Продажа

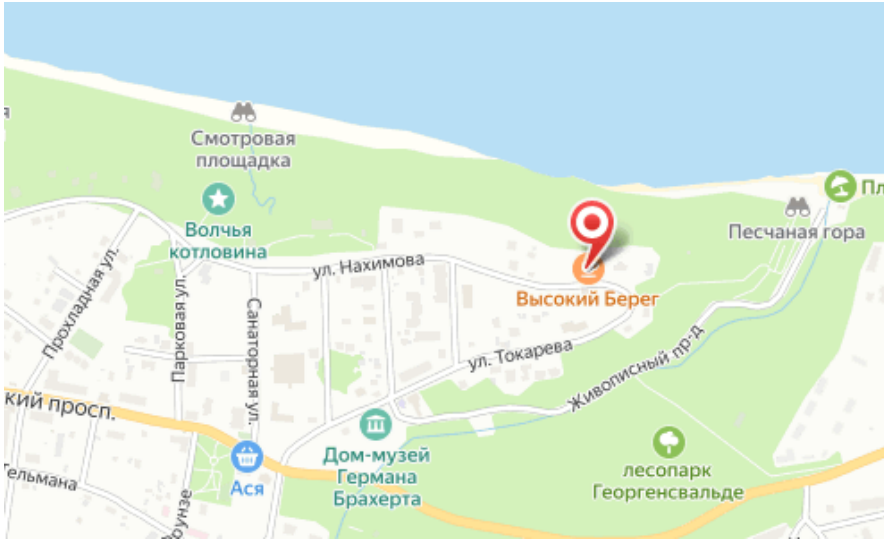
ЖК «Палатиум» 1 Этап

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Нахимова, д 3

₽ 12 610 000

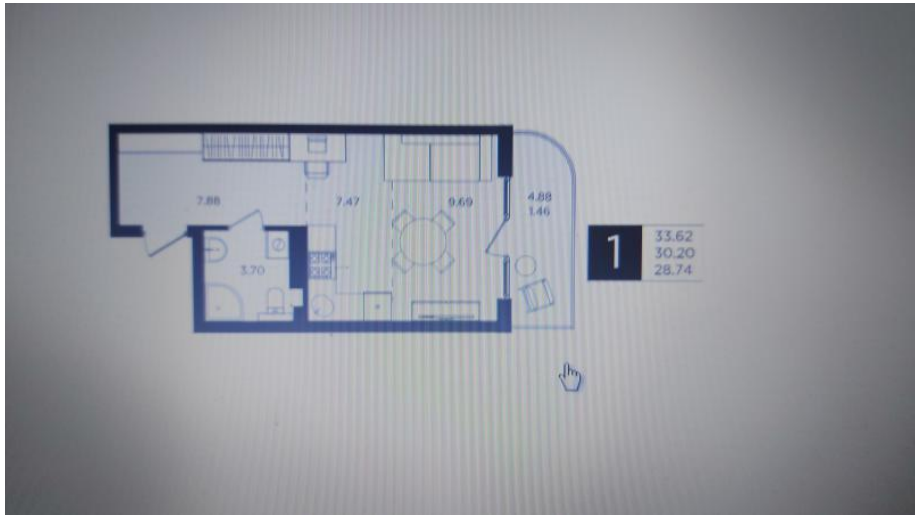
Продается -2-хкомнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до - моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.
Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.
Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.
Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.
Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.



Название ЖК: **ЖК «Палатиум»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитно-каркасный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 Этап**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



1-к.квартира, 33.62 м², 2 эт.

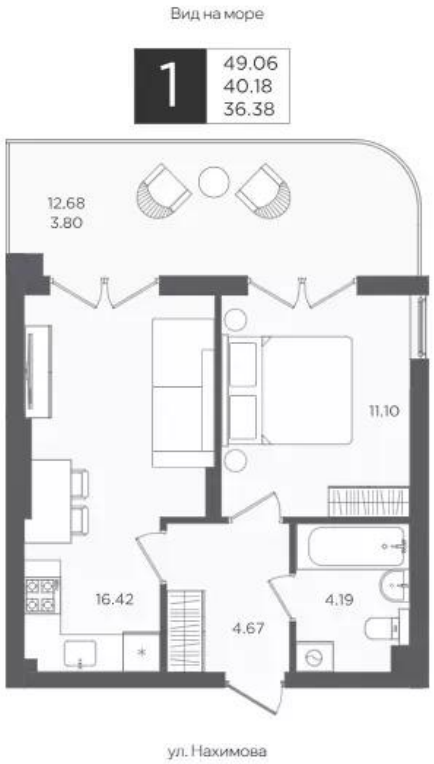
от ₽ 12 610 000

Количество комнат	1
Общая площадь	33.62 м²
Стоимость за м²	₽ 375 074
Жилая площадь	7.88 м²
Площадь кухни	9.69 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь -33,62 кв.м. Автономное отопление.
Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.
Выполняется предчистовая отделка.
Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.

Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.

Планировки



1-к.квартира, 49.06 м², 2 эт.

от ₽ 16 510 000

Количество комнат	1
Общая площадь	49.06 м²
Стоимость за м²	₽ 336 527
Жилая площадь	11.1 м²
Площадь кухни	16.42 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Терраса	да

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь- 49,06 кв.м., комната- 11,10 кв.м., кухня-16,42 кв.м. В квартире имеется терраса с видом на море.
Первая береговая линия. .5 минут ходьбы до моря! Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.
Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.
Выполняется предчистовая отделка.
Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.
Ввод в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2025 года.
Звоните!

Планировки

2-к.квартира, 87.01 м², 2 эт.

от ₽ 26 680 000

Количество комнат	2
Общая площадь	87.01 м²
Стоимость за м²	₽ 306 631
Жилая площадь	29.24 м²
Площадь кухни	23.43 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Терраса	да

Продается 2х-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК "Палатиум" в г.Светлогорске. Общая площадь-87,01 кв.м., кухня-гостиная-23,43 кв.м., комнаты-14,66/14,58 кв.м., 2 санузла.
Первая береговая линия со спуском к морю. Автономное отопление. Отделка- серый ключ. Продажа по ДДУ. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. Возможна дистанционная сделка.
Жилой комплекс «Палатиум» представляет собой комплексную застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий. Выполняется предчистовая отделка.
Будет выполнено благоустройство прилегающей территории, а именно будут организованы детские игровые и спортивные площадки, гостевые автостоянки, а также будет выполнено озеленение. Эксплуатируемая крыша с лаунж зонами и шезлонгами. Подземный паркинг с велосервисом. Безшумные современные лифты. Подогрев пешеходных зон.
В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта.
Ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2025 года.
Звоните!

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311