Продажа

Продается 2-этажный дом, 60 м²

Дорожный,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Дорожный, ул Космическая, д 57

₽ 3 500 000

Каркасный дом построенный по технологии PREFAB в стиле Барнхаус на железобетонных сваях. Строительство завершено в 2024 году, продаем в связи с изменением обстоятельств. Отличный вариант для инвестиций: дом подходит для сдачи в аренду, для постоянного проживания либо как загородный дом!

Большие панорамные окна, второй этаж в виде антресоли. Кухня гостиная с высотой потолков 6 метров.
Дом очень теплый- Утепление: кровля, пол 200мм, стены 150мм. Установлена хорошая входная дверь Хаммер.
Свет 15кВт.
Коммуникации не подведены. Газ можно подвести, соседние дома подключены.

Участок ИЖС в собственности, сделано межевание, поднят на полметра.
Дом находится в посёлке Дорожный Гурьевский район.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **60 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **8.6 сот.**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311