



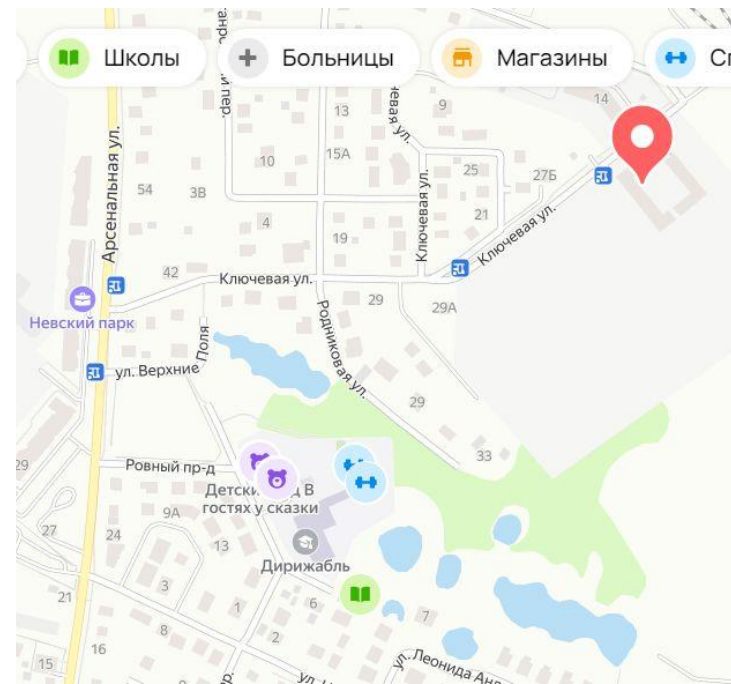
Продажа

**ЖК «Сиреневый бульвар» Дом 5.2**

Калининград,

ул. Таганрогская, стр. 5.2

₽ **12 195 225**





Жилой комплекс «Сиреневый бульвар» представляет собой комплексную застройку, состоящую из кирпичных зданий.

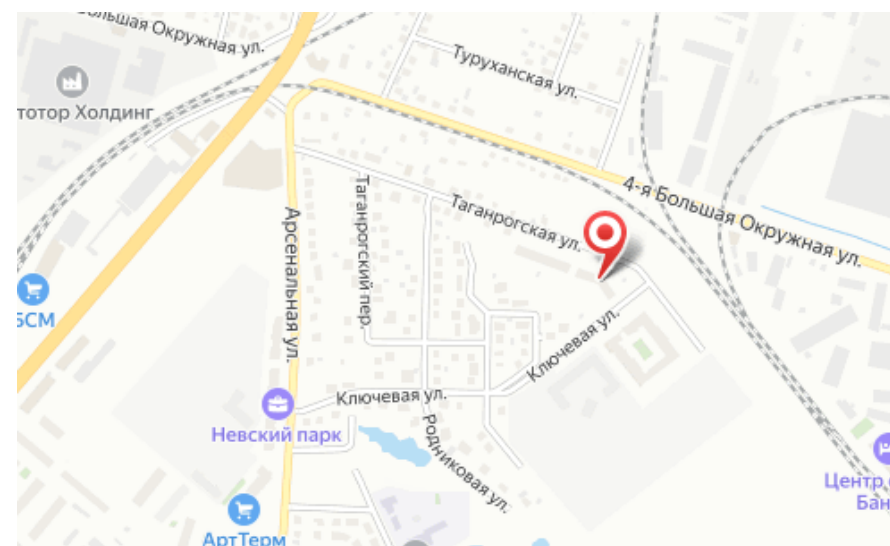
Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками — от одно- до трехкомнатных общей площадью от 39,8 до 91 кв. м. Внутренняя отделка не выполняется.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха, озеленение и видеонаблюдение. Предусмотрены открытые гостевые парковки. В шаговой доступности находятся детский сад, начальная школа и продовольственные магазины.

Строительство ведется в несколько этапов. Часть домов успешно введена в эксплуатацию. Срок сдачи домов 5.1 и 5.2 запланирован на 2 квартал 2025 года. Дата реализации всего проекта неизвестна.







Название ЖК: **ЖК «Сиреневый бульвар»**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 5.2**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



**3-к.квартира, 110.2 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 16\,199\,400$**

Количество комнат	3
Общая площадь	110.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 147\,000$
Жилая площадь	35.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	32.2 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	2

## Планировки



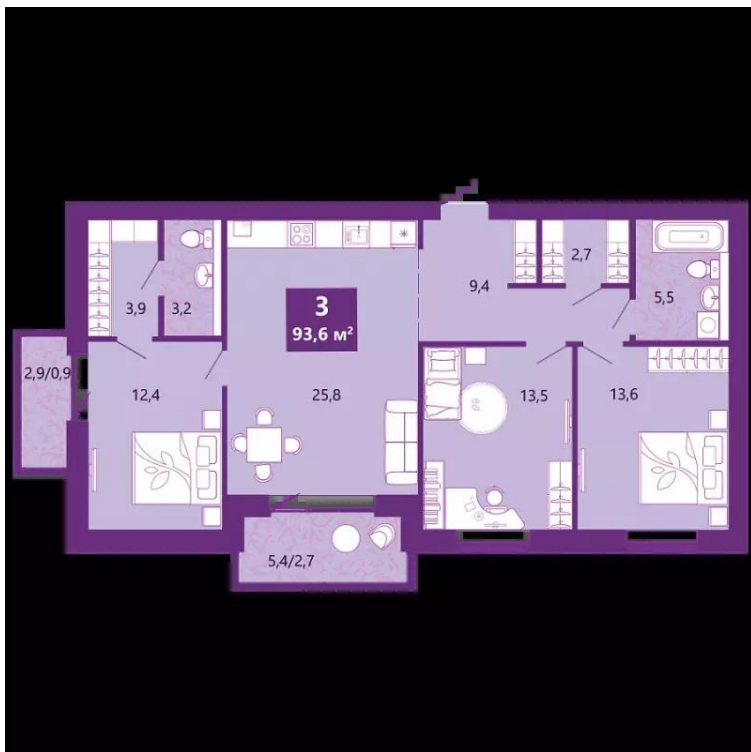
**2-к.квартира, 80.1 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 12 195 225**

Количество комнат	2
Общая площадь	80.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 152 250
Жилая площадь	24.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	27.6 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный



## Планировки



**3-к.квартира, 93.6 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₹ 14 742 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	93.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 157 500
Жилая площадь	39.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25.8 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

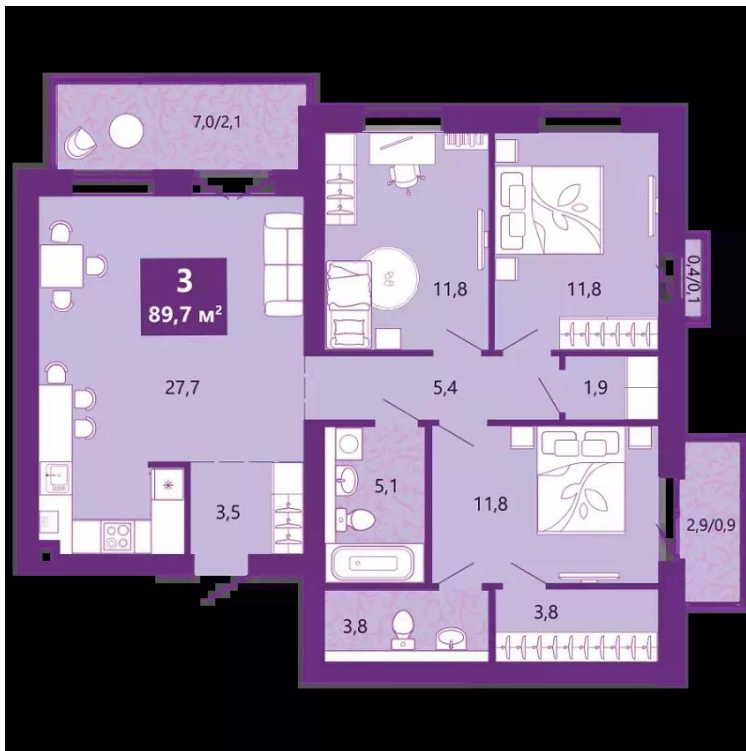


**2-к.квартира, 82.3 м<sup>2</sup>, 3 эт.**

**от  $\text{₽ } 13\,394\,325$**

Количество комнат	2
Общая площадь	82.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 162\,750$
Жилая площадь	24.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	36.2 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

## Планировки



**3-к.квартира, 89.7 м<sup>2</sup>, 3 эт.**

**от ₹ 14 598 675**

Количество комнат	3
Общая площадь	89.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 162 750
Жилая площадь	35.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	27.7 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	2





Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

