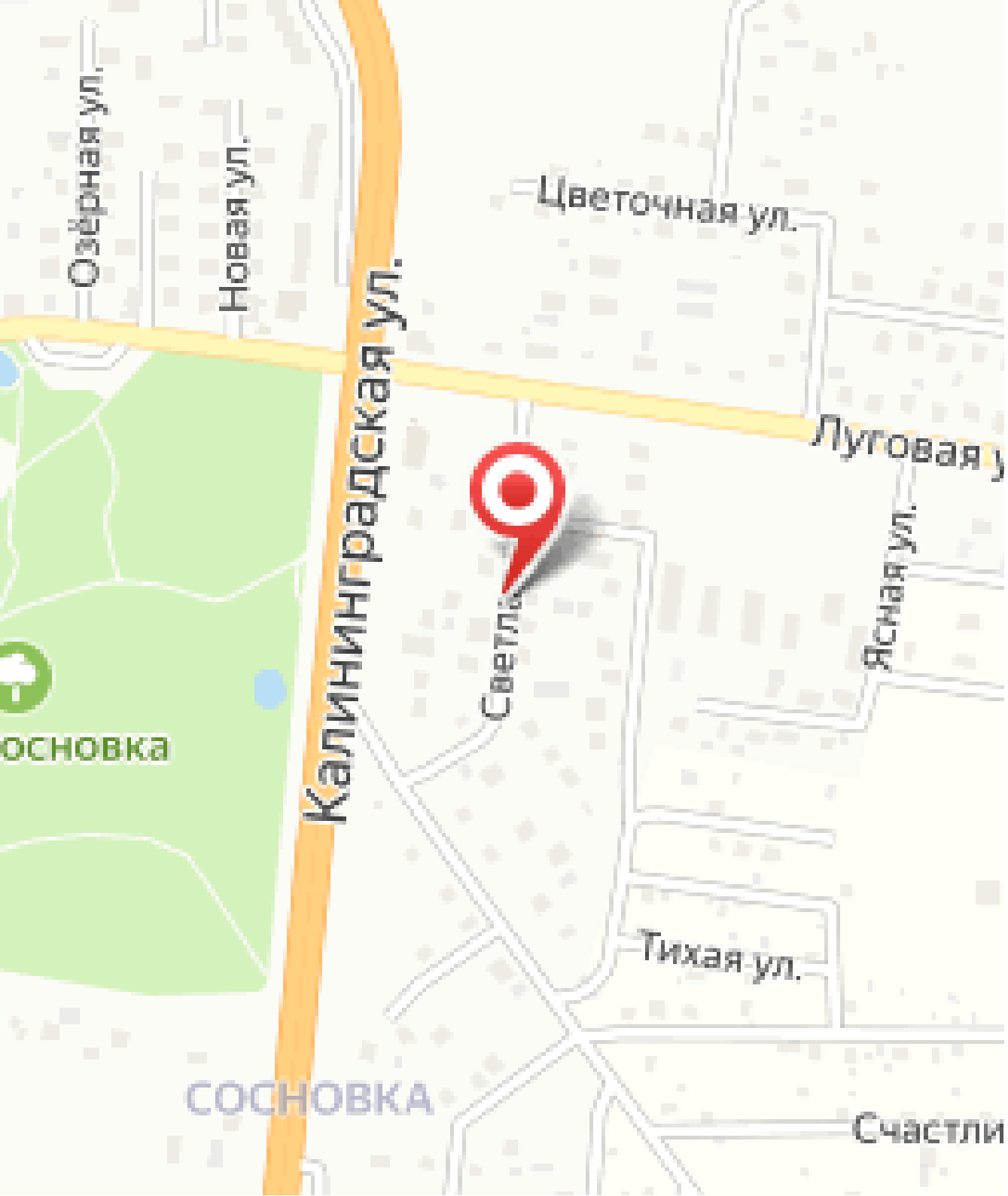
Продается дом в пос. Сосновка, общая площадь- 77,6 кв. м. на участке 5,4 сотки.
Газ на участке; Электричество подключено
Фундамент: монолитная плита;
Материал стен: керамический кирпич;
Кровля: металло-черепица;
Утепление стен: 100мм;
Наружная отделка: комбинированная (короед + плитка).
ИЖС . Земля в Собственности.
4 км до моря; 17 км до аэропорта;
Комфортное проживание в черте города Зеленоградска (пос. Сосновка) в непосредственной близости от Балтийского побережья. Современный двухэтажный дом с рациональной планировкой и зеленым участком идеально подойдет для тех, кто ищет свой уголок спокойствия и тишины в близи от большого города.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **77.6 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5.4 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**


Озёрная ул.
Новая ул.
Цветочная ул.
Калининградская ул.
Луговая у
Ясная ул.
Светл
основка
Тихая ул.
СОСНОВКА
Счастли

Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311