



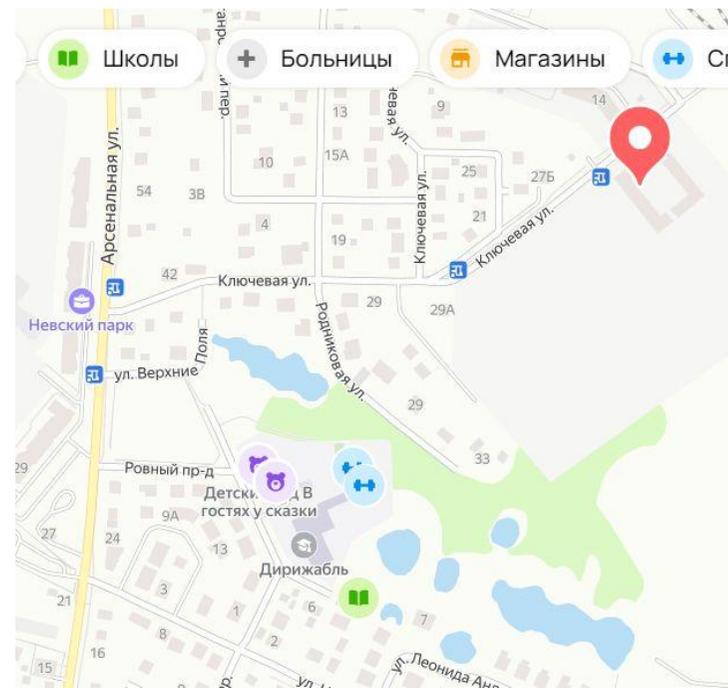
Продажа

ЖК «Сиреневый бульвар» Дом 5.2

Калининград,

ул. Таганрогская, стр. 5.2

₽ **12 195 225**



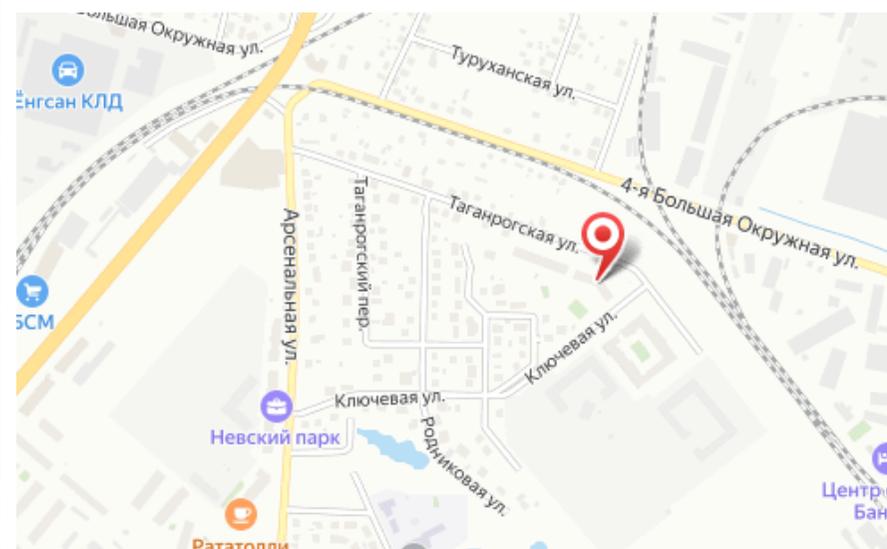
Жилой комплекс «Сиреневый бульвар» представляет собой комплексную застройку, состоящую из кирпичных зданий.

Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками — от одно- до трехкомнатных общей площадью от 39,8 до 91 кв. м. Внутренняя отделка не выполняется.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха, озеленение и видеонаблюдение. Предусмотрены открытые гостевые парковки. В шаговой доступности находятся детский сад, начальная школа и продовольственные магазины.

Строительство ведется в несколько этапов. Часть домов успешно введена в эксплуатацию. Срок сдачи домов 5.1 и 5.2 запланирован на 2 квартал 2025 года. Дата реализации всего проекта неизвестна.





Название ЖК: **ЖК «Сиреневый бульвар»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 5.2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

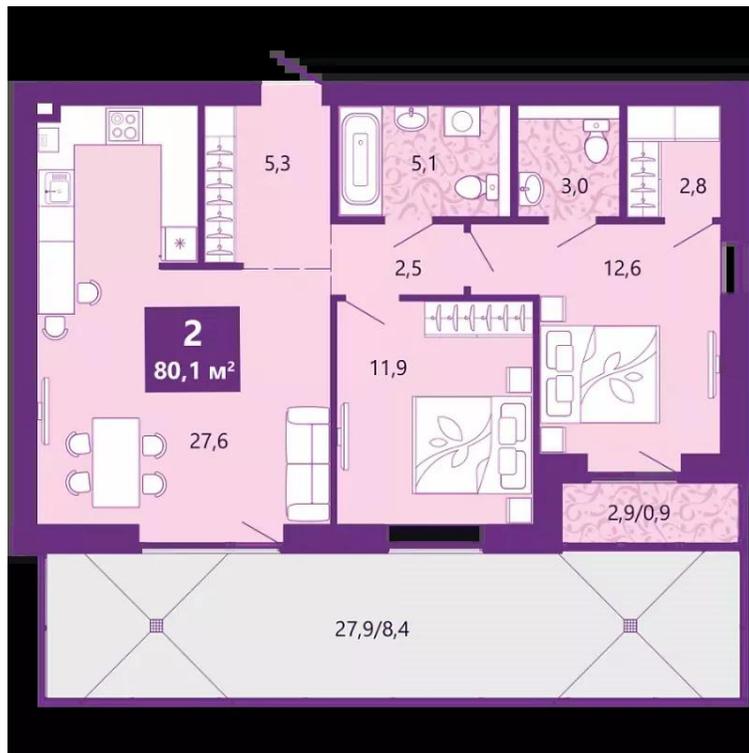


3-к.квартира, 110.2 м², 1 эт.

от $\text{₽ } 16\,199\,400$

Количество комнат	3
Общая площадь	110.2 м²
Стоимость за м²	$\text{₽ } 147\,000$
Жилая площадь	35.5 м²
Площадь кухни	32.2 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	2

Планировки

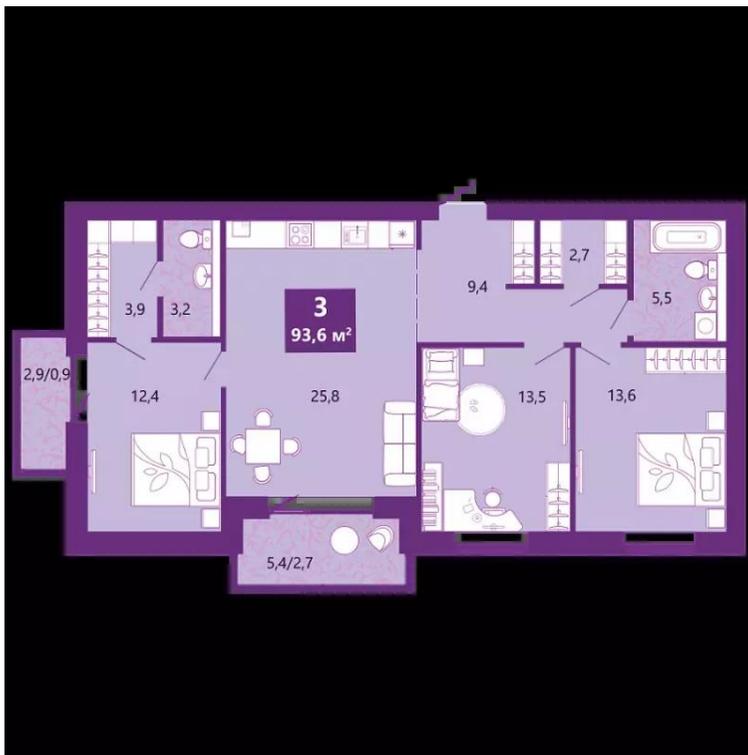


2-к.квартира, 80.1 м², 1 эт.

от ₹ 12 195 225

Количество комнат	2
Общая площадь	80.1 м ²
Стоимость за м ²	₹ 152 250
Жилая площадь	24.5 м ²
Площадь кухни	27.6 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира, 93.6 м², 2 эт.

от ₹ 14 742 000

Количество комнат	3
Общая площадь	93.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 157 500
Жилая площадь	39.5 м ²
Площадь кухни	25.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

Планировки



2-к.квартира, 82.3 м², 3 эт.

от $\text{₽ } 13\,394\,325$

Количество комнат	2
Общая площадь	82.3 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 162\,750$
Жилая площадь	24.5 м ²
Площадь кухни	36.2 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира, 89.7 м², 3 эт.

от ₹ 14 598 675

Количество комнат	3
Общая площадь	89.7 м ²
Стоимость за м ²	₹ 162 750
Жилая площадь	35.4 м ²
Площадь кухни	27.7 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	2



Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

