



Продажа

квартира на Балтийском море

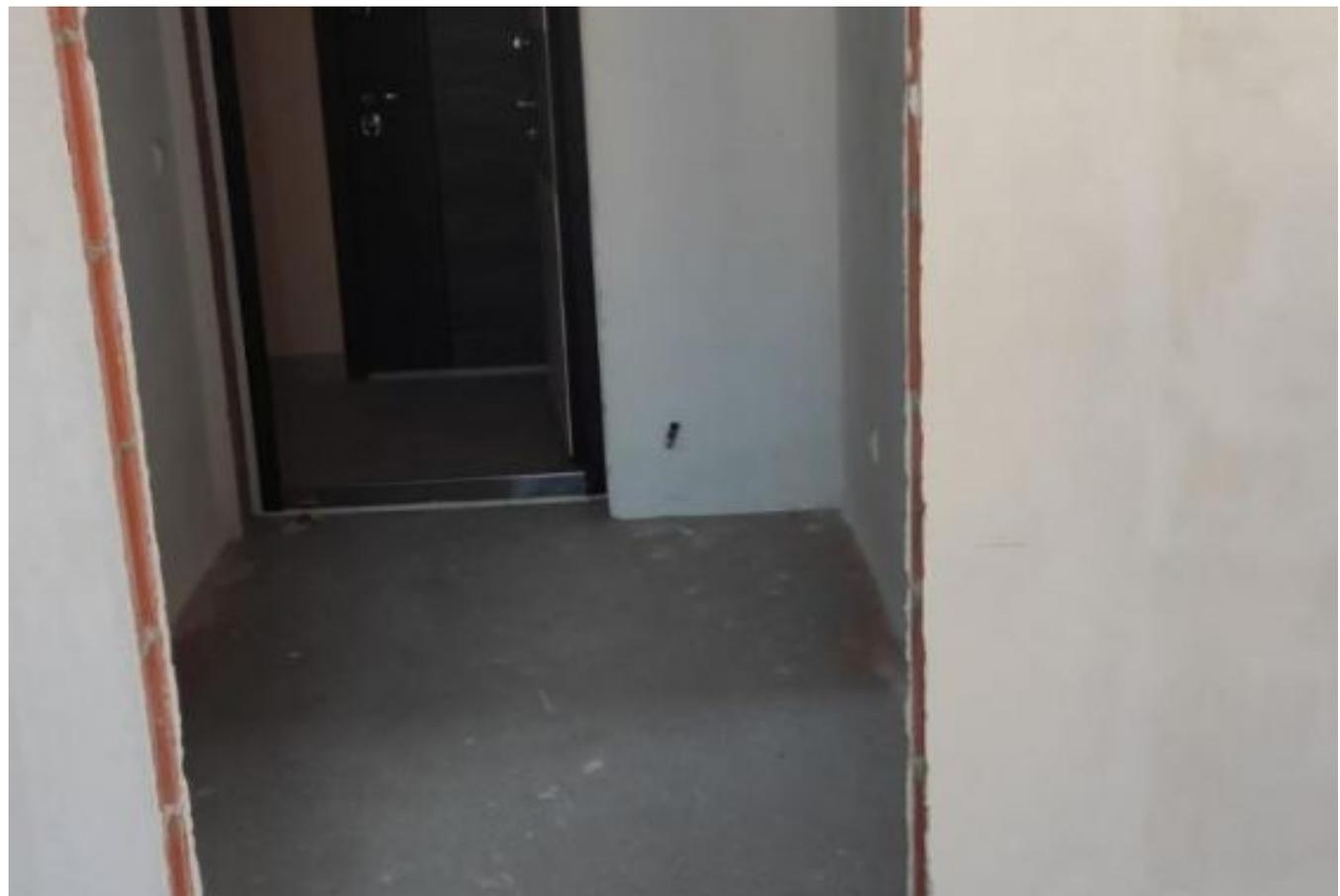
Светлогорск,

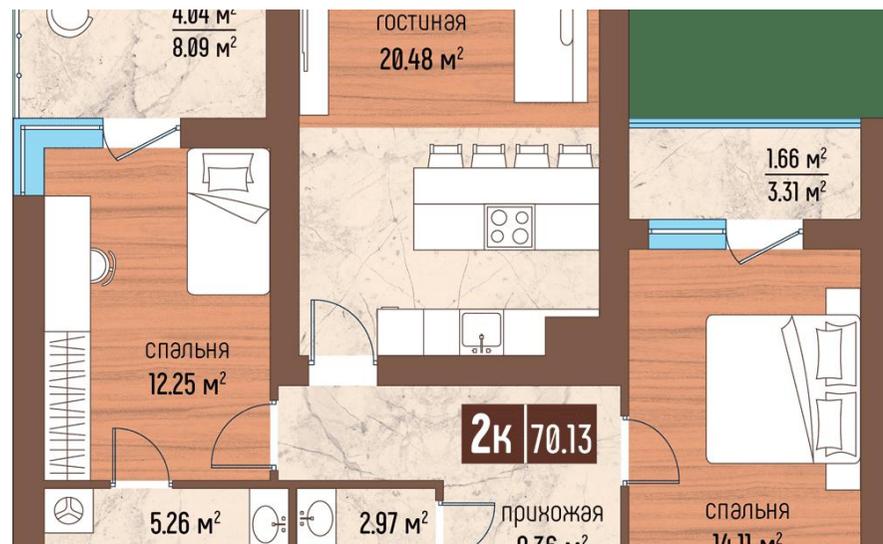
Калининградская обл, г Светлогорск, ул
Ольховая, д 32 к 2



₽ **13 317 687**

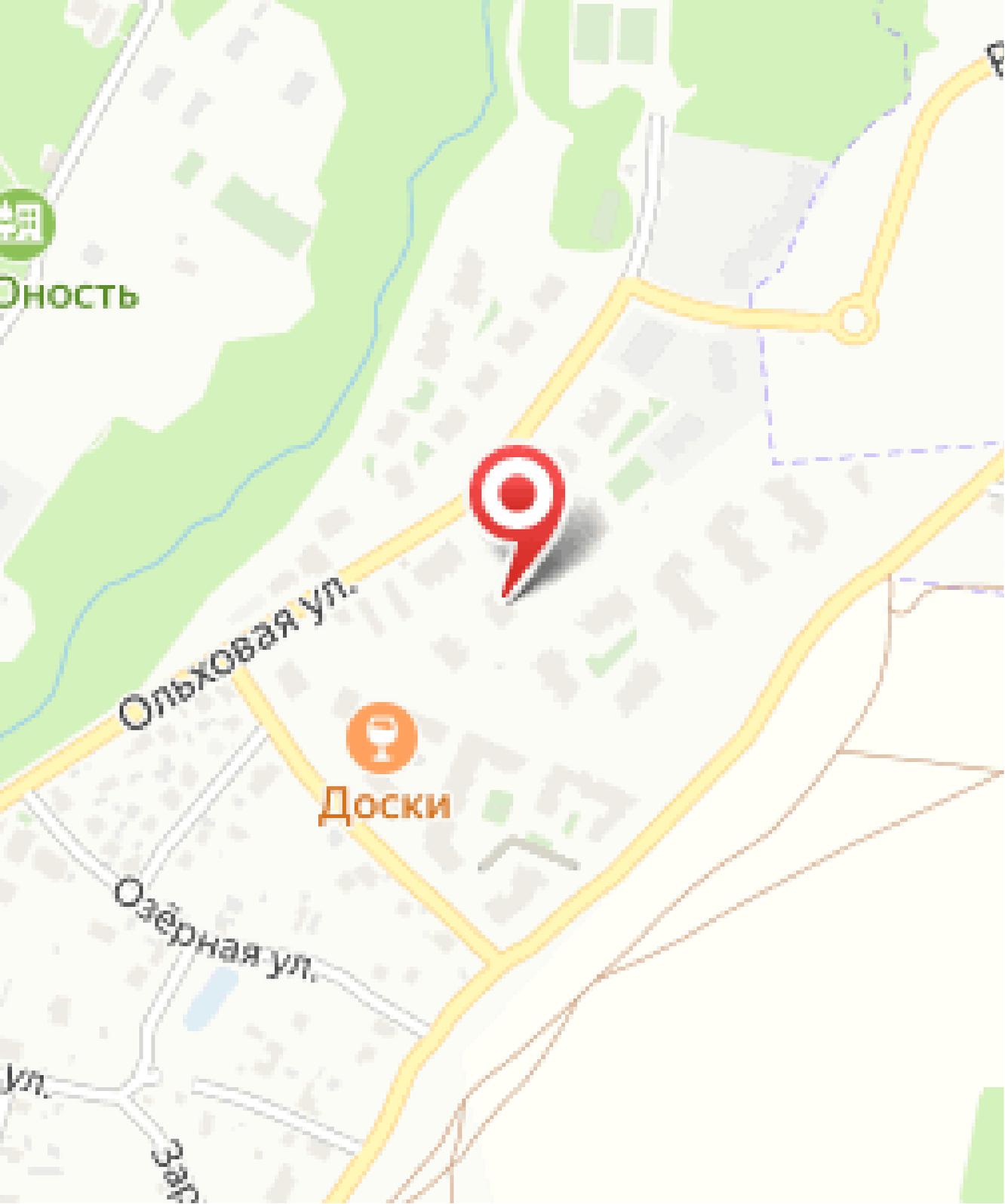
Квартира на МОРЕ ! Продается 2 квартира на 2 этаже 5 этажного дома, в новом микрорайоне г. Светлогорска (Светлогорск-3). Общая площадь квартиры 70,13 кв. м. жилая площадь 26,36 кв. м (12,25+14,11), кухня -гостиная 28,48 кв. м, два санузла 5,2 кв. м. и 2,97 кв. м, есть лоджия 3,31 кв. м (1,86) и шикарная терраса 8,09 кв. м (4,84). Квартира в сером ключе с автономное отопление. Отделка квартир выполнена в сером ключе (на полу бетонная стяжка, стены оштукатурены, окна стеклопакеты, разводка электричества, мокрые точки, в квартиру введён интернет). Отличная планировка, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений и создать любой интерьер. Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз. Выполнено благоустройство жилого квартала: безопасные детские и спортивные площадки, велосипедные дорожки, парковки, экологически чистая загородная зона, ландшафтный дизайн. Квартира в г. Светлогорск-3 прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт загородной жизни. Светлогорск, курортная жемчужина Калининградской области, с множеством маленьких и красивых улочек, уютных кафе, и, конечно же, пляжем. Здесь вы непременно отдохнёте от шумного города и ощутите себя на одном из лучших курортов. По автомагистрали Окружной дороги можно быстро доехать до городов: Калининград, Пионерский, Зеленоградск и в аэропорт. Кроме того, недвижимость в Светлогорске хорошее вложение, ведь стоимость жилья на этом курорте постоянно растет. Квартира у Балтийского моря мечта, которую вы можете осуществить прямо сейчас ! Звоните, дам дополнительную информацию! Ваша квартира ждет Вас.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **70.13 м²**
Площадь кухни: **28.48 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **терраса**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **26.36 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



ОНОСТЬ

Ольховая ул.

Доски

Озёрная ул.

ул.

ул.



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

