

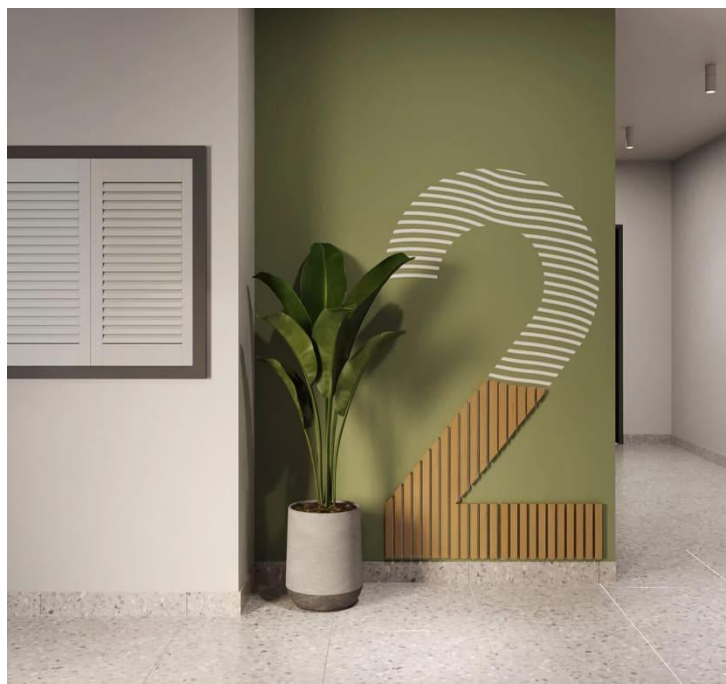


Продажа

Квартира в Центральном районе

Калининград,

г Калининград, ул Ломоносова, д 52

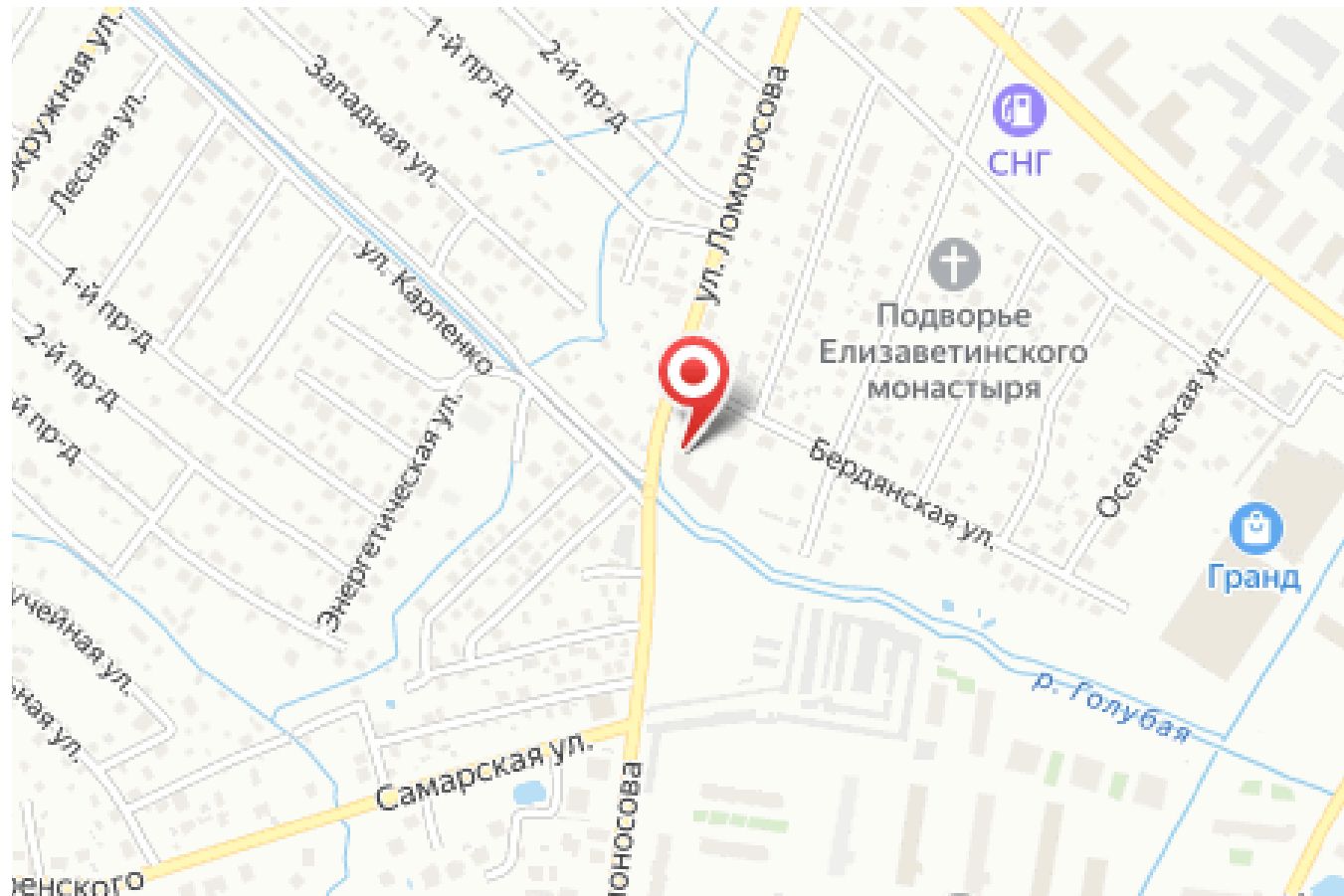


₽ 6 750 000

Подходит под семейную ипотеку! Продам 1 комнатную квартиру на 4 этаже 4 этажного дома, 45,39 м2, жилая площадь 14,31 м2, кухня-гостиная 18,72 м2 с балконом и совмещенным санузлом. Автономное отопление.

Квартира находится в новом доме 2024 года постройки, лифт, качественный серый ключ, огороженная территория, кладовые, видеонаблюдение, колясочные и велосипедные на 1м этаже, подземный паркинг, современная детская площадка. В 5 минутах находится супермаркет Spar, пвз WB, цветочный магазин, школа №50, дет сад №122 и №20, автобусная остановка и выезд на окружную дорогу, по которой без пробок можно добраться до любой части города.

Квартира в самом тихом и спокойном районе города, среди зелени и маленьких тихих улочек. В 5 минутах езды располагается исторически значимый объект: Форт №5, построенный около 1880 г.; Георгиевская церковь; сквер Семейный. В 8 минутах находится Озеро Поплавок и старый район города Амалиенау с историческими немецкими виллами и зелеными аллеями.

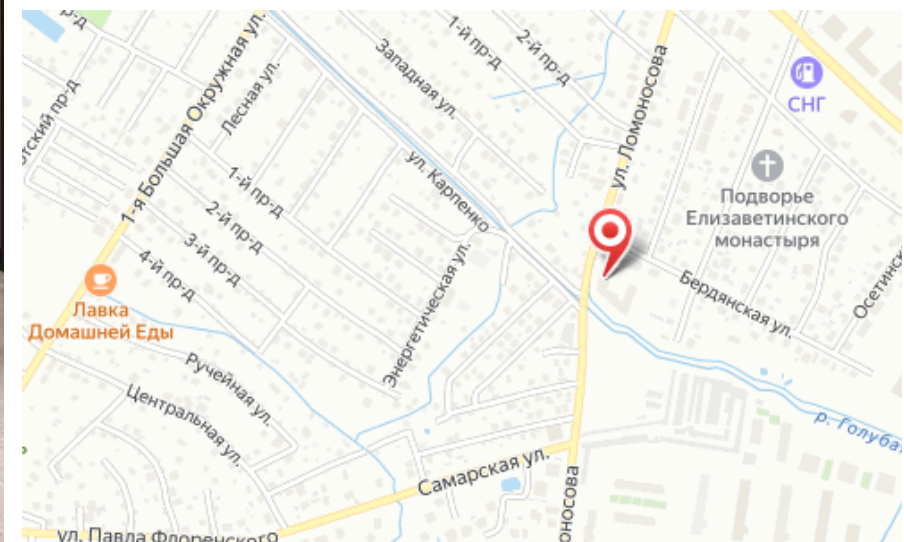
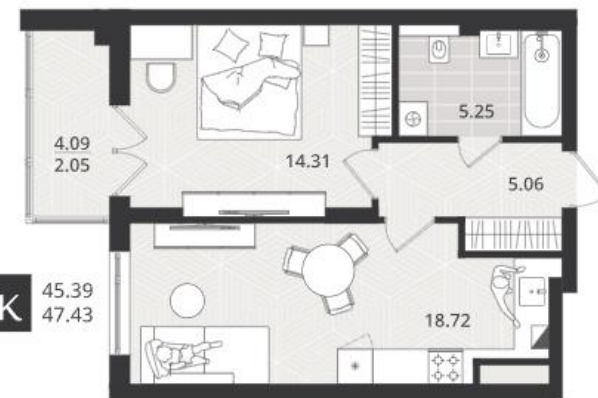




ул. Ломоносова

1к

45.39
47.43



Количество комнат: 1
Общая площадь: 45.39 м²
Площадь кухни: 18.72 м²
Этажей в доме: 4
Тип балкона: балкон
Вид из окон: на улицу
апартаменты: нет

Год постройки дома: 2024 г.
Жилая площадь: 14.31 м²
Этаж: 4
Тип санузла: Совмещенный
Ремонт: требует ремонта
Тип дома: монолитно-каркасный



Специалист по недвижимости

Желагина Ксения Александровна

+7(999)255-2977

Alteza997@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

